

WYKAZ WNIOSKÓW
złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Zakładu Orlen SA wraz z terenami przyległymi w Płocku

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*)	Sposób rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta**)		Uzasadnienie
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	17.02.2025 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne Departament Eksploatacji w Warszawie	obszar planu	-	-	Informacja, że na obszarze objętym mpzp nie istnieją i nie są planowane urządzenia sieci przesyłowej będące własnością Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie – Jeziornie, w związku z czym organ nie zgłasza wniosków do sporządzanego mpzp.
2	20.02.2025 r.	Urząd Lotnictwa Cywilnego	obszar planu	w całości	-	Obszar objęty planem znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska w Płocku, wynikają z tego ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu min. odpowiednia wysokość obiektów budowlanych. Wniosek uwzględniono poprzez wprowadzenie zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska na rysunek planu oraz ustaleń w zakresie bezpieczeństwa ruchu lotniczego
3	24.02.2025 r.	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie	obszar planu	w części	w części	Wnioski dotyczące: ustaleń w zakresie minimalnych średnic sieci gazowej, zachowania ograniczeń wynikających z przebiegu sieci, a także wszelkich ustaleń w zakresie stref kontrolowanych dla istniejących lub nowych sieci gazowych zostały częściowo nieuwzględnione ze względu na ich pozaplanistyczny charakter. Powyższe zagadnienia ujęte we wnioskach regulowane są częściowo przez przepisy odrębne
				-	-	Treść wniosku zawiera również informacje dotyczące możliwości,

						sposobu i uwarunkowań technicznych związanych z zaopatrzeniem nieruchomości w przyłączenie do sieci gazu ziemnego.
						Informacje te zostały uwzględnione na etapie opracowywania projektu mpzp.
4	24.02.2025 r.	Mazowiecki Ośrodek Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji	obszar planu	-	-	Brak wniosku. Obszar planowany do objęcia przedmiotowym zamierzeniem planistycznym nie koliduje z terenami zamkniętymi, ich strefami ochronnymi, jak również z urządzeniami infrastruktury technicznej resortu obrony narodowej. Informacje te zostały uwzględnione na etapie opracowywania projektu mpzp.
5	24.02.2025 r.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie	obszar planu	-	-	Brak wniosku. Informacja, że obszar objęty projektem planu nie figuruje w ewidencji melioracji wodnych. Informacja o zlokalizowaniu cieku naturalnego Brzeźnica w granicach mpzp oraz graniczący z północną granicą planu Dopływ z Dragań Nowych. Informacje te zostały uwzględnione na etapie opracowywania projektu mpzp.
6	25.02.2025 r.	Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków	obszar planu	-	w całości	Informacja, że na przedmiotowym terenie występują zabytki nieruchome ujęte w gminnej ewidencji zabytków i obszary podlegające ochronie. Informacja, że na przedmiotowym terenie zlokalizowane są trzy stanowiska archeologiczne, dla których wnioskuje się o określenie zasad ochrony i dziedzictwa kulturowego i zabytków. Wniosek nieuwzględniony – ustalenia dot. wyżej wymienionych zabytków/stanowisk nie zostały uwzględnione w projekcie planu, gdyż znajdują się one na terenach zamkniętych. Zgodnie z art 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenów zamkniętych ustala się tylko granice tych terenów.
7	26.02.2025 r.	Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie	obszar planu	-	-	Brak wniosku. Informacja o występowaniu zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowej. Informacje te zostały uwzględnione na etapie opracowywania projektu mpzp.
8	03.03.2025 r.	Zarząd Województwa Mazowieckiego	obszar planu	-	-	Brak wniosku. Informacja dotycząca: - zespołu 3 rurociągów: 2x DN 800, DN 600 Adamowo – Płock; - przebiegu rurociągu etylenu Płock – Włocławek;

						- przebiegu rurociągów paliwowych DN 400 Płock – Ostrów Wielkopolski, DN 40 Płock – Koluszki, DN 300 Płock – Nowa Wieś, DN 250 Płock – Mościska – Emilianów; - przebieg gazociągu DN 400 do m. Płock ul. Łukasiewicza. Informacje te zostały uwzględnione na etapie opracowywania projektu mpzp.
				-	w całości	Ujęcie budowy obwodnicy na drodze DW 559 – Maszewa. Wniosek nieuwzględniony, droga znajduje się poza obszarem planu.
				w całości	-	Wniosek o uwzględnienie rekomendacji i wniosków dotyczących zidentyfikowanych krajobrazów znajdujących się na terenie miasta Płocka, zawartych w audycie krajobrazowym dla województwa mazowieckiego. Informacje te zostały uwzględnione na etapie opracowywania projektu mpzp.
9	06.03.2025 r.	Energa Operator S.A. Wydział Przylączy i Rozwoju	obszar planu	w części	w części	Informacja, że infrastruktura elektroenergetyczna dystrybucyjna pozostająca w eksploatacji spółki znajduje się na terenie objętym opracowaniem planu. Przekazane wnioski i informacje uwzględniono przy konstruowaniu ustaleń projektu planu w zakresie możliwym do uwzględnienia w obowiązującym stanie prawnym. Nie uwzględniono w przypadku, gdy wnioskowane do umieszczenia w planie zapisy powtarzają obowiązujące przepisy prawne lub wykraczają poza prawne kompetencje planu miejscowego.
10	06.03.2025 r.	Urząd Miasta Płocka, Wydział Obrotu Nieruchomościami i Gminy i Mienia Skarbu Państwa	obszar planu	-	-	Brak uwag i dokumentów
11	10.03.2025 r.	Wodociągi Płockie Sp. z o.o.	obszar planu	-	-	Informacja dotycząca istniejącej sieci wodociągowej rozdzielczej, kanalizacji deszczowej oraz o braku istniejącej miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Przekazane wytyczne i informacje uwzględniono przy konstruowaniu ustaleń projektu planu w zakresie możliwym do uwzględnienia w obowiązującym stanie prawnym.
12	11.03.2025 r.	Orlen S.A.	obszar ul. Długiej i	w części	w części	Wniosek uwzględniono w zakresie dostosowania zapisów planistycznych na terenach ulic: Długiej i Łukasiewicza oraz przedmiotowych działek.

		Łukasiewicza oraz działki numer: 55/1, 55/3, 55/5, 55/6, 55/8, 55/10, 55/12, 55/13, 55/14, 55/15, 20/69, 20/70, 21/1, 21/3, 21/4, 38/1, 38/2, 38/3, 39/5, 39/4, 39/6, 39/2, 39/7, 41/2, 20/27, 20/25, 20/32, 23/1, 20/29, 20/111, 20/112, 20/34		Wniosku nie uwzględniono wniosku w części odnoszącej się do: - minimalnej powierzchni biologicznej czynnej dla której wnioskowano o wskaźnik 0%; - maksymalnego udziału powierzchni zabudowy dla której wnioskowano o 80%.
--	--	---	--	--

Załączniki:

– wnioski wymienione w wykazie.

Z up. Prezydenta Miasta Płocka

Daniel Falgoutys
Kierownik

Referatu Polityki Przestrzennej Miasta

(podpis wójta, burmistrza, prezydenta miasta)**)

*) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy wniosek, np. numer działki ewidencyjnej, nazwę i numer obrębu ewidencyjnego, nazwę ulicy, nazwę miejscowości.

**) Niepotrzebne skreślić.