

**Stan realizacji przedsięwzięć ujętych w gminnym programie rewitalizacji<sup>1</sup>**Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne**A.1. ReAktywacja - aktywizacja i integracja osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem społecznym zamieszkujących obszar rewitalizacji**

W ramach realizacji przedsięwzięcia od 2017 roku ogłaszany jest otwarty konkurs ofert dla organizacji pozarządowych na realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych, skierowanych do mieszkańców obszaru rewitalizacji. W ramach dotacji przyznanych z budżetu miasta zrealizowanych zostało dotychczas 36 przedsięwzięć integrujących lokalną społeczność, budujących poczucie tożsamości oraz aktywizujących przedsiębiorców. Łączna wartość dotacji przyznanych w latach 2017 – 2024 wyniosła ok. 693 tys. zł.

Tabela 1: Zestawienie dotacji przyznanych w latach 2017 - 2024 organizacjom pozarządowym na realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych

| Rok         | Liczba złożonych ofert | Liczba przyznanych dotacji | Wartość przyznanych dotacji | Liczba rozliczonych dotacji | Wartość rozliczonych dotacji | Uwagi                                                                                                                                               |
|-------------|------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2017        | 1                      | 1                          | 23.000,00                   | 1                           | 22.893,57                    |                                                                                                                                                     |
| 2018        | 3                      | 3                          | 70.000,00                   | 3                           | 69.840,00                    |                                                                                                                                                     |
| 2019        | 7                      | 7                          | 105.300,00                  | 4                           | 52.530,84                    | Zrezygnowano z realizacji 3 przedsięwzięć.                                                                                                          |
| 2020        | 10                     | 8                          | 120.000,00                  | 5                           | 93.000,00                    | Z uwagi na ustanowione przez Radę Ministrów ograniczenia, nakazy i zakazy, w związku z ogłoszonym stanem epidemii nie zrealizowano 3 przedsięwzięć. |
| 2021        | 8                      | 7                          | 125.000,00                  | 7                           | 119.375,95                   |                                                                                                                                                     |
| 2022        | 10                     | 6                          | 128.700,00                  | 6                           | 128.249,19                   |                                                                                                                                                     |
| 2023        | 11                     | 6                          | 130.000,00                  | 6                           | 130.000,00                   |                                                                                                                                                     |
| 2024        | 6                      | 4                          | 130.000,00                  | 4                           | 130.000,00                   |                                                                                                                                                     |
| <b>SUMA</b> | <b>56</b>              | <b>42</b>                  | <b>832.000,00</b>           | <b>36</b>                   | <b>693.358,71</b>            |                                                                                                                                                     |

W 2024 roku po raz ósmy przyznane zostały dotacje na realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Zarządzeniem Nr 5018/2024 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 8 marca 2024 roku przyznane zostały organizacjom pozarządowym 4 dotacje na łączną kwotę 130.000 zł.

<sup>1</sup> Opracował Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta na podstawie kart monitoringu przedsięwzięć rewitalizacyjnych przekazanych przez podmioty odpowiedzialne za ich realizację.

**Tabela 2: Wykaz dotacji udzielonych w 2024 roku organizacjom pozarządowym na realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych**

| <b>Nazwa przedsięwzięcia</b>               | <b>Kwota udzielonej (rozliczonej) dotacji</b> | <b>Podmiot odpowiedzialny za realizację</b>   | <b>Opis przedsięwzięcia</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Muzyczne czwartki na plockiej starówce     | 47 500,00                                     | Płocka Lokalna Organizacja Turystyczna        | Na małej scenie zlokalizowanej na pl. Stary Rynek zorganizowanych zostało osiem kameralnych koncertów w wykonaniu muzyków współpracujących z Płocką Orkiestrą Symfoniczną. Osoby zagrożone wykluczeniem społecznym mogły skorzystać z bezpłatnej oferty kulturalnej.                                                                                                                                      |
| Jaś i Małgosia, czyli baśń kaloryczna      | 31 300,00                                     | Stowarzyszenie Człowiek Kultura               | Zorganizowano konkurs fotograficzny dla dzieci z placówek oświatowych mających siedzibę na obszarze rewitalizacji oraz wystawę zwycięskich prac konkursowych. Wystawiono 14 razy przygotowany spektakl „Jaś i Małgosia, czyli baśń kaloryczna”, na który zaproszone zostały dzieci biorące udział w konkursie fotograficznym.                                                                             |
| Najpiękniejsza Tumska Chojinka 2024        | 18 500,00                                     | Fundacja Revita                               | Zorganizowano konkurs na najpiękniejszą Tumską choinkę polegający na udekorowaniu przez dzieci choinek, które ustawione zostały przed lokalami przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.                                                                                                                                                          |
| Podróż nogami czyli spacerowanki po Płocku | 32 700,00                                     | TEEN CHALLENGE Chrześcijańska Misja Społeczna | W ramach przedsięwzięcia zorganizowano 30 warsztatów plastycznych i filmowo-fotograficznych dla dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji, podczas których powstały prace plastyczne, fotograficzne oraz film pt. „Podróż nogami czyli spacerowanki po Płocku”. Zorganizowano także 3 happeningi tj. Dzień Mamy i Taty, Powitanie jesieni, Wernisaż prac plastycznych wraz z promocją i projekcją filmu. |

Realizacja przedsięwzięcia A.1 kontynuowana jest w roku 2025. Zarządzeniem Nr 797/2025 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 11 marca 2025 roku przyznane zostały 3 dotacje na łączną kwotę 115.000 zł. Dzięki dotacjom przyznany w tym roku wielu Płocczan będzie mogło uczestniczyć w wakacyjnych koncertach organizowanych przez Płocką Lokalną Organizację Turystyczną na Starym Rynku oraz w warsztatach organizowanych przez Stowarzyszenie Człowiek Kultura. Przed świętami Bożego Narodzenia Fundacja REVITA zorganizuje natomiast konkurs na najpiękniejszą choinkę.



*Muzyczne czwartki na płockiej starówce*



*Jaś i Małgosia, czyli baśń kaloryczna*



*Najpiękniejsza Tumska Choinka 2024*



*Podróż nogami czyli spacerowanki po Płocku*

## **A.2. Streetworking – społeczna strona rewitalizacji Płocka**

Realizacja przedsięwzięcia zakończyła się w 2021 roku.

## **A.3. Centrum wsparcia rodzin – Płock dla rodziny**

Realizacja przedsięwzięcia zakończyła się w 2018 roku.

## **A.5. Zamieszkać w centrum - przebudowa pierzei ulicy Sienkiewicza wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych**

ul. Henryka Sienkiewicza 38, ul. Kaczmarskiego 4 – część przedsięwzięcia, za którego realizację odpowiada MZGM-TBS Sp. z o.o.

Realizacja przedsięwzięcia zakończyła się w 2021 roku.

ul. Henryka Sienkiewicza 40-48, ul. Kaczmarskiego 2 – część przedsięwzięcia, za którego realizację odpowiada MTBS Sp. z o.o.

W dniu 28 marca 2024 roku rozpoczęła się rzeczowa realizacja przedsięwzięcia obejmującego remont oraz przebudowę części frontowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z rozbiórką istniejących komórek lokatorskich przy ul. Henryka Sienkiewicza 48. Zakończenie tej inwestycji planowane jest na I kwartał 2026 roku.

Do realizacji pozostaje jeszcze przebudowa części oficyny i budowa muru zabezpieczającego oraz budowa budynku mieszkalnego przy ul. Henryka Sienkiewicza 48. W 2024 roku wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową na przebudowę oficyny oraz opracowano koncepcję budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu.

## **A.6. Budowa parkingu przy ul. Tumskiej 13**

Realizacja przedsięwzięcia zakończyła się w 2018 roku.

## **A.7. Galeria „TUMSKA”**

W ramach realizacji tego przedsięwzięcia w 2024 roku Fundacja Revita zrealizowała konkurs „Najpiękniejsza Tumska choinka 2024”. Konkurs ten polegał na dekorowaniu choinek ustawionych przed lokalami przedsiębiorców prowadzących działalność na pierwszym podobszarze rewitalizacji. Choinki dekorowały dzieci z płockich placówek szkolno – wychowawczych. W konkursie udział wzięło 35 przedsiębiorców oraz 35 grup dzieci. Przedsięwzięcie to zostało dofinansowane ze środków budżetu miasta Płocka, co wskazano w opisie przedsięwzięcia A.1.

Spółka ARS na bieżąco prowadzi również na social mediach (FB) stronę Starówka Płock, na której zamieszcza bieżące informacje o wszelkich wydarzeniach, które odbywają na Starym Mieście, informuje o pojawianiu się nowych działalności na tym obszarze a także informuje o promocjach.

#### **A.8. Zagospodarowanie placu Nowy Rynek wraz z budową sali koncertowej**

W 2024 roku rozliczono finansowo umowy za opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy obiektu sali koncertowej i za sprawowanie doradztwa w branży akustycznej i teletechnicznej przy projektowaniu sali koncertowej.

#### **A.9. Staromiejskie Centrum Biznesu PRZETWORNIA**

Realizacja przedsięwzięcia zakończyła się w 2021 roku.

#### **A.10. Społeczno-gospodarcza odnowa przestrzeni Starego Rynku**

W roku 2024 Fundacja Revita zrealizowała liczne przedsięwzięcia, które miały na celu aktywizację społeczną i gospodarczą Starego Rynku, w tym zorganizowała:

- zabawy taneczne pn. „Na Starówce Potańcówka 2024” w dniach: 21.06.2024 r., 5.07.2024 r., 12.07.2024 r., 26.07.2024 r., 2.08.2024 r., 9.08.2024 r., 23.08.2024 r.
- pokazy kina plenerowego pn. „Płockie Kino Letnie 2024” w dniach: 3.07.2024 r., 17.07.2024 r., 24.07.2024 r., 31.07.2024 r., 7.08.2024 r., 21.08.2024 r.;
- plenerową imprezę taneczną dedykowaną płockim seniorom pn. „Prywatka Seniora” w dniu 28.09.2024 r.

W 2024 roku Spółka ARS oraz Fundacja REVITA były partnerem następujących wydarzeń:

- „Płocki Festiwal Jedzenia i Picia” - w ramach wydarzenia w terminie 3-5.05.2024 r. zapewniono strefę gastronomiczną, muzykę na żywo, animacje i konkursy dla dzieci, koło widokowe, strefę chilloutu;
- „Płocki Jarmark Bożonarodzeniowy” - podczas wydarzenia, w terminie 6-22.12.2024 r. mieszkańcy Płocka mogli liczyć na szereg atrakcji zarówno dla dzieci jak i dla dorosłych (m.in. karuzele, koło widokowe), strefę sprzedaży produktów z wolnostojących stoisk handlowych i strefę gastronomiczną.

W grudniu 2024 roku na pl. Stary Rynek uruchomiono także miejskie lodowisko, które przyciągało liczne grono osób chcących pojeździć na łyżwach.

#### **A.11. Budowa budynku przy ul. Synagogalnej 7a**

Realizacja przedsięwzięcia zakończyła się w 2018 roku.

#### **A.12. Poprawa standardu zamieszkania oraz efektywności energetycznej nieruchomości położonych w centrum Płocka**

W ramach realizacji przedsięwzięcia, dzięki ustanowieniu na terenie osiedla Stare Miasto i Kolegialna tzw. Specjalnej Strefy Rewitalizacji z budżetu miasta przyznawane są dotacje na remonty obiektów niezabytkowych. W ciągu ostatnich 7 lat dzięki wsparciu miasta wykonano remonty 46 obiektów położonych na terenie tej Strefy. Na ten cel z miejskiej kasy wydatkowano ponad 2 mln zł. Wartość całkowita wykonanych prac wyniosła ponad 7 mln zł.

**Tabela 3: Zestawienie dotacji przyznanych w latach 2018-2024 na wykonanie robót budowlanych lub prac konserwatorskich i prac restauratorskich przy nieruchomościach położonych na terenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji**

| Rok         | Liczba złożonych wniosków | Liczba przyznanych dotacji | Wartość przyznanych dotacji | Liczba rozliczonych dotacji | Wartość rozliczonych dotacji | Uwagi                                                         |
|-------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 2018        | 9                         | 6                          | 241 300,00                  | 6                           | 216 344,56                   |                                                               |
| 2019        | 16                        | 14                         | 820 000,00                  | 13                          | 733 379,12                   | 1 beneficjent zrezygnował z przyznanej dotacji                |
| 2020        | 27                        | 16                         | 800 000,00                  | 14                          | 478 693,49                   | 2 beneficjentów nie wykonało prac, na które przyznano dotację |
| 2021        | 17                        | 11                         | 423 000,00                  | 11                          | 309 765,31                   |                                                               |
| 2022        | 19                        | 10                         | 250 000,00                  | 7                           | 111 170,75                   | 3 beneficjentów zrezygnowało z przyznanej dotacji             |
| 2023        | 9                         | 7                          | 110 000,00                  | 7                           | 93 650,80                    |                                                               |
| 2024        | 5                         | 5                          | 105 400,00                  | 3                           | 87 200,00                    | 2 beneficjentów nie wykonało prac, na które przyznano dotację |
| <b>SUMA</b> | <b>102</b>                | <b>69</b>                  | <b>2 749 700,00</b>         | <b>61</b>                   | <b>2 030 204,03</b>          |                                                               |

W 2024 roku Uchwałą Nr 1096/LXIII/2024 Rady Miasta Płocka z dnia 26 marca 2024 roku przyznane zostały dotacje na remonty 5 obiektów położonych na terenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Zgodnie z zatwierdzonymi sprawozdaniami dotacje zostały rozliczone na łączną kwotę 87.200 zł (2 beneficjentów nie wykonało robót budowlanych, na które przyznano dotację).

**Tabela 4: Wykaz dotacji przyznanych w 2024 roku na wykonanie robót budowlanych lub prac konserwatorskich i prac restauratorskich przy nieruchomościach położonych na terenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji**

| Lp. | Adres nieruchomości | Beneficjent                                  | Zakres wykonanych prac i robót budowlanych w ramach dotacji                                                        | Kwota przyznanej dotacji | Kwota rozliczonej dotacji zgodnie ze sprawozdaniem | Uwagi |
|-----|---------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|-------|
| 1   | ul. Bielska 16      | Grażyna Pokropińska, Irena i Zdzisław Wysocy | Remont elewacji, w tym naprawa tynku, malowanie, wymiana rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich. Remont da- | 9 870,00                 | 9 870,00                                           |       |

| Lp. | Adres nieruchomości         | Beneficjent                                              | Zakres wykonanych prac i robót budowlanych w ramach dotacji                                                                                                                                                                  | Kwota przyznanej dotacji | Kwota rozliczonej dotacji zgodnie ze sprawozdaniem | Uwagi                                                                                                                                                                                   |
|-----|-----------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                             |                                                          | chu, w tym naprawa pokrycia dachowego, malowanie, remont kominów, wymiana obróbek blacharskich.                                                                                                                              |                          |                                                    |                                                                                                                                                                                         |
| 2   | ul. Józefa Kwiatka 11       | Agencja Rewitalizacji Starówki ARS Sp. z o.o.            | Remont elewacji frontowej, w tym naprawa tynku, malowanie elewacji, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej balkonu, wymiana obróbek blacharskich, odtworzenie stolarki drzwiowej zewnętrznej.                                 | 7 630,00                 | 7 630,00                                           |                                                                                                                                                                                         |
| 3   | ul. Królewiecka 6           | Włodzimierz Słupski                                      |                                                                                                                                                                                                                              | 8 080,00                 | 0,00                                               | Nie wykonano robót, na które przyznano dotację tj. remontu elewacji i remontu pokrycia dachowego.                                                                                       |
| 4   | ul. Zygmunt Padlewskiego 14 | Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Padlewskiego 14 w Płocku |                                                                                                                                                                                                                              | 10 120,00                | 0,00                                               | Nie wykonano robót, na które przyznano dotację tj. nie wykonano izolacji przeciwwilgociowej wraz z odtworzeniem okładzin architektonicznych na dachu będącym tarasem przy lokalu nr 21. |
| 5   | ul. Stefana Okrzei 2        | Spółdzielnia Mieszkaniowa L-W „KOMUNALNIK”               | Remont elewacji od strony dziedzińców, w tym częściowa wymiana tynku, malowanie elewacji, remont balkonów w zakresie wykonania izolacji przeciwwilgociowej i odtworzenia okładzin architektonicznych na podestach, częściowa | 69 700,00                | 69 700,00                                          |                                                                                                                                                                                         |



| Lp.         | Adres nieruchomości | Beneficjent | Zakres wykonanych prac i robót budowlanych w ramach dotacji                                       | Kwota przyznanej dotacji | Kwota rozliczonej dotacji zgodnie ze sprawozdaniem | Uwagi |
|-------------|---------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|-------|
|             |                     |             | wymiana rynien i rur spustowych, odnowienie rynien i rur spustowych, montaż obróbek blacharskich. |                          |                                                    |       |
| <b>SUMA</b> |                     |             |                                                                                                   | <b>105 400,00</b>        | <b>87 200,00</b>                                   |       |

Realizacja przedsięwzięcia A.12 jest kontynuowana w roku 2025. Uchwałą Nr 228/XI/2025 Rady Miasta Płocka z dnia 27 marca 2025 roku przyznanych zostało 5 dotacji na wykonanie robót budowlanych lub prac konserwatorskich i restauratorskich przy nieruchomościach położonych na terenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji na kwotę 52.000 zł. Rozliczenie i wypłata przyznanych dotacji nastąpi w II półroczu 2025 roku.



*ul. Józefa Kwiatka 11*



*ul. Stefana Okrzei 2*



**A.13. Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od strony ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku – Etap I i II**

Realizacja przedsięwzięcia zakończyła się w 2021 roku.

**A.14. Rewitalizacja przez edukację regionalną na temat historii i dziedzictwa kulturowego miasta Płocka**

W ramach realizacji przedsięwzięcia Płocka Lokalna Organizacja Turystyczna w 2024 roku zrealizowała następujące projekty:

- Akcja Turystyczno – Edukacyjna „Odkryj z nami Płock” - W ramach projektu wydany został Płocki Paszport Turystyczny (1500 szt.), który stanowił mini przewodnik po Płocku i pamiątkę z pobytu w najważniejszych atrakcjach turystycznych miasta. Począwszy od 30 czerwca do 25 sierpnia zorganizowano 8 spacerów tematycznych z przewodnikiem do najważniejszych atrakcji turystycznych miasta, podczas których przekazana została uczestnikom spotkań informacja na temat historii, dziedzictwa kulturowego Płocka. Spacerory każdorazowo rozpoczynały się z Placu Starego Rynku w Płocku i prowadziły do obiektów historycznych i kulturalnych miasta zlokalizowanych na płockiej starówce. W ramach akcji ogłoszony został Konkurs Plastyczny „Odkryj z nami Płock”, skierowany do dzieci z płockich przedszkoli i szkół podstawowych, które w swoich pracach miały za zadanie przedstawić urok turystyczny miasta. Prace laureatów konkursu zostały wykorzystane do wydania kalendarza Płockiej LOT na 2025 rok.
- Płock na SZÓSTKĘ – W projekcie uczestniczyło 20 klas szkół podstawowych (443 dzieci), które wzięły udział w zajęciach przyczyniających się do upowszechnienia kultury wśród najmłodszych mieszkańców Płocka: „Szlakiem średniowiecznej historii Płocka”, „Kultura Mazowska w ludowej wizji świata”, „Z nich Płock jest dumny”. Dzięki realizacji projektu została upowszechniona wiedza młodzieży szkolnej z Płocka na temat historii, kultury i tradycji miasta oraz wzbogacona została oferta edukacyjna płockich szkół podstawowych.
- Podwieczorek Patriotyczny - W ramach realizacji projektu zorganizowano spotkanie podczas którego mieszkańcy Płocka wspólnie śpiewali pieśni patriotyczne na płockiej starówce. Poprzez organizację wspólnego śpiewania pieśni patriotycznych, nastąpiła integracja mieszkańców Płocka oraz pobudzona została postawa patriotyczna wśród jego uczestników. Organizacja wydarzenia przyczyniła się przede wszystkim do przybliżenia historii miasta Płocka, wydarzeń które miały miejsce w okresie odzyskiwania przez Polskę i Płock niepodległości.

**A.15. Rozbudowa i modernizacja zespołu budynków Zgromadzenia Sióstr Matki Bożej Miłosierdzia w Płocku – Stary Rynek 14/18**

W 2024 roku wykonano następujący zakres robót:

- balustrady i pochwyty w Sanktuarium oraz Domu Pielgrzyma (Dom św. Faustyny);
- nawierzchnia placu z kostki granitowej cięto-łupanej na dziedzińcu wewnętrznym oraz od strony LO im. marsz. Stanisława Małachowskiego;
- ogrodzenie terenu od strony LO im. marsz. Stanisława Małachowskiego i częściowo od strony działki sąsiada oraz bramy wjazdowe;

- oświetlenie zewnętrzne na dziedzińcu wewnętrznym oraz od strony LO im. marsz. Stanisława Małachowskiego i słupki uliczne na parkingu;
- wykonano w ok. 95% kontrolę dostępu na drzwiach w nowym obiekcie;
- zamontowano nową bramę od strony Starego Rynku w tunelu łączącym kamienicę 16 i 18;
- zakończono prace związane ze stolarką aluminiową;
- zakończono prace związane z systemem p.poż. i alarmami;
- uruchomiono korzystanie z 2 wind osobowych wewnątrz nowych obiektów;
- adaptowano na potrzeby Sanktuarium pomieszczenia na parterze budynku nr 18 z przeznaczeniem na wejście do obiektu od strony Starego Rynku (tzw. kruchtę) i wydzielono na tej powierzchni niezbędne pomieszczenia.

Kościół oraz Dom Pielgrzyma zostały oddane do użytkowania na początku 2025 roku.

#### **A.16. Starówka atrakcyjna dla wszystkich**

W 2024 roku wznowiono prace projektowe w zakresie remontu elewacji frontowej budynku frontowego od strony ul. Kolegialnej oraz wymieniono stolarkę okienną i drzwiową w oficynie „G”.

#### **A.17. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej - Plac Obrońców Warszawy**

W 2024 roku wykonano pogłębioną diagnostykę drzew rosnących na placu oraz trwały prace związane z opracowaniem koncepcji zagospodarowania placu.

#### **A.19. Odnowa zdekapitalizowanych obiektów zabytkowych położonych na pierwszym podobszarze rewitalizacji**

Odnova obiektów zabytkowych wspierana jest przez miasto od 2006 roku. W ramach Programu Rewitalizacji, od 2017 roku dofinansowano prace i roboty budowlane przy 43 zabytkach. Nie wszystkie obiekty zostały wyremontowane w sposób kompleksowy. Przyznawana kwota dotacji stanowi procentowy udział w kosztach zakwalifikowanych i zweryfikowanych przez pracowników Wydziału Inwestycji i Remontów na wykonanie określonego zakresu robót. Wnioskodawcy posiadający środki na wykonanie dużego zakresu prac otrzymują dofinansowanie jednorazowe. Tym samym kwota dotacji jest wówczas wyższa. W przypadku wnioskodawców, którzy nie są w stanie w ciągu roku wykonać kompleksowego remontu otrzymują niższe kwoty dotacji, ale najczęściej kilkukrotnie. Średni poziom dofinansowania z lat 2017-2024 wyniósł 48%. Całkowita wartość prac wykonanych w latach 2017-2024 przy zabytkach wyniosła ponad 18,7 mln zł.

Tabela 5: Zestawienie dotacji przyznanych w latach 2017-2024 na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach

| Rok  | Liczba złożonych wniosków | Liczba przyznanych dotacji | Wartość przyznanych dotacji | Liczba rozliczonych dotacji | Wartość rozliczonych dotacji | Uwagi                                    |
|------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------------------|
| 2017 | 13                        | 9                          | 650 000,00                  | 7                           | 508 358,48                   | 1 beneficjent nie wykonał prac, na które |

| Rok         | Liczba złożonych wniosków | Liczba przyznanych dotacji | Wartość przyznanych dotacji | Liczba rozliczonych dotacji | Wartość rozliczonych dotacji | Uwagi                                                                                                                       |
|-------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             |                           |                            |                             |                             |                              | przyznano dotację, 1 beneficjent zrezygnował z przyznanej dotacji                                                           |
| 2018        | 11                        | 9                          | 445 388,00                  | 9                           | 414 731,12                   |                                                                                                                             |
| 2019        | 11                        | 7                          | 480 000,00                  | 7                           | 410 968,88                   |                                                                                                                             |
| 2020        | 16                        | 14                         | 1 513 029,09                | 14                          | 1 007 083,83                 |                                                                                                                             |
| 2021        | 14                        | 13                         | 950 000,00                  | 9                           | 663 933,31                   | 1 beneficjent zrezygnował z przyznanej dotacji, 3 beneficjentów nie wykonało prac, na które przyznano dotację               |
| 2022        | 19                        | 13                         | 911 300,00                  | 8                           | 688 570,53                   | 1 beneficjent zrezygnował z przyznanej dotacji, 2 beneficjentów nie wykonało prac, 2 beneficjentów nie złożyło sprawozdania |
| 2023        | 16                        | 15                         | 1 000 000,00                | 10                          | 761 494,16                   | 2 beneficjentów zrezygnowało z przyznanej dotacji i nie podpisało umowy dotacji, 3 beneficjentów nie wykonało robót         |
| 2024        | 11                        | 9                          | 4 942 926,00                | 8                           | 4 572 745,17                 |                                                                                                                             |
| <b>SUMA</b> | <b>111</b>                | <b>89</b>                  | <b>10 892 643,09</b>        | <b>72</b>                   | <b>9 027 885,48</b>          |                                                                                                                             |

W 2024 roku Rada Miasta Płocka Uchwałą Nr 1095/LXIII/2024 przyznała 6 dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na pierwszym podobszarze rewitalizacji w wysokości 787.300 zł.

Mając na uwadze potrzebę ochrony naszego lokalnego dziedzictwa w 2024 roku Gmina – Miasto Płock pozyskała środki w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w wysokości 3.483.240,76 zł na udzielenie dotacji Rzymskokatolickiej Parafii Katedralnej pw. św. Zygmunta w Płocku na renowację bazyliki katedralnej w Płocku. Realizacja tej inwestycji zakończyła się we wrześniu 2024 roku.

**Tabela 6: Wykaz dotacji przyznanych w roku 2024 na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach położonych na pierwszym podobszarze rewitalizacji**

| Lp. | Adres nieruchomości                        | Beneficjent                                                    | Zakres wykonanych prac i robót budowlanych w ramach dotacji                                                                                      | Kwota przyznanej dotacji | Kwota rozliczonej dotacji zgodnie ze sprawozdaniem | Uwagi                                                                                                             |
|-----|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | ul. abp Antoniego Juliana Nowowiejskiego 2 | Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Jana Chrzciciela w Płocku     | Odnowienie tynków w kruchcie i zakrystii kościoła; malowanie stolarki drzwiowej zewnętrznej w kościele; malowanie stolarki okiennej w zakrystii. | 7 190,00                 | 7 190,00                                           |                                                                                                                   |
| 2   | ul. Józefa Kwiatka 28                      | Sławomir Roszkowski                                            | Remont dachu, remont elewacji, częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej.                                                      | 137 200,00               | 70 499,42                                          | Beneficjent poniósł niższe koszty niż szacowano i nie wykonał zadania w całości – potrącono 66.700,58 zł dotacji. |
| 3   | ul. Tadeusza Kościuszki 16                 | Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Maksymiliana Kolbego w Płocku | Wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich ołtarza głównego w kościele św. Dominika – etap II (część środkowa i górna).                  | 333 360,00               | 153 000,00                                         | Beneficjent otrzymał dotację z innych źródeł – potrącono 180.360 zł dotacji.                                      |
| 4   | ul. Kazimierza Wielkiego 27a               | Kościół Starokatolicki Mariawitów w Rzeczypospolitej Polskiej  | Częściowa wymiana stolarki okiennej.                                                                                                             | 92 350,00                | 87 013,73                                          | Beneficjent poniósł niższe koszty niż szacowano – potrącono 5.336,27 zł dotacji.                                  |
| 5   | ul. Kazimierza Wielkiego 6                 | INVEST BUD Sp. z o.o.                                          | Remont elewacji, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, renowacja drzwi zewnętrznych.         | 128 200,00               | 125 187,00                                         | Beneficjent nie wykonał zadania w całości – potrącono 3.013 zł dotacji.                                           |

| Lp.         | Adres nieruchomości              | Beneficjent                                                   | Zakres wykonanych prac i robót budowlanych w ramach dotacji                                                                                                                                                        | Kwota przyznanej dotacji | Kwota rozliczonej dotacji zgodnie ze sprawozdaniem | Uwagi                                                                                                                                                                                       |
|-------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6           | pl. Stary Rynek 10 (część A i B) | Przedsiębiorstwo Budowlane INVEST BUD Karol Wiśniewski        |                                                                                                                                                                                                                    | 89 000,00                | 0,00                                               | Nie wykonano robót, na które przyznano dotację tj. nie zabezpieczono zabytkowych piwnic poprzez odtworzenie konstrukcji budynku Stary Rynek 10 (część A i B) do poziomu stropu nad piwnicą. |
| 7           | ul. Tumska 1                     | Rzymskokatolicka Parafia Katedralna pw. św. Zygmunta w Płocku | Wykonanie prac konserwatorskich wątków ceglanych oraz elementów kamiennych elewacji katedry w części transeptu i prezbiterium oraz prac konserwatorskich i restauratorskich przy polichromii prezbiterium katedry. | 3 569 926,00             | 3 554 327,31                                       |                                                                                                                                                                                             |
| <b>SUMA</b> |                                  |                                                               |                                                                                                                                                                                                                    | <b>4 357 226,00</b>      | <b>3 997 217,46</b>                                |                                                                                                                                                                                             |

Realizacja przedsięwzięcia A.19 jest kontynuowana w roku 2025. Uchwałą Nr 229/XI/2025 Rady Miasta Płocka z dnia 27 marca 2025 roku przyznanych zostało 16 dotacji na wykonanie robót budowlanych lub prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytkach położonych na pierwszym podobszarze rewitalizacji na kwotę 1.440.760 zł. Rozliczenie i wypłata przyznanych dotacji nastąpi w II półroczu 2025 roku.



*Bazylika Katedralna*



*Ołtarz główny w kościele św. Dominika*

**A.20. Aktywizacja społeczno-gospodarcza zmarginalizowanych śródmiejskich przestrzeni publicznych położonych na terenie pierwszego podobszaru rewitalizacji**

Realizacja przedsięwzięcia zakończyła się w 2019 roku.



**A.22. Zagospodarowanie przestrzeni Starego Miasta na cele społeczne – integracyjny skwerek z placem zabaw dla dzieci**

W 2024 roku trwało opracowywanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót zakładających przebudowę ciągu nadskarpowego wraz z zagospodarowaniem terenu (place zabaw, punkt widokowy, ciągi piesze), budowę infrastruktury technicznej (oświetlenie, kanalizacja deszczowa), a także stabilizację zbocza Skarpy Wiślanej, usunięcie szkód powstałych wskutek ruchów osuwiskowych ziemi oraz usunięcie zagrożeń osuwiskowych dla istniejącej infrastruktury przy ulicy Kazimierza Wielkiego w Płocku, realizowanej w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa ciągu nadskarpowego i zagospodarowanie działek przy ulicy Kazimierza Wielkiego – prace przygotowawcze”. Zakończenie prac projektowych planowane jest na przełomie II i III kwartału 2025 roku.

**A.23. Przebudowa i rozbudowa budynku kamienicy zlokalizowanej przy ul. Kościuszki 3b**

Realizacja przedsięwzięcia zakończyła się w 2020 roku.

**A.26. Poprawa mobilności mieszkańców i zwiększenie dostępności obszaru poprzez wprowadzenie rozwiązań ułatwiających ruch rowerowy**

Przedsięwzięcie zostało zrealizowane w latach 2017-2019.

**A.29. Rewitalizacja osiedla Miodowa Jar**

W 2024 roku zakończono roboty budowlane związane z rozbiórką i budową budynku komunalnego nr 31 na osiedlu Miodowa Jar oraz zawarto umowę na rozbiórkę i budowę budynku komunalnego nr 33. Budynek ten został oddany do użytkowania w 2025 roku. Jest to ostatni z 13 budynków komunalnych, który został przebudowany na tym osiedlu. Nowe budynki na osiedlu Miodowa Jar zastąpiły stare, powstałe w latach osiemdziesiątych, których nie można było wyremontować z uwagi na ich stan. Łącznie na osiedlu Miodowa Jar powstało 177 mieszkań komunalnych o powierzchni od 30,5 m<sup>2</sup> do 43 m<sup>2</sup>.



*Osiedle Miodowa Jar*

**A.30. Modernizacja kompleksu lokali użytkowych przy ul. Miodowej 8**

Realizacja przedsięwzięcia zakończyła się w 2018 roku.

**A.31. Zagospodarowanie przestrzeni osiedla Miodowa – park osiedlowy**

Realizacja przedsięwzięcia zakończyła się w 2022 roku.

**A.32. Zagospodarowanie Parku Mościckiego na osiedlu Radziwie**

Realizacja przedsięwzięcia zakończyła się w 2020 roku.

**A.33. Zagospodarowanie budynku młyna wraz z otoczeniem na potrzeby społeczno-kulturalno-edukacyjne**

Budynek dawnego młyna w Radziwie został przekazany w użyczenie Muzeum Mazowieckiemu w Płocku, które podjęło działania przygotowawcze związane z odrestaurowaniem tego obiektu i stworzenie miejsca prezentującego proces mielenia zboża jaki był przed ponad 100 laty. W młynie planowane jest też stworzenie ekspozycji prezentującej historię, kulturę, przemysł lewobrzeżnej części Płocka i tej części regionu.

**A.37. Be smart be eco – poprawa efektywności energetycznej miejskich budynków użyteczności publicznej**

W zakresie rzeczowym realizacja przedsięwzięcia zakończyła się w 2017 roku. Nakłady inwestycyjne na realizację przedsięwzięcia poniósł partner prywatny w wysokości ok. 18 mln zł. Zgodnie z modelem ESCO Gmina-Miasto Płock przez okres 17 lat będzie przekazywać partnerowi prywatnemu wygenerowane w budynkach oszczędności.

**A.38. Remont budynku położonego przy ul. Kazimierza Wielkiego 6 wraz z zagospodarowaniem najbliższego otoczenia**

Prace wykonane w roku 2024 w obrębie budynku przy Kazimierza Wielkiego 6 obejmowały:

- remont elewacji, w tym m.in. mycie ścian, częściową wymianę tynku, wykonanie nowego tynku, wykonanie detali architektonicznych, malowanie elewacji;
- wykonanie izolacji pionowej (wraz z odbiciem i uzupełnieniem tynków) oraz izolacji poziomej wraz z odbiciem tynków i odgrzybianiem ścian;
- demontaż istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej wraz z parapetami;
- zakup i montaż stolarki okiennej (okna drewniane) wraz z wykonaniem nowych parapetów – okna na poziomie parteru i poddasza;
- zakup i montaż stolarki okiennej (okna PCV) wraz z wykonaniem nowych parapetów – okna na poziomie piwnic;
- zakup i montaż drzwi zewnętrznych od strony podwórka;
- renowację drzwi zewnętrznych - drzwi frontowe od strony ulicy Kazimierza Wielkiego;
- montaż pokrycia dachu wraz z rynnami i rurami spustowymi oraz zakup i montaż okien w lukarnach.

Przedsięwzięcie zostało dofinansowane w 2024 roku ze środków budżetu miasta Płocka w wysokości 125.187,00 zł, co wskazano w opisie przedsięwzięcia A.19.

**A.39. Przywrócenie funkcji społeczno-gospodarczych Starego Rynku poprzez odbudowę kamienic położonych przy pl. Stary Rynek 10 i 12 wraz z zagospodarowaniem najbliższego otoczenia**

W roku 2024 kontynuowano prace związane z przygotowaniem placu budowy – zorganizowane zostało zaplecze budowy, ustawiony został dźwig, droga wewnętrzna wyłożona została płytami betonowymi. Równocześnie trwały prace nad opracowaniem koncepcji zabudowy frontowej (projekt zamienny) i zabudowy oficynowej.

**A.40. Usługi społeczne świadczone w lokalnej społeczności na terenie Miasta Płocka**

Realizacja przedsięwzięcia zakończyła się w 2019 roku.

**A.42. Rozbudowa, przebudowa i remont budynku frontowego oraz budynków dwóch oficyn zlokalizowanych przy ul. Kolegialnej 12 wraz z zagospodarowaniem najbliższego otoczenia**

Realizacja przedsięwzięcia zakończyła się w 2023 roku.

**A.43. Zagospodarowanie placu Narutowicza**

Przedsięwzięcie nie było realizowane w 2024 roku.

**A.44. Zagospodarowanie Parku nad Jarem na osiedlu Skarpa**

Przedsięwzięcie nie było realizowane w 2024 roku.

**A.46. Remont budynków położonych przy ul. Kościuszki 22 i 22a**

W 2024 roku kontynuowano roboty budowlane rozpoczęte w dniu 7 września 2020 roku.

**A.47. Adaptacja budynku przy ul. Tumskiej 9A na potrzeby Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku**

Przedsięwzięcie nie było realizowane w 2024 roku.

**A.48. Przywrócenie użyteczności społeczno-gospodarczej dawnej elektrowni miejskiej położonej przy ul. Kolejowej 8**

Podmiot odpowiedzialny za realizację przedsięwzięcia nie przekazał informacji na temat działań podjętych w roku 2024 w celu realizacji przedsięwzięcia.

#### **A.49. Scena rewitalizacji**

W ramach realizacji przedsięwzięcia w 2024 roku Stowarzyszenie Człowiek Kultura zrealizowało 5 projektów:

- „Festiwal Form Wielu” - projekt dofinansowany ze środków Gminy – Miasto Płock oraz Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, w ramach którego w dniach 22-23.06.2024 roku odbyła się pierwsza edycja festiwalu teatrów ulicznych. Podczas festiwalu wystawionych zostało dziewięć spektakli teatralnych takich teatrów jak: Teatr Pantomimy Mimo z Warszawy, Teatr HOM z Tychów, Teatr Małe Mi z Łodzi, Teatr Ewolucji Cienia z Poznania, Teatr Gry i Ludzie z Katowic, Teatr Barnaby z Trójmiasta oraz Teatr Form Wielu z Płocka. Ogromne zróżnicowanie spektakli pozwoliło każdemu znaleźć coś dla siebie, co przełożyło się na bardzo dobry odbiór wydarzenia oraz dużą frekwencję ok. 1000 osób. Partner wydarzenia tj. Agencja Rewitalizacji Starówki wsparł promocję wydarzenia oraz zwiększył ilość spektakli występujących podczas festiwalu. Dodatkowo partner wydarzenia tj. Muzeum Mazowieckie w Płocku zagwarantował widowni warsztaty plastyczne na Rynku Starego Miasta.
- „Zdobycy kultury” - projekt dofinansowany ze środków Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, w ramach którego w NoveKino Przedwiośnie w Płocku zorganizowane zostały 3 spotkania z kulturą skierowane do szerokiego grona odbiorców tj. seans filmowy z zaproszonym gościem, spektakl dla rodzin z dziećmi oraz spektakl dla dorosłych. Z wydarzenia skorzystało ok. 350 osób.
- „Jak za dawnych lat” - projekt dofinansowany ze środków Gminy – Miasto Płock, w ramach którego odbył się spektakl „Tuwim i inni w sałatce” w sali Harcerskiego Zespołu Pieśni i Tańca „Dzieci Płocka” w Płocku. W spektaklu, skierowanym do seniorów, wzięło udział ponad 100 osób.
- „M2 czyli Mickiewicz o miłości” - projekt dofinansowany ze środków Gminy - Miasto Płock, w ramach którego na Sali konferencyjnej Muzeum Mazowieckiego w Płocku odbyły się spektakle „M2 czyli Mickiewicz o miłości”. Pierwszy spektakl skierowany był do grup szkolnych (szkoły średnie), drugi zaś w formie otwartego wydarzenia dla osób dorosłych. W spektaklach wzięło udział ok. 200 osób.
- „Jaś i Małgosia, czyli baśń kaloryczna” - projekt dofinansowany ze środków Gminy – Miasto Płock, co wskazano w opisie przedsięwzięcia A.1. W ramach projektu zorganizowany został konkurs fotograficzny, którego finałem było uczestnictwo w spektaklu „Jaś i Małgosia, czyli baśń kaloryczna”. Projekt był realizowany we współpracy z Muzeum Mazowieckim w Płocku. W jego ramach odbyło się 14 spektakli w Sali konferencyjnej Muzeum Mazowieckiego w Płocku dla 498 dzieci. Projekt skierowany był do płockich grup przedszkolnych (5-6 lat) oraz szkolnych (klasy 1-3) z pierwszego, drugiego oraz trzeciego podobszaru rewitalizacji.

#### **A.50. Budowa budynku w zabudowie pierzejowej przy ul. Kolegialnej 4 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku**

Przedsięwzięcie nie było realizowane w 2024 roku.

**A.51. Przywrócenie funkcji społecznych przestrzeni publicznej - terenowi Płockiego Nabrzeża Wiślanego na odcinku od ul. Mostowej do Płockiego Towarzystwa Wioślarskiego**

Przedsięwzięcie nie było realizowane w 2024 roku.

**A.52. Zamieszkać w centrum 2 - przebudowa budynków w centrum miasta wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych**

Zespół budynków przy ul. Grodzkiej 8 - część przedsięwzięcia, za którego realizację odpowiada ARS Sp. z o.o.

W kwietniu 2024 roku została zakończona inwestycja polegająca na budowie kompleksu budynków mieszkalno-usługowych tj. budynku głównego i dwóch oficyn. W kompleksie powstało 31 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej od 29,05 m<sup>2</sup> do 64,87 m<sup>2</sup> oraz 3 lokale użytkowe o powierzchni użytkowej 51,30 m<sup>2</sup>, 91,68 m<sup>2</sup>, 123,10 m<sup>2</sup>, a także garaże o powierzchni łącznej 61,45 m<sup>2</sup>. Lokale mieszkalne wynajęte zostały młodym ludziom w ramach programu „Mieszkania na start”. Inwestycja kosztowała ok. 16,5 mln zł, w tym 12,2 mln zł to dofinansowanie uzyskane z Banku Gospodarstwa Krajowego.



*ul. Grodzka 8*

ul. Henryka Sienkiewicza 21 - część przedsięwzięcia, za którego realizację odpowiada Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

W dniu 6 listopada 2024 roku zakończono wszystkie roboty budowlane w zakresie budowy pierwszego w Płocku budynku z mieszkaniami dla seniorów. Przy ul. Sienkiewicza 21 powstał trzypiętrowy budynek, w którym jest 28 lokali o powierzchni od 30 do 52 m<sup>2</sup>. Przestrzeń wewnętrzna oraz otoczenie zostały dostosowane do potrzeb osób starszych i poruszających się na wózkach inwalidzkich. Budynek wyposażony został w dwie windy, odpowiednio szerokie korytarze oraz odpowiednio szerokie drzwi. Na parterze powstała świetlica, która ma służyć nawiązywaniu i podtrzymywaniu relacji sąsiedzkich. Przed budynkiem wybudowany został parking z 17 miejscami postojowymi. Na podwórku stanęła siłownia pod chmurką i altana piknikowa. Są też małe grządki, gdzie mieszkańcy



mogą uprawiać własne mini ogródki kwiatowe lub warzywne. O „Mieszkanie dla seniora” mogły starać się osoby po 60-tce, które nie mają innego mieszkania lub nieruchomości. Koszt budowy bloku wyniósł 10,3 mln zł, w tym 7,4 mln zł to dofinansowanie z Banku Gospodarstwa Krajowego.



*ul. Henryka Sienkiewicza 21*

ul. Kazimierza Wielkiego 4 - część przedsięwzięcia, za którego realizację odpowiada Wydział Zarządzania Nieruchomościami Gminy

W 2024 roku rozpoczęto roboty budowlane związane z termomodernizacją budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Kazimierza Wielkiego 4. W ramach tego zadania wykonane zostało docieplenie ścian zewnętrznych oraz dachu. Na realizację inwestycji uzyskano premię MZG w wysokości ok. 350 tys. zł.



*ul. Kazimierza Wielkiego 4*

ul. 1 Maja 2 - część przedsięwzięcia, za którego realizację odpowiada MTBS Sp. z o.o.

W dniu 7 sierpnia 2024 roku rozpoczęła się realizacja przedsięwzięcia zakładającego rozbiórkę budynku oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z odtworzeniem ścian frontowych w Płocku przy ul. 1 Maja 2. Planowany termin zakończenia inwestycji to III kwartał 2026 roku. Inwestycja będzie kosztowała ok. 14 mln zł. Na zrealizowanie tej inwestycji uzyskano bezzwrotne dofinansowanie z „Funduszu dopłat” Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie w wysokości 85% kosztów oraz 10% z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa.

ul. Tadeusza Kościuszki 16a - część przedsięwzięcia, za którego realizację odpowiada Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

W roku 2024 Spółka uzyskała zatwierdzenie przez Miejskiego Konserwatora Zabytków dokumentacji z przeprowadzonych w 2023 roku badań archeologicznych i konserwatorsko-architektonicznych.

ul. Henryka Sienkiewicza 51 - część przedsięwzięcia, za którego realizację odpowiada Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

W 2024 roku złożono wniosek i uzyskano decyzję o warunkach zabudowy. Prowadzono prace projektowe i uzgadniano koncepcję architektury budynku i zagospodarowania terenu. Złożono wniosek o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na przebudowę i budowę budynku.

ul. 3 Maja 21 - część przedsięwzięcia, za którego realizację odpowiada MZGM TBS Sp. z o.o.

W 2024 roku Spółka opracowała dokumentację projektowo – kosztorysową oraz uzyskała ostateczną decyzję zatwierdzającą projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno – budowlany oraz udzielającą pozwolenia na budowę budynku mieszkalno-usługowego przy ul. 3 Maja 21.

ul. Józefa Kwiatka 9 - część przedsięwzięcia, za którego realizację odpowiada ARS Sp. z o.o.

Inwestycja obejmować będzie remont i przebudowę kamienicy mieszkalno-usługowej w Płocku wraz ze zmianą sposobu użytkowania parterów oficyn na pomieszczenia gospodarcze (komórki lokatorskie), zmianą usytuowania bramy wjazdowej i dociepleniem ścian od strony wewnętrznego dziedzińca. W wyniku przebudowy powstaną 24 lokale mieszkalne o powierzchniach użytkowych od 27,57 m<sup>2</sup> do 60,69 m<sup>2</sup> wraz z komórkami lokatorskimi oraz 3 lokale usługowe o łącznej powierzchni użytkowej 114,60 m<sup>2</sup>. ARS jest w trakcie aktualizacji dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę. Spółka planuje złożyć wniosek o dofinansowanie inwestycji z Funduszu Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego.



ul. Henryka Sienkiewicza 47 - część przedsięwzięcia, za którego realizację odpowiada ARS Sp. z o.o.

Inwestycja pn. „Zabudowa wielorodzinna mieszkaniowa wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowana w Płocku przy ul. Sienkiewicza 47” przewiduje budowę budynku wielorodzinnego, który uzupełni zabudowę pierzejową od strony ul. Sienkiewicza. Za głównym budynkiem zaprojektowano wewnętrzne podwórze oraz części budynku pełniące funkcję oficyn. Przewidziano układ chodników, dojazdów, zieleni i małej architektury służący przyszłym mieszkańcom. Również dla ich potrzeb zlokalizowano niewielki plac zabaw dla dzieci oraz miejsca postojowe dla pojazdów osobowych. W grudniu 2024 roku została opracowana koncepcja architektoniczna zabudowy. Wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie pozwolenia na budowę planuje się na IV kwartał 2025 roku.

**A.53. Przebudowa budynku przy ulicy Kwiatka 12 wraz z budową oficyn mieszkalnych i zagospodarowaniem terenów przyległych**

W roku 2024 nie podejmowano działań związanych z realizacją zadania.

**A.54. Rozbudowa, przebudowa i remont budynku frontowego zlokalizowanego przy ul. Królewieckiej 24 wraz z zagospodarowaniem najbliższego otoczenia**

W roku 2024 nie podejmowano działań związanych z realizacją zadania.

**A.55. Remonty lokali mieszkalnych położonych na pierwszym podobszarze rewitalizacji, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy w celu umożliwienia ich wynajęcia**

W 2024 roku Gmina – Miasto Płock dokonała remontu 7 pustostanów przed ponownym zasiedleniem w budynkach położonych przy ulicach: Sienkiewicza 17B (m. 1), Sienkiewicza 15A (m. 9), Sienkiewicza 20 (m. 13), Jakubowskiego 5 (m. 7), Jakubowskiego 6 (m. 2), Kolegialna 29/1 (m. 4), Kwiatka 59 (m. 46).

**A.56. Remonty lokali mieszkalnych położonych na drugim podobszarze rewitalizacji, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy w celu umożliwienia ich wynajęcia**

W 2024 roku Gmina – Miasto Płock dokonała remontu 15 pustostanów przed ponownym zasiedleniem w budynkach położonych przy ulicach: Skłodowskiej-Curie 1 (m. 20a), Skłodowskiej-Curie 3 (m. 36), Jaśminowa 1 (m. 1), Pszczela 2 (m. 136a), Bartnicza 1 (m. 40), Bartnicza 4 (m. 46), Słodowa 1 (m. 73 i m. 76), Słodowa 2 (m. 1a), Słodowa 3 (m. 16a), Kredytowa 1 (m. 8), Dobrzyńska 2A (m. 26), Słowackiego 16 (m. 31 i 115), Słowackiego 23 (m. 19).

**A.57 „Kulturalnie odNowa”**

W 2024 roku w ramach realizacji przedsięwzięcia podejmowane były działania związane z „ożywieniem” przestrzeni miejskiej pierwszego podobszaru rewitalizacji, aktywizacją

wspólnot lokalnych, poprawą jakości ich życia, odbudową więzi społecznych, rozwoju zainteresowań oraz umiejętności.

Przedsięwzięcie realizowane było w placówkach Książnicy Płockiej im. Władysława Broniewskiego zlokalizowanych na pierwszym podobszarze rewitalizacji:

- Książnica Płocka – gmach główny i ogród, ul. Kościuszki 6;
- Mediateka „eMka”, ul. Kościuszki 3b;
- Biblioteka dla dzieci – budynek i ogród, ul. Sienkiewicza 2;
- Filia biblioteczna nr 5, Pasaż Vuka Karadzica 1.

Pewne działania realizowane były także w przestrzeni publicznej pierwszego podobszaru (np. akcja ogólnopolska "Cała Polska Czyta Dzieciom" na Starym Rynku, happening "Wisła w strofach i kolorach" na bulwarach wiślanych, 7 wakacyjnych gier miejskich "Wygrana Sobota z Książnicą Płocką" i gra "Stefan na wagarach"). Oferta skierowana była zarówno do dzieci, młodzieży, jak i dorosłych, w tym także do seniorów i osób z niepełnosprawnościami. Wszystkie wydarzenia były ogólnodostępne, a uczestnictwo w nich było bezpłatne.

W ramach przedsięwzięcia zrealizowane zostały m.in. spotkania autorskie dla dorosłych i dla dzieci; konkursy literackie, recytatorskie, plastyczne; wystawy literackie, malarskie, fotograficzne, historyczne związane z Płockiem; koncerty, happenings, gry miejskie; projekcje filmowe; zajęcia warsztatowe (plastyczne, komputerowe, nowe technologie) oraz zajęcia animacyjne (m.in. feryjne, wakacyjne).

#### **A.58. Remont siedziby Szkoły Podstawowej nr 6**

W 2024 roku zakończono prace budowlane w zakresie wymiany więźby dachowej, wymiany pokrycia dachowego, wykonania sufitu podwieszanego, wymiany grzejników c.o., wykonania instalacji hydrantowej, wykonania instalacji oświetleniowej, wykonania instalacji odgromowej, malowania ścian sali, cyklinowania podłogi, dostawy i montażu wyposażenia oraz wykonania podjazdu dla osób niepełnosprawnych do zaplecza sportowego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 6 im. Druha Wacława Milke w Płocku”. Protokół końcowy został podpisany w dniu 17 stycznia 2025 r. Inwestycja kosztowała ok. 1,2 mln zł.

W 2024 roku zakończono także prace budowlane w zakresie remontu pokrycia dachowego, wykonania izolacji termicznej oraz przeciwwilgociowej ścian fundamentowych oraz wykonania instalacji odgromowej w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja części zabytkowej budynku Szkoły Podstawowej nr 6 im. Druha Wacława Milke w Płocku – etap I”. Protokół końcowy został podpisany w dniu 16 grudnia 2024 roku. Inwestycja kosztowała ok. 1,3 mln zł.

## Pozostałe przedsięwzięcia rewitalizacyjne

### **B.1. Dobry biznes – nasza wspólna sprawa**

Miejski Urząd Pracy w 2024 roku przyznał 26 osobom bezrobotnym z obszaru rewitalizacji jednorazowo środki na podjęcie działalności gospodarczej, w tym:

- 7 osobom bezrobotnym jednorazowo środki na podjęcie działalności gospodarczej w ramach projektu współfinansowanego ze środków unijnych EFS+ „Aktywizacja zawodowa osób bezrobotnych w Mieście Płocku (I)” projekt realizowany w ramach Funduszy Europejskich dla Mazowsza 2021-2027, Priorytet VI Fundusze Europejskie dla aktywnego zawodowo Mazowsza, Działanie 6.1;
- 14 osobom bezrobotnym jednorazowe środki na podjęcie działalności gospodarczej ze środków Funduszu Pracy w ramach ALGORYTMU;
- 5 osobom bezrobotnym jednorazowe środki na podjęcie działalności gospodarczej w ramach programu „Mazowsze 2024 – bezrobotne kobiety”.

Na ten cel w 2024 roku wydatkowano kwotę ogółem w wysokości 1.010.205,23 zł. Osoby objęte programem rozpoczęły działalność gospodarczą.

Ponadto w ramach usługi pośrednictwa pracy Miejski Urząd Pracy w Płocku w 2024 roku realizował 258 ofert pracy i stażu na łączną liczbę 383 miejsc dla 100 pracodawców z obszaru rewitalizacji.

W ramach realizacji przedsięwzięcia Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta współpracuje z przedsiębiorcami w ramach powołanego w 2015 roku Zespołu ds. Estetyki Miasta. W ramach tej współpracy Zespół opiniuje m.in. lokalizację i wygląd tablic i urządzeń reklamowych oraz ogródków gastronomicznych.

### **B.3. Rozbudowa budynku przy ul. Królewieckiej 18**

Przedsięwzięcie zostało zrealizowane w 2020 roku.

### **B.7. Rozwój oferty kulturalno - edukacyjnej miasta Płocka poprzez adaptację istniejącego obiektu dla potrzeb Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki**

Przedsięwzięcie zostało zrealizowane w 2018 roku.

### **B.8. Rewitalizacja z kulturą**

W ramach realizacji przedsięwzięcia w 2024 roku Płocki Ośrodek Kultury i Sztuki im. Themersonów realizował następujące działania kulturalne w ramach:

- Stałego teatru amatorskiego – 36 spektakli;
- Pracowni plastycznej dla dorosłych „Malarnia” – stała, 32 osobowa grupa uczestników;
- Klubu Filmowego Pod Gilem – stała, 12 osobowa grupa uczestników, realizacja cykli filmowych: Premiery, Klasyka Heretyka, Wydarzenia Specjalne, Ikony Hollywood, W krainie Ghibli, realizacja spotkań z W. Tutajem, P. Śmiałowskim;
- Pracowni Fotograficznej – regularne spotkania dla 12 osobowej grupy seniorów;
- Świetlicy kultury – korzysta z niej ok. 50 osób miesięcznie;
- Studia nagrań – ok. 100 godzin nagrań, także komercyjnych;

- Organizacji 13 koncertów – ok. 2,3 tys. uczestników, w tym. m.in. koncerty Darii ze Śląska, Jagody Kret, zespołu Schrottersburg, Ani C, chóru Vox Singers, Magdy Kumorek, Stacha Bukowskiego, Pawła Romańczuka, Lecha Janerki, zespołu Błoto, zespołu Farben Lehre, Śpiętego Dimona i jego gości.

Ponadto Płocki Ośrodek Kultury i Sztuki zorganizował dwie wystawy malarskie oraz plener dla uczestników zajęć w Malarni, a także koncert „Śpiewamy dla Płocczan” z udziałem chóru Vox Singers.

Realizowane były również m.in. działania edukacyjne:

- program edukacyjny „Wybieram sztukę” – program skierowany do dzieci i młodzieży – w 2024 roku odbyły się warsztaty plastyczne podczas ferii i wakacji dla ok. 100 osób;
- program edukacji muzycznej – realizacja warsztatów instrumentalnych, wokalnych i muzycznych dla ZPiT Wisła, uczestników zajęć w Pracowni Muzycznej i zajęć gitarowych, m.in. z Sebastianem Krajewskim, Ryszardem Wolbachem i Wojciechem Pilichowskim;
- program edukacji teatralnej – realizacja dwóch warsztatów teatralnych dla grup tworzących scenę amatorską;
- program edukacyjny promujący twórczość Stefana Themersona – warsztaty literackie, plastyczne;
- program edukacji filmowej – działania edukacyjne Klubu Filmowego, realizacja programu Nowe Horyzonty Edukacji Filmowej dla dzieci i młodzieży (ok. 800 uczestników) oraz 11 warsztatów animacji poklatkowej dla młodzieży prowadzonych przez uznanych twórców polskiej animacji.

#### **B.10. Rozwój oferty edukacyjnej Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku**

Realizacja przedsięwzięcia planowana jest po zrealizowaniu przedsięwzięcia A.47.

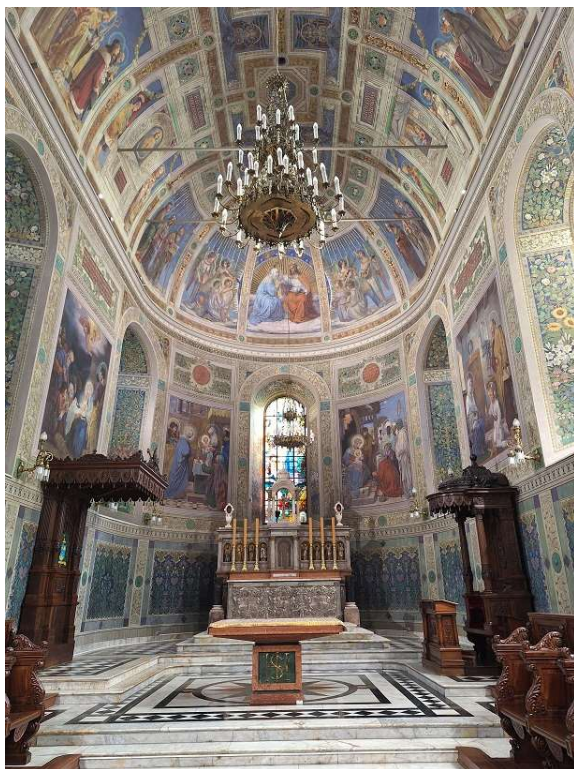
#### **B.13. Wzmocnienie Skarpy Wiślanej wraz z przebudową ciągu nadskarpowego**

W 2024 roku trwało opracowywanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa ciągu nadskarpowego i zagospodarowanie działek przy ulicy Kazimierza Wielkiego – prace przygotowawcze”, co wykazano w opisie przedsięwzięcia A.22 oraz dla II etapu zagospodarowania terenu Parku na Górkach obejmującego część parkową tj.: ciągu piesze wraz ze schodami terenowymi w istniejącym układzie (z wyłączeniem ciągu pieszo-rowerowego o nawierzchni z betonu asfaltowego), małą architekturę, zieleń urządzoną oraz oświetlenie terenu (ciągów) poprzez instalację latarni parkowych.

W 2024 roku rozpoczęto roboty związane z umocnieniem skarpy na odcinku około 60 metrów po północnej stronie ul. Kazimierza Wielkiego, na którym pojawiło się ryzyko wystąpienia osuwiska. Zbudowana została pionowa ściana z grodzic, którą „zwieńczył” betonowy oczep, zaczepiony dodatkowo specjalnymi kotwami, zapuszczonymi w głąb skarpy. Roboty zakończono w styczniu 2025 roku.

#### **B.14. Renowacja Zespołu Zabytkowego Bazyliki Katedralnej wraz z otoczeniem**

W 2024 roku wykonano konserwację elewacji w partii transeptu i prezbiterium oraz konserwację polichromii prezbiterium Katedry w ramach dotacji z budżetu miasta Płocka oraz środków pozyskanych z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, co wykazano w opisie przedsięwzięcia A.19. Ponadto wykonano II etap konserwacji i restauracji kopuły wraz z latarnią, konserwację epitafium Jerzego Wysiekińskiego oraz biskupów Kacpra Borowskiego i Ignacego Krasickiego.



*Polichromia w prezbiterium Katedry*

#### **B.15. Uporządkowanie istniejącej tkanki urbanistycznej**

W 2024 roku zakończono działania związane z wymianą elementów małej architektury na ulicy Tumskiej. Stare, wyeksploatowane siedziska wykonane z betonu, oklejone granitowymi płytami, które regularnie odpadały, pękały i wyszczerbiały się zastąpiono nowymi siedziskami, monolitami, wykonanymi z granitu strzegomskiego, na których zamontowano drewniane nakładki. W roku 2024 zapłacono 159.408 zł za wykonanie i dostawę siedzisk granitowych oraz 18.154 zł za montaż na siedziskach drewnianych nakładek (26 szt. z oparciem, 54 szt. bez oparcia) zakupionych w roku 2023.

Agencja Rewitalizacji Starówki ARS Sp. z o.o. w 2024 roku zakupiła 7 koszy na odpady na ul. Tumską oraz wykonała konserwację pozostałych koszy.

#### **B.16. Stary Rynek - nowa odsłona**

W 2024 roku wykonano prace związane z naprawą fontanny Afrodyty w zakresie naprawy 3 pomp, wymiany 2 szt. zegarów sterowniczych, wymiany sterownika fontanny, wymiany odtwarzacza muzyki, wymiany 3 szt. zasilaczy, naprawy 1 szt. silnika, wymiany czujnika wiatru.

Ponadto, Agencja Rewitalizacji Starówki ARS Sp. z o.o. w oparciu o umowę w zakresie zarządzania Placem Stary Rynek, Grodzką, Tumską, Nabrzeżem im. St. Górnickiego, terenem wokół Zalewu Sobótka oraz moło spacerowego w 2024 roku:

- wykonywała bieżącą konserwację polegającą na utrzymywaniu w należyтым stanie technicznym naniesień małej infrastruktury w postaci: ławek, słupków, śmietniczek;
- wykonywała konserwację fontanny i poidelka polegającą na prowadzeniu prac umożliwiających prawidłową pracę tych urządzeń oraz ich sukcesywnym czyszczeniu;
- utrzymywała zielen poprzez pielęgnację kwiatów, krzewów i drzew w obrębie placu.

#### **B.18. Budowa, przebudowa, remont infrastruktury drogowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na pierwszym podobszarze rewitalizacji**

##### Przebudowa ulicy Piekarskiej - prace przygotowawcze

W 2024 roku trwało opracowywanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla inwestycji pn. „Przebudowa ulicy Piekarskiej – prace przygotowawcze” obejmującej przebudowę ul. Piekarskiej (od ul. Teatralnej do ul. ks. Prałata Józefa Wyczałkowskiego) oraz ul. ks. Prałata Seweryna Wyczałkowskiego (od ul. Piekarskiej do ul. Kazimierza Wielkiego).

#### **B.19. Przebudowa, remonty obiektów użyteczności publicznej, w tym placówek oświatowych, obiektów administracji publicznej, opieki zdrowotnej, instytucji kultury położonych na pierwszym podobszarze rewitalizacji**

##### Miejskie Przedszkole Nr 33 w Płocku, ul. Zygmunta Padlewskiego 2

W 2024 roku wykonano roboty budowlane obejmujące wykonanie drenażu, docieplenie fundamentów, docieplenie elewacji, montaż naświetli z tworzyw sztucznych, wykonanie otok uziemiających, wykonanie ogrodzenia od ul. Padlewskiego, opaski i ścieżki chodnikowej z kostki brukowej.

W 2024 roku wykonano roboty budowlane związane z modernizacją dwóch placów zabaw. Prace objęły między innymi: roboty rozbiórkowe; zakup i montaż urządzeń zabawowych: urządzenie wielofunkcyjne małe, pociąg lokomotywa + wagonik, karuzela, bujak ślimak, bujak pszczoła, piaskownica (wraz z wypełnieniem piaskiem), urządzenie wielofunkcyjne duże, bujak 4-osobowy, huśtawka wahadłowa, huśtawka wagowa, zestaw sprawnościowy; piaskownicy integracyjnej (wraz z wypełnieniem piaskiem), labiryntu na sprężynie, paneli manipulacyjnych (liczydło, tablica do rysowania, gra kółko i krzyżyk), głuchego telefonu; zakup i montaż obiektów małej architektury: ławki, kosze na śmieci, tablice z regulaminem; wykonanie nawierzchni bezpiecznej z mat przerostowych; wykonanie ogrodzenia placu zabaw oraz nasadzenia w ramach zieleni sensorycznej.

##### Szkoła Podstawowa Nr 1 w Płocku, pasaż Vuka Karadzica

W 2024 roku zakończono roboty budowlane polegające na modernizacji pokrycia

dachowego budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Płocku oraz wykonano roboty budowlane polegające na modernizacji placu zabaw (wymiana nawierzchni bezpiecznej wykonanej z płytek z granulatu gumowego na nawierzchnię bezpieczną jednorodną).

Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1 w Płocku, ul. Harc. Antolka Gradowskiego 24

W 2024 roku wykonano modernizację boisk na terenie SOS-W Nr 1 w formule „zaprojektuj i wybuduj”. W ramach powyższego zadania opracowano kompletną dokumentację projektową w zakresie projektu zagospodarowania działki, projektu architektoniczno – budowlanego, projektu technicznego, przedmiaru robót, kosztorysu, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, inwentaryzacji dendrologicznej zieleni oraz projektu ochrony zieleni. Roboty budowlane objęły natomiast m.in.: przygotowanie nawierzchni boisk wraz z usunięciem zanieczyszczeń w postaci grzybów i pleśni, uzupełnienie istniejących ubytków, ułożenie nowej nawierzchni użytkowej, wykonanie nowego oznakowania poziomego, bieżni oraz skoczni w dal, wykonanie piłkochwyty dla boisk do gry piłki ręcznej oraz koszykówki od strony parkingu, wykonanie ogrodzenia między boiskami do piłki ręcznej a koszykówki od strony parkingu, wymianę miejsca odbicia progu oraz wymianę piasku, montaż nowego zestawu bramek do piłki ręcznej, montaż nowych tablic oraz koszy do koszykówki na istniejących słupach, montaż słupów oświetleniowych z oprawą oświetleniową typu LED wraz z linią zasilającą, dostawę i montaż elementów małej architektury.

Liceum Ogólnokształcące im. W. Jagiełły w Płocku, ul. 3 Maja 4

W 2024 roku wykonano prace budowlane w zakresie modernizacji sali gimnastycznej, łazienek damskiej i męskiej oraz likwidacji obicia drewnianego korytarza w budynku Liceum.

W 2024 roku opracowano także dokumentację projektowo – kosztorysową obejmującą: modernizację elewacji budynku zabytkowego (frontowa, południowa, wschodnia i zachodnia), remont attyki, wymianę rynien i rur spustowych, naprawę ścian fundamentowych wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i termicznej dla części zabytkowej (północna, zachodnia i wschodnia) i północno – zachodniej dla budynku dobudowanego, odprowadzenie wód opadowych z dachu do kanalizacji deszczowej (bez elewacji frontowej), wykonanie drenażu, sporządzenie inwentaryzacji dendrologicznej, wyznaczenie stref ochrony drzew i krzewów oraz projektu ochrony zieleni.

Urząd Miasta Płocka, pl. Stary Rynek 1

W 2024 roku zaktualizowano dokumentację projektowo-kosztorysową dla zadania „Modernizacja pomieszczenia socjalnego w piwnicy segmentu E Urzędu Miasta Płocka” oraz opracowano aktualizację dokumentacji projektowo-kosztorysowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz sporządzenia scenariusza pożarowego w związku z dostosowaniem budynków A i E Urzędu Miasta Płocka do ochrony przeciwpożarowej. Wykonano również roboty obejmujące obudowę ściany stanowiącej wydzielenie strefy pożarowej w systemie zapewniającym ochronę ogniową przegrody REI 120 oraz wymianę drzwi przeciwpożarowych EI60.



Rozbudowa budynku Urzędu Stanu Cywilnego

W 2024 roku trwała realizacja zadania zakładającego rozbudowę budynku Urzędu Stanu Cywilnego przy ul. Kolegialnej 9.

Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej – prace przygotowawcze

W 2024 roku zawarto umowę na przebudowę, rozbudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynku użyteczności publicznej w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej”.

Miejskie Przedszkole Nr 9 w Płocku, ul. Krótka 1

W 2024 roku opracowano kompletną dokumentację projektowo-kosztorysową oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla zadania pn. „Modernizacja bloku żywieniowego w Miejskim Przedszkolu Nr 9 przy ul. Krótkiej 1 w Płocku”.

Liceum Ogólnokształcące im. Marszałka Stanisława Małachowskiego w Płocku, ul. Marsz. Stanisława Małachowskiego 1

W 2024 roku opracowano kompletną dokumentację projektowo-kosztorysową oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót modernizacji bloku A i B oraz sali gimnastycznej. W 2024 roku rozpoczęto także opracowywanie ekspertyzy stanu technicznego elewacji budynku zabytkowej kolegiaty w LO im. Marszałka Stanisława Małachowskiego w Płocku w ramach zadania pn. „Modernizacja elewacji zabytkowej kolegiaty w Liceum Ogólnokształcącym im. Marszałka Stanisława Małachowskiego w Płocku”.

Utworzenie Domu dla Matek z Małoletnimi Dziećmi i Kobiet w Ciąży

W 2024 roku trwało opracowywanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dotyczących opracowania zamiennej, kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dotyczących zmiany sposobu użytkowania części pomieszczeń biurowych przy ul. Misjonarskiej 22 na pomieszczenia mieszkalne dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży w stosunku do już opracowanej dokumentacji.

**B.20 WISŁA w strofach i kolorach**

Przedsięwzięcie zostało zrealizowane w 2017 roku.

**B.21 Dryfujemy z książką – flashmob poetycki na płockim moło**

Przedsięwzięcie zostało zrealizowane w 2017 roku.

### **B.22. Spotkania ze sztuką**

W ramach realizacji przedsięwzięcia Płocka Galeria Sztuki zaprezentowała dwie wystawy plenerowe:

- „Miś Uszatek i przyjaciele – ilustracje Zbigniewa Rychlickiego” - wystawa była prezentowana podczas Jarmarku Tumskiego (Plac Książęcy, ul. Piekarska) oraz na dziedzińcu PGS, była ogólnodostępna, niebiletowana;
- „O czym szepczą drzewa? - Ewa Nowak” - wystawa obejmująca cykl prac fotograficznych Ewy Nowak była prezentowana na dziedzińcu PGS, z okazji IV Płockich Dni Fotografii, których organizatorem była Fundacja Fotografia Polska.

### **B.24. Tumska Dycha**

W ramach przedsięwzięcia w 2024 roku zorganizowana została impreza sportowo-rekreacyjna (bieg uliczny na dystansie 10 km) - Tumska Dycha. Na realizację przedsięwzięcia Miejskiemu Uczniowskiemu Klubowi Sportowemu „Płock” przyznana została z Budżetu Miasta Płocka dotacja w wysokości 20.000 zł.

### **B.25. Regaty o puchar wrzосу Prezidenta Miasta Płocka**

W ramach przedsięwzięcia w 2024 roku Oddział Żeglarsko-Motorowodny PTTK „Morka” Płock zorganizował Regaty o Puchar Wrzосу Prezidenta Miasta Płocka. Na realizację przedsięwzięcia przyznana została z Budżetu Miasta Płocka dotacja w wysokości 8.000 zł.

### **B.28. Kompleksowe remonty obiektów użyteczności publicznej, w tym placówek oświatowych położonych na drugim podobszarze rewitalizacji**

Zespół Szkół Budowlanych nr 1 w Płocku, ul. Ignacego Mościckiego 4

W 2024 roku wykonano roboty budowlane związane z termomodernizacją budynków A, B i E wraz z wymianą instalacji elektrycznych oraz częściowym zagospodarowaniem terenu.



*ZSB nr 1 w Płocku*

Szkoła Podstawowa nr 17 w Płocku, ul. Miodowa 18

W 2024 roku wykonano roboty budowlane związane z termomodernizacją budynku dydaktycznego i łącznika wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej o mocy ~ 30 kWp.

**B.29. Odnowa zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych położonych na drugim podobszarze rewitalizacji**

Przedsięwzięcie nie było realizowane w 2024 roku.

**B.30. Przebudowa, remonty dróg na drugim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą**

Przebudowa ulicy Na Skarpie

W dniu 15 maja 2024 roku zakończono przebudowę ul. Na Skarpie od ul. Dobrzyńskiej do ul. Jasnej wraz z łącznikiem pomiędzy ul. Na Skarpie a ul. Jasną. Wykonano nową asfaltową nawierzchnię, wymieniono chodniki oraz wykonano zjazdy na poszczególne posesje. Wyasfaltowany został też tzw. łącznik do ul. Jasnej. Zainstalowane zostało energooszczędne oświetlenie na nowoczesnych, aluminiowych słupach, które stanęły w miejscu szarych, betonowych latarni. Powstały również nowe miejsca parkingowe.



*ul. Na Skarpie*

Przebudowa ulicy Małej

W 2024 roku rozpoczęła się przebudowa ul. Małej. Inwestycja rozpoczęła się od robót przygotowawczych i rozbiórkowych nawierzchni jezdni. Następnie została wybudowana sieć wodociągowa oraz kanalizacja deszczowa i naprawa kanalizacji sanitarnej. Po zakończeniu prac w infrastrukturze podziemnej została wykonana nowa nawierzchnia jezdni z kostki brukowej betonowej wraz z warstwami konstrukcyjnymi podbudowy oraz odtworzeniem opaski po robotach sanitarnych. Wymieniono również oświetlenie. Zakończenie robót nastąpiło w 2025 roku.



*ul. Mała*

Modernizacja układu komunikacji drogowej i pieszej wraz z parkingami na osiedlu Miodowa Jar – prace przygotowawcze

W 2024 roku trwało opracowywanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowy ulic na osiedlu Miodowa Jar na działkach o nr ewidencyjnych gruntów 206, 207/2, 6, 215/2, 221/9, 221/10, 191/1, 220/3, 220/5, 220/6, 223/4 wraz z infrastrukturą techniczną oraz odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych do rzeki Brzeźnicy.

**B.31. Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji**

W 2024 roku wykonano roboty budowlane w zakresie rozbudowy placu zabaw położonego na działce o nr ewid 220/3 na osiedlu Miodowa Jar. Zakres wykonanych prac obejmował: wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku, nawierzchni z kostki betonowej, montaż urządzeń zabawowych (zestaw zabawowy 2-wieżowy ze zjeżdżalnią - 1 szt., karuzela - 1 szt., huśtawka potrójna bocianie gniazdo - 1 szt., bujak konik - 1 szt., piaskownica kwadratowa z drewna - 1 szt., huśtawka wagowa - 2 szt., karuzela platformowa - 1 szt.), montaż małej architektury (ławka - 4 szt., kosz na śmieci - 4 szt., tablica informacyjna - 1 szt.).

W 2024 roku opracowano kompletną dokumentację projektowo - kosztorysową rozbiórki budynku pływalni miejskiej położonej przy al. Floriana Kobylińskiego oraz zagospodarowania terenu o funkcji parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą (oświetlenie, kanalizacja deszczowa) oraz z wjazdem od al. Kobylińskiego. Miejsca parkingowe mają być ogólnodostępne i przeplatane zielenią – drzewami i trawami.

W 2024 roku wykonano prace konserwatorsko – restauratorskie kapliczki Matki Boskiej Skępskiej zlokalizowanej przy ul. Adama Asnyka w Płocku. Zakres prac przewidywał:

- konserwację elementów betonowych,
- odtworzenie sztukaterii gipsowej,
- konserwację elementów metalowych – krzyż,
- rekonstrukcję liter,
- demontaż opaski, wykonanie izolacji oraz montaż nowej opaski wokół kapliczki,

- demontaż schodów prowadzących do kapliczki wraz z odtworzeniem schodów z elementów prefabrykowanych,
- montaż barierki przy schodach (wysokości 1,1 m).

Łączna wartość wykonanych prac: 125.000,00 zł, w tym 85.240,00 zł pochodziło z dotacji uzyskanej ze środków Samorządu Województwa Mazowieckiego.

W 2024 roku Wydział Spraw Komunalnych wykonał chodnik przy ul. Pszczelej 7, dz. nr 370/21, obręb 4 z zastosowaniem nawierzchni z kostki betonowej, o powierzchni 293 m<sup>2</sup>.

### **B.32. Modernizacja kompleksu sportowego przy ulicy Teligi w Radziwiu**

Realizacja przedsięwzięcia zakończyła się w roku 2017.

### **B.33. Przebudowa Ośrodka Sportowego "Stoczniowiec"**

Realizacja przedsięwzięcia w zakresie Etapu I zakończyła się w roku 2017.

### **B.34. Dom kultury wraz z domem dziennego pobytu seniora z możliwością rehabilitacji**

Przedsięwzięcie nie było realizowane w 2024 roku.

### **B.35. Przebudowa, remonty dróg na trzecim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą**

W 2024 roku wykonano remont ulicy Kolejowej na długości ok. 352 m od kilometra 118+139 do km 118+491 w zakresie: remontu jezdni i poboczy asfaltowych na powierzchni ok. 3 520 m<sup>2</sup>. Na realizację zadania uzyskano dofinansowanie z subwencji ogólnej w kwocie 584.250 zł.

W 2024 roku wykonano również roboty budowlane związane z budową ulicy Marynarskiej wraz z sięgaczami, sięgacza ulicy Kapitańskiej i ulicy Kotwicznej wraz z brakującą infrastrukturą.

### **B.36. Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej położonych na trzecim podobszarze rewitalizacji**

Przedsięwzięcie nie było realizowane w roku 2024.

### **B.37. Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych położonych na trzecim podobszarze rewitalizacji**

W ramach przedsięwzięcia właściciele nieruchomości realizują projekty związane z poprawą efektywności energetycznej budynków mieszkalnych oraz związane z ograniczeniem niskiej emisji poprzez likwidację nieefektywnych źródeł ciepła.

W 2024 roku przyznano z budżetu miasta Płocka 45 dotacji na wymianę źródeł ciepła w budynkach położonych na trzecim podobszarze rewitalizacji.

### **B.38. Aktywizacja zawodowa osób bezrobotnych**

Miejski Urząd Pracy w Płocku w 2024 roku w ramach realizacji niniejszego przedsięwzięcia:

1. Objął wsparciem 14 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji miasta Płocka, w tym:
  - poprzez skierowanie do zatrudnienia na wakujące stanowiska pracy powstałe w ramach programu refundacji kosztów wyposażenia lub doposażenia stanowiska pracy 3 osoby bezrobotne z obszaru rewitalizacji miasta Płocka,
  - poprzez refundację kosztów wyposażenia lub doposażenia stanowisk pracy 11 osobom bezrobotnym z obszaru rewitalizacji miasta Płocka ze środków Funduszu Pracy w ramach ALGORYTMU.

Ogółem wydatkowano na ten cel 437.740 zł.

2. Skierował ogółem 70 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji do odbycia stażu w tym:

- 18 osób bezrobotnych zostało skierowanych do odbycia stażu w ramach projektu współfinansowanego ze środków unijnych EFS+ „Aktywizacja zawodowa osób bezrobotnych w Mieście Płocku (I)” w ramach Funduszy Europejskich dla Mazowsza 2021-2027, Priorytet VI, Działanie 6.1;
- 7 osób bezrobotnych zostało skierowanych do odbycia stażu w ramach programu regionalnego „Mazowsze 2024 - bezrobotni powyżej 50 roku życia”;
- 16 osób bezrobotnych zostało skierowanych do odbycia stażu w ramach programu regionalnego „Mazowsze 2024 – bezrobotne kobiety”;
- 9 osób bezrobotnych zostało skierowanych do odbycia stażu ze środków rezerwy Funduszu Pracy w ramach programu „Aktywizacja zawodowa bezrobotnych do 30 roku życia”;
- 25 osób bezrobotnych zostało skierowanych do odbycia stażu ze środków Funduszu Pracy;
- 1 osoba niepełnosprawna poszukująca pracy niepozostająca w zatrudnieniu została skierowana do odbycia stażu ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych (PFRON).

Ogółem wydatkowano na ten cel 756.639,26 zł.

3. Zorganizował ze środków Funduszu Pracy prace interwencyjne dla 24 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji miasta Płocka. Ogółem wydatkowano na ten cel 122.565,31 zł.

4. Skierował ogółem 40 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji miasta Płocka do odbycia prac społecznie użytecznych. Ogółem wydatkowano na ten cel 64.464,36 zł.

5. Udzielił 3 osobom bezrobotnym (wartość bonu dla 1 osoby - 16.000,00 zł) z obszaru rewitalizacji bonu na zasiedlenie w ramach projektu współfinansowanego ze środków unijnych EFS+ „Aktywizacja zawodowa osób bezrobotnych w Mieście Płocku (I)” w ramach Funduszy Europejskich dla Mazowsza 2021-2027, Priorytet VI, Działanie 6.1. Ogółem wydatkowano na ten cel 48.000 zł.

6. Skierował ogółem 118 osób bezrobotnych z obszaru rewitalizacji na szkolenia, w tym:
  - 107 osób bezrobotnych zostało skierowanych ze środków Funduszu Pracy (81 osób



bezrobotnych na szkolenia grupowe; 26 osób bezrobotnych na szkolenia indywidualne);

- 9 osób bezrobotnych zostało skierowanych na szkolenia w ramach programu regionalnego „MAZOWSZE 2024 – bezrobotne kobiety”;
- 3 osoby bezrobotne zostały skierowanych na szkolenia w ramach programu regionalnego „MAZOWSZE 2024 – bezrobotne powyżej 50 roku życia”
- 3 osoby bezrobotne zostały skierowane na szkolenia w ramach programu aktywizacji zawodowej dla zwolnionych pracowników, który wynika z diagnozy bieżących potrzeb rynku pracy

Ogółem wydatkowano na ten cel 458.484,96 zł.

Wśród osób wykazanych 4 osoby bezrobotne zostały skierowane na szkolenia grupowe (z Funduszu Pracy) oraz ponownie brały udział w szkoleniach indywidualnych (2 osoby z Funduszu Pracy; 2 osoby z programu regionalnego "MAZOWSZE 2024").

7. Dofinansował 1 osobie bezrobotnej z obszaru rewitalizacji studia podyplomowe. Ogółem wydatkowano na ten cel 4.209,64 zł.

#### **B.40. Edukacja na 6 w Szkołach Podstawowych nr 1 i 17 w Płocku**

Złożono wniosek o dofinansowanie lecz nie uzyskano dofinansowania.

#### **B.41. Płockie punkty wsparcia kształcenia osób dorosłych**

Gmina – Miasto Płock pozyskała dofinansowanie w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021 – 2027 w wysokości 280.500 zł na utworzenie przy Szkole Podstawowej nr 20 im. Władysława Broniewskiego Płockiego Lokalnego Ośrodka Wiedzy i Edukacji (LOWE). Jest to lokalna inicjatywa na rzecz kształcenia osób dorosłych. Cel główny projektu zakłada aktywizację edukacyjną m.in. 213 osób dorosłych w okresie 01.04.2024 r. – 31.07.2025 r. Wsparcie jest kierowane przede wszystkim do osób starszych, o niskich kwalifikacjach lub osób z niepełnosprawnościami. We wsparciu będą mogli uczestniczyć mieszkańcy Miasta Płocka, oraz miast/gmin wchodzących w skład Partnerstwa „Obszar Funkcjonalny Miasta Płocka”.

W 2024 roku zrealizowano:

- 1) „Zajęcia ruchowe” głównie dla osób z niepełnosprawnościami. Realizacja zajęć trwa od września 2024 r. do czerwca 2025 r. W zajęciach bierze udział 23 uczestników. W 2024 roku zrealizowano 30 godzin zajęć.
- 2) Zajęcia „Podstawy treningu na siłowni” dla 23 osób. Łącznie zrealizowano 8 godzin zajęć.
- 3) Zajęcia „Joga z treningiem hipopresyjnym” dla 21 osób. Łącznie zrealizowano 8 godzin zajęć.
- 4) Warsztaty coachingowe dla 30 osób. Łącznie zrealizowano 24 godziny zajęć.

#### **B.42. Zagospodarowanie działek przy al. Kobylińskiego poprzez budowę budynków mieszkalno-usługowych**

Rozpoczęcie realizacji przedsięwzięcia zaplanowane zostało na drugą połowę 2026 roku.



#### **B.43. Zielona odnowa**

W ramach przedsięwzięcia na terenie obszaru rewitalizacji w roku 2024 wykonano:

- park kieszonkowy przy ul. Gałczyńskiego - nawierzchnia z kostki betonowej szarej o gr. 6 cm na podsypce cementowo - piaskowej i podbudowie z kruszywa naturalnego o gr. 10 cm o powierzchni 123,0 m<sup>2</sup>; na terenie parku zamontowano elementy małej architektury: 2 ławki i 3 kosze na odpady; łączna wartość prac: 64.339,52 zł;
- park kieszonkowy przy ul. Jaśminowej 3 - nawierzchnia z kostki betonowej szarej o gr. 6 cm na podsypce cementowo - piaskowej i podbudowie z kruszywa naturalnego o gr. 10 cm o powierzchni 83,0 m<sup>2</sup>, na terenie parku zamontowano elementy małej architektury: 2 kosze na odpady, łączna wartość prac: 35.957,11 zł;
- park kieszonkowy przy ul. Słodowej - nawierzchnia z kostki betonowej szarej o gr. 6 cm na podsypce cementowo - piaskowej i podbudowie z kruszywa naturalnego o gr. 10 cm o powierzchni 626,0 m<sup>2</sup>, na terenie parku zamontowano elementy małej architektury: 2 ławki i 5 koszy na odpady; łączna wartość prac: 276.630,33 zł.

Wydział Kształtowania Środowiska wykonał nasadzenia roślin ozdobnych m.in. na ww. nowo zakładanych parkach kieszonkowych, a także jako nasadzenia uzupełniające, rekompensacyjne wynikające z decyzji administracyjnych zezwalających na usunięcie drzew/krzewów. Nasadzenia te wykonane zostały na terenach stanowiących własność Gminy – Miasto Płock oraz Skarbu Państwa. W szczególności:

- na pierwszym podobszarze rewitalizacji posadzono 81 szt. drzew, 468 szt. krzewów i 259 szt. bylin m.in. przy ul. 3 Maja, ul. Kolegialnej, al. Kilińskiego, ul. Kazimierza Wielkiego, ul. Bielskiej, ul. Krótkiej, ul. Okrzei, ul. Tumskiej, ul. Kwiatka, ul. Sienkiewicza, pl. Dąbrowskiego, ul. Stommy, ul. Jakubowskiego, ul. Mostowej, ul. Sienkiewicza, bulwarze Stanisława Górnickiego;
- na drugim podobszarze rewitalizacji posadzono 23 szt. drzew, 1679 szt. krzewów, 1434 szt. bylin m.in. przy ul. Na Skarpie, ul. Bartniczej, ul. Jaśminowej, ul. Gałczyńskiego, ul. Jasnej, ul. Kredytowej, ul. Dobrzyńskiej;
- na trzecim podobszarze rewitalizacji posadzono 2 drzewa, 1292 szt. krzewów, 929 szt. bylin m.in. przy rondzie Lajourdie oraz na skwerze Mościckiego.