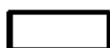


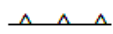
## OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE



Granica obszaru objętego planem



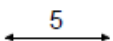
Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania



Nieprzekraczalna linia zabudowy



Obowiązująca linia zabudowy



Linia wymiarowa wraz z wartością podaną w metrach



Strefa techniczna wodociągu 500 mm



Strefa ograniczonej wysokości zabudowy



Obiekty objęte ochroną z mocy planu wpisane do gminnej ewidencji zabytków

### Obiekty objęte ochroną na podstawie ustaleń planu

1

Komin

2

Piec wapienny

3

Kanał spławiakowy

4

Muszla koncertowa

### Przeznaczenia terenów



MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej



MNe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej



MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej



MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej



MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługowej



U – tereny zabudowy usługowej



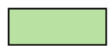
Uo – teren zabudowy usług oświaty



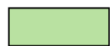
US – tereny sportu i rekreacji



ZN – tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody



ZC - cmentarz



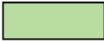









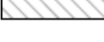

ZP – tereny zieleni urządzonej








ZA – tereny zieleni nieurządzonej



ZB – tereny zieleni nieurządzonej z istniejącą zabudową mieszkaniową jednorodziną

-  ZO – tereny publiczne urzędów ochrony przeciwpowodziowej
-  ZL - lasy
-  ZLp – park leśny
-  E – tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
-  K – tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
-  WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych
-  KDZ – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
-  KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej
-  KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
-  KDP – tereny publicznych ciągów pieszych
-  KDJ – tereny publicznych ciągów pieszo-jezdnych
-  KP – tereny publicznych parkingów



## OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

-  Stanowiska archeologiczne wpisane do Krajowej Ewidencji Zabytków Archeologicznych
-  Strefa bezpieczeństwa rurociągów naftowych
-  Zasięg obszaru GZWP nr 220 – Pradolina rzeki środkowa Wisła (Włocławek-Płock)
-  Obszar Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego Jaru rzeki Rosicy
-  Pomnik przyrody – dąb szypułkowy „Wojciech”



### Obszar chroniony Natura 2000

-  OSO Dolina Środkowej Wisły
-  SOO Kampinoska Dolina Wisły

### Strefy ograniczeń od stopy wału przeciwpowodziowego i zapory bocznej


-  3 metrów
-  50 metrów

### Obszary szczególnego zagrożenia powodzią


-  Obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
-  Obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)


## **Strefa ochrony sanitarnej cmentarza**

 50 metrów


 150 metrów


## **OZNACZENIA INFORMACYJNE**

 Obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)

 Obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego

 Zapora boczna

 Granica administracyjna miasta

 Wodociąg 500 mm

 Rurociąg naftowy