

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Graniczna – Otolińska” w Płocku - część I

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miasta Płocka
z dnia 2026 r.

Legenda

- granica obszaru objętego planem
- granica miasta Płocka
- granice stref funkcjonalnych

Struktura funkcjonalna

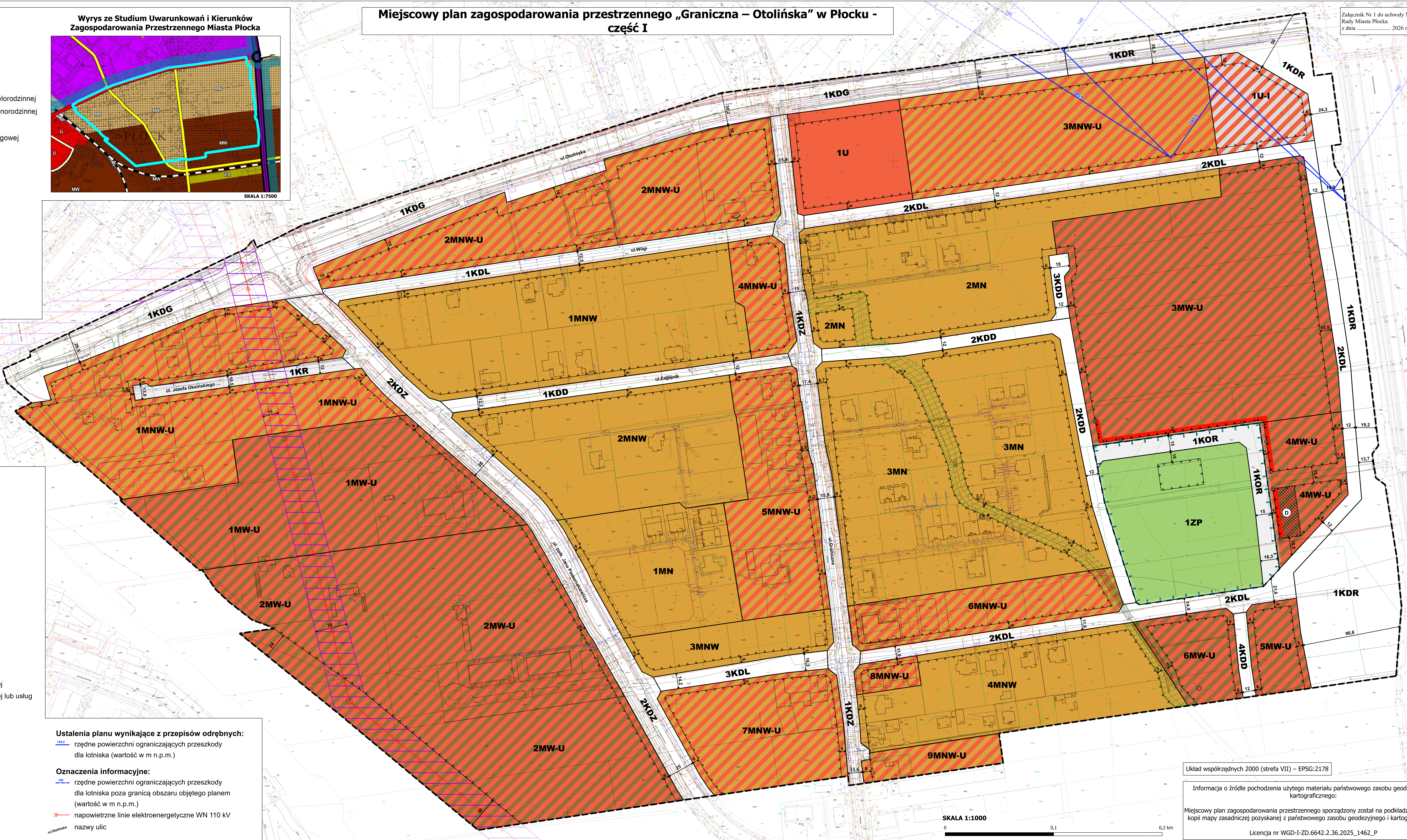
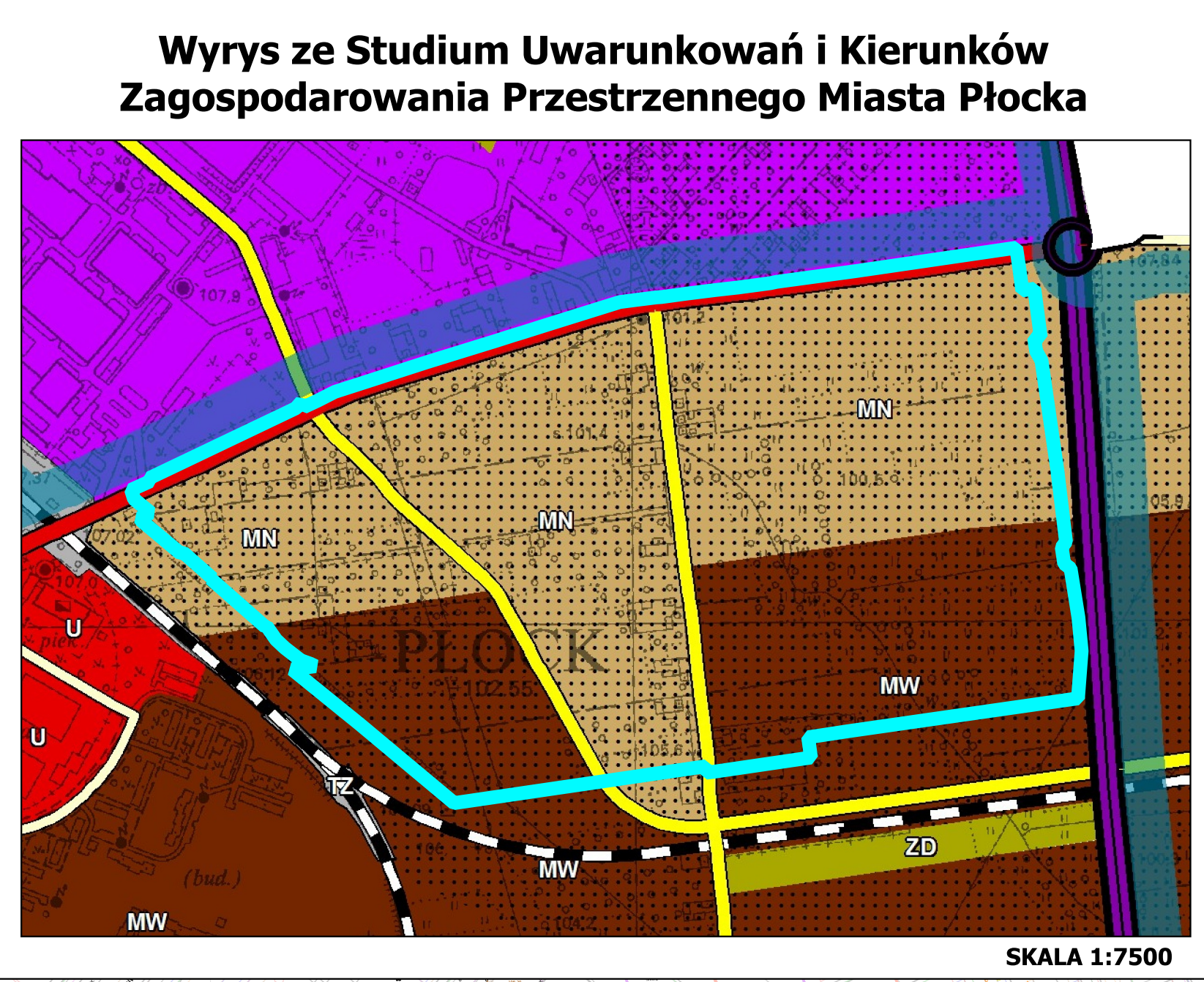
- MW obszary o dominującej funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN obszary o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej
- U obszary o dominującej funkcji usługowej
- PU obszary o dominującej funkcji produkcyjno-usługowej
- ZD obszary ogrodów działkowych
- TZ tereny zamknięte

Działania urbanistyczne

- rozwoj j funkcji na obszarze niezurbanizowanym
- na obszarach zurbanizowanych nie oznaczonych szrafem podstawowym działaniem urbanistycznym jest kontynuacja funkcji na obszarze zurbanizowanym

Układ komunikacyjny

- dwujezdniowe drogi klasy GP
- dwujezdniowe drogi klasy G
- jednojezdniowe drogi klasy Z
- wybrane jednojezdniowe drogi klasy L
- węzły drogowe dróg klasy GP
- linie kolejowe



Legenda:

Obowiązujące ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgarniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- pierzejowe linie zabudowy
- miejsca zmiany rodzaju linii zabudowy
- linie parterów usługowych
- odległości określone w metrach
- strefa lokalizacji dominanty
- obszar spójnego zagospodarowania
- strefy ekotonowe od rowów melioracyjnych
- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych WN 110 kV
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- teren usług
- teren usług lub infrastruktury technicznej
- teren drogi głównej ruchu przyspieszonego
- teren drogi głównej
- teren drogi zbiorczej
- teren drogi lokalnej
- teren drogi dojazdowej
- teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- teren placu lub rynku
- teren zieleni urządzonej

Ustalenia planu wynikające z przepisów odrębnych:

- rzędne powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska (wartość w m n.p.m.)

Oznaczenia informacyjne:

- rzędne powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska poza granicą obszaru objętego planem (wartość w m n.p.m.)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne WN 110 kV
- nazwy ulic

SKALA 1:1000

0 0,1 0,2 km

Układ współrzędnych 2000 (strefa VII) – EPSG:2178

Informacja o źródle pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządzony został na podkładzie urzędowej kopii mapy zasadniczej pozyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Licencja nr WGD-I-ZD.6642.2.36.2025_1462_P