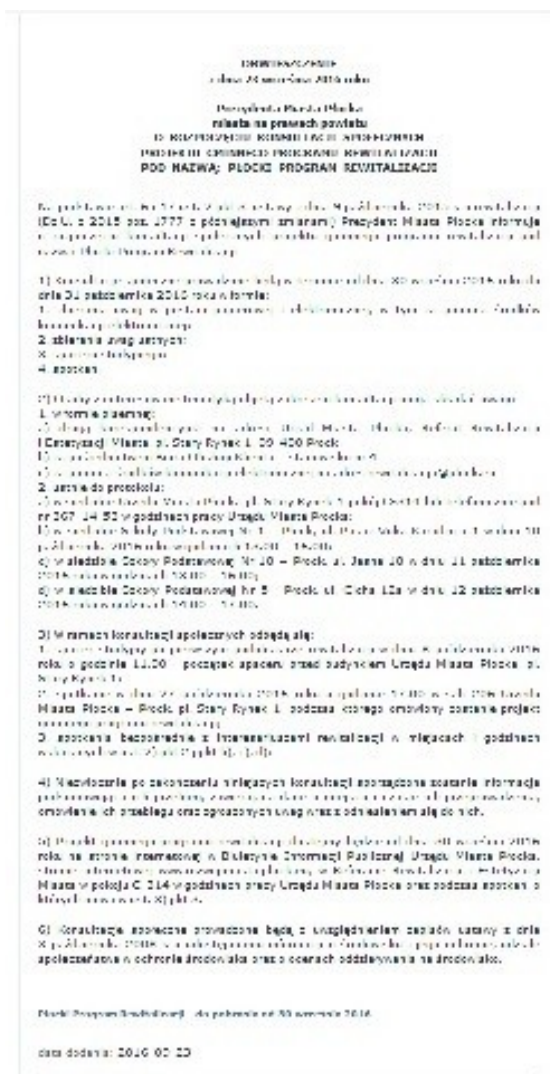




Informacja podsumowująca przebieg konsultacji społecznych projektu gminnego programu rewitalizacji pn. „Płocki Program Rewitalizacji”

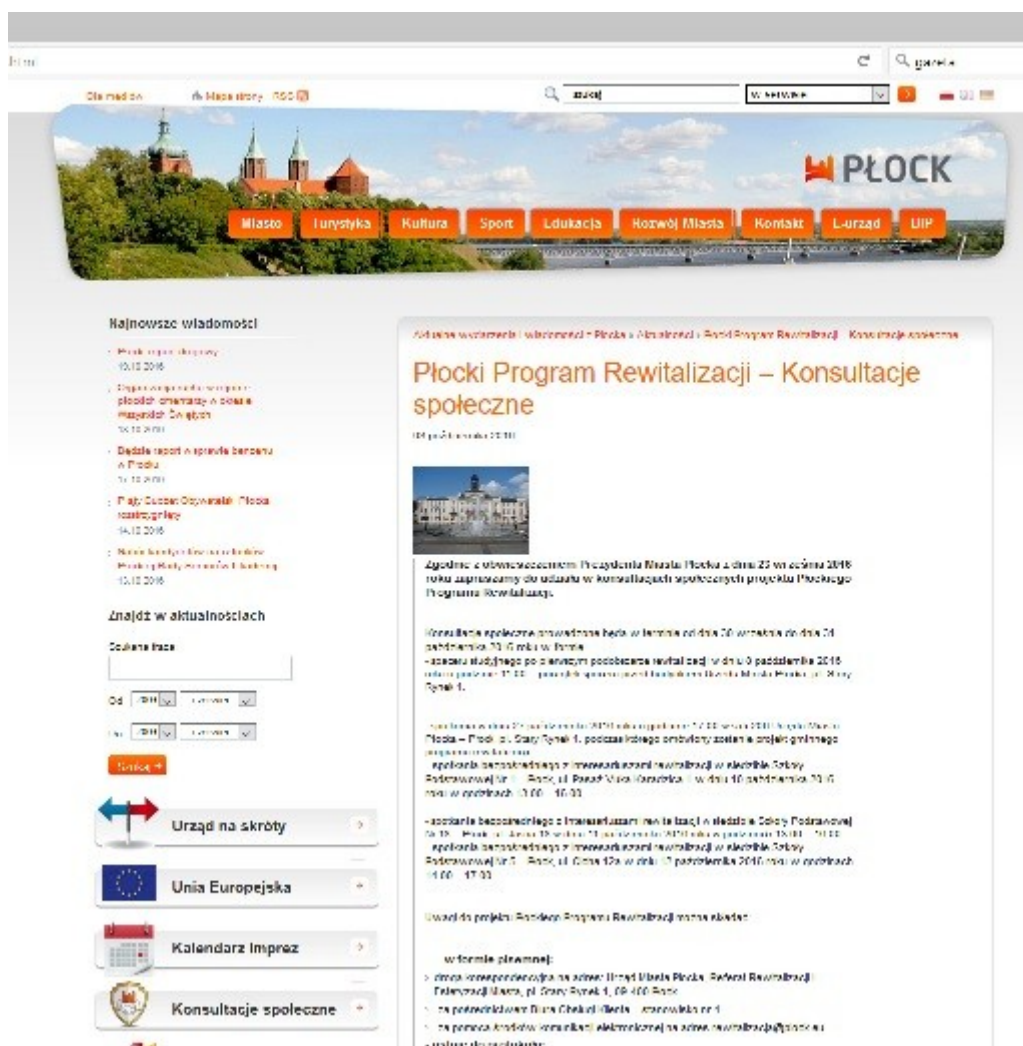
Opracowanie:
Urząd Miasta Płocka
Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta
Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta

Płock, listopad 2016



Informacja o prowadzonych konsultacjach przekazana została także za pośrednictwem:

- strony internetowej: www.plock.eu oraz www.rozwojmiasta.plock.eu;
- portalu społecznościowego;
- rad mieszkańców osiedli;
- członków Płockiego Komitetu Rewitalizacji;
- podmiotów realizujących planowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne;
- mediów lokalnych.



www.plock.eu

Field Program Rewitalizacji - Konsultacje społeczne

2019, volume 2019, 14 p. Medical Publishing

Żródło: *„Kalendarium Pracy dla Młodych Polaków”* z dnia 22 września 2015 roku, opracowany na podstawie danych z baz danych Głównego Urzędu Statystycznego. Dane białe

Fonte: Inq. v. 10, 2008. Elaboração: Inq. v. 10, 2008. <http://www.inq.uepb.edu.br>

- [illegible]

Unser Ziel ist es, die folgenden Punkte zu klären:

2. **Immunization**

- [illegible]

Abstract

- © 2011 by The McGraw-Hill Companies, Inc. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without prior written permission from The McGraw-Hill Companies, Inc. This publication is intended for use by individuals only. It is not to be distributed, sold, or otherwise made available to the public. This publication is not to be used for advertising or promotional purposes. This publication is not to be used for any other purpose without prior written permission from The McGraw-Hill Companies, Inc.

Wszystkie dane są szacunkami i nie należy ich traktować jako sztywnych wartości. Informacje o podatkach, ubezpieczeniach, świadczeniach i innych świadczeniach mogą się różnić w zależności od regionu i kraju. Wszelkie zmiany w przepisach prawnych mogą wpłynąć na dane. Dane nie gwarantujemy.

Use the following information to answer questions 1–5.

- [Klasifikasi Penyakit Menular Seksual](#)
- [Tuberkulosis dan Penyakit Paru-paru](#)
- [HIV/AIDS dan Penyakit Menular Seksual](#)
- [Malaria dan Penyakit Menular Seksual](#)
- [Demam Berdarah Dengue dan Penyakit Menular Seksual](#)
- [Leishmaniasis dan Penyakit Menular Seksual](#)

Wyborcza.pl / Płock / Wiadomości z Płocka

Spacer z rewitalizacją na początek konsultacji społecznych

Joanna Tybura 04.10.2016 18:37

AAA



Na płodkim Starym Rynku (TOMASZ NIEŚLUCHOWSKI)

Do końca października potrwają konsultacje społeczne na temat Płockiego Programu Rewitalizacji. W najbliższą sobotę odbędzie się spacer studyjny, podczas którego wszyscy zainteresowani będą mogli zgłosić swoje uwagi czy sugestie dotyczące płockiego śródmieścia.



Artykuł otwarty w ramach bezpłatnego limitu prenumeraty cyfrowej

Plocki Program Rewitalizacji obejmuje cztery podobszary. Są to osiedla: Stare Miasto i Kolejna, Dobrzyńska i Skarpa, część Radziwia oraz teren po byłej cukrowni w Borowiczach. Ten ostatni jest niewielki, a wnioskową o niego spółka Polski Cukier. Konsultacje rozpoczyna się już w najbliższą sobotę, dość nietypowo, bo od spaceru studyjnego. Początek - godz. 11 przy ratuszem.

- Mamy zamiar przejść ścieżką projektu rewitalizacji na pierwszym podobszarze, który obejmuje Stare Miasto, a także nabrzeże wiślane. Po drodze porozmawiamy z mieszkańcami o tym, co myślą o programie. Jakże mają uwagi?

NAJCZĘŚCIEJ CZYTANE

- 1** Budują lokale na Podolyszach Północ. Co tam będzie?
- 2** Myślę komunikat w parkomatach. Ratusz: Trzeba patrzeć na znaki
- 3** Jak nie benzen, to co śmierdzi? Orleń chce... sfinansować prezydentowi
- 4** Trzy niewybuchy zostały wykopane przy budowie obwodnicy
- 5** Wypadek w Parzeniu w gminie Brudzeń. Są poszkodowani

POLECAMY



Jego ojciec był wodzem w Afryce, on będzie królem w Płocku



Wycieczka po okolicach Płocka? A może dalej - do relikwii św. Walentego?



Konsultacje społeczne przeprowadzone zostały w terminie od dnia 30 września 2016 roku do dnia 31 października 2016 roku z wykorzystaniem form określonych w art. 6 ust. 3 ustawy o rewitalizacji tj. w formie:

1. zbierania uwag w postaci papierowej i elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej;
2. zbierania uwag ustnych;
3. spaceru studyjnego;
4. spotkań.

Projekt gminnego programu rewitalizacji zamieszczony został na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Płocka i stronie www.rozwojmiasta.plock.eu, a także dostępny był w trakcie trwania konsultacji w Referacie Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta w pokoju C-314 w godzinach pracy Urzędu Miasta Płocka oraz podczas spotkań konsultacyjnych.

W ramach konsultacji społecznych odbyły się:

1. spacer studyjny po pierwszym podobszarze rewitalizacji w dniu 8 października 2016 roku o godzinie 11.00;
2. spotkania bezpośrednie z interesariuszami rewitalizacji w siedzibie Szkoły Podstawowej Nr 1 – Płock, ul. Pasaż Vuka Karadzica 1 w dniu 10 października 2016 roku w godzinach 13.00 – 16.00;
3. spotkania bezpośrednie z interesariuszami rewitalizacji w siedzibie Szkoły Podstawowej Nr 18 – Płock, ul. Jasna 18 w dniu 11 października 2016 roku w godzinach 13.00 – 16.00;
4. spotkania bezpośrednie z interesariuszami rewitalizacji w siedzibie Szkoły Podstawowej Nr 5 - Płock, ul. Cicha 12a w dniu 12 października 2016 roku w godzinach 14.00 – 17.00;
5. spotkanie w dniu 27 października 2016 roku o godzinie 17.00 w sali 206 Urzędu Miasta Płocka – Płock, pl. Stary Rynek 1;
6. posiedzenia Płockiego Komitetu Rewitalizacji - w dniu 3 października 2016 roku o godzinie 17.00 w sali 206 Urzędu Miasta Płocka oraz w dniu 24 października 2016 roku o godzinie 17.00 w Sali Sejmowej Urzędu Miasta Płocka;
7. posiedzenie Komisji Inwestycji, Rozwoju i Bezpieczeństwa Miasta Rady Miasta Płocka w dniu 19 października 2016 roku o godzinie 16.00 w sali 206 Urzędu Miasta Płocka.

Uwagi do projektu Płockiego Programu Rewitalizacji można było składać:

1. w formie pisemnej:
 - a) drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miasta Płocka, Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock
 - b) za pośrednictwem Biura Obsługi Klienta – stanowisko nr 4
 - c) za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres rewitalizacja@plock.eu
2. ustnie do protokołu:
 - a) w siedzibie Urzędu Miasta Płocka pl. Stary Rynek 1 pokój C-314 lub telefonicznie pod nr 367-14-53 w godzinach pracy Urzędu Miasta Płocka;
 - b) podczas spotkań bezpośrednich na poszczególnych podobszrach rewitalizacji.

3. Spacer studyjny po pierwszym podobszarze rewitalizacji

Spacer studyjny po pierwszym podobszarze rewitalizacji – Stare Miasto, Kolejalna odbył się w dniu 8 października 2016 roku. W spacerze wzięło udział 12 osób, w tym przedstawiciele Płockiego Komitetu Rewitalizacji, mieszkańcy Płocka oraz pracownicy Wydziału Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta. Podczas spaceru przybliżono interesariuszom rewitalizacji zapisy projektu gminnego programu rewitalizacji, w tym zaproponowane w programie przedsięwzięcia, które planowane są do realizacji na pierwszym podobszarze rewitalizacji.

Trasa spaceru biegła ul. Bielską, ul. Sienkiewicza, ul. Tumską, ul. Kolejalną, ul. 1 Maja, pl. Obrońców Warszawy, ul. Kościuszki.

Podczas spaceru jeden z uczestników zgłosił, że w rozdziale 3.16. *Kultura* nie uwzględniono prywatnego Regionalnego Muzeum Poczty mającego siedzibę na ul. Pięknej 4b. Niniejsza uwaga została uwzględniona i w rozdziale 3.16 Programu Rewitalizacji dopisana zostanie informacja o w/w muzeum. Podczas spaceru jeden z uczestników zgłosił również, że wśród planowanych przedsięwzięć brakuje projektu zakładającego remont i adaptację budynku przy ul. Kościuszki 13 na potrzeby Muzeum Historii Poczty, o którego realizację wnioskowali w 2005 roku przy tworzeniu Lokalnego Programu Rewitalizacji płocki oddział Polskiego Związku Filatelistów oraz Polskiego Towarzystwa Numizmatycznego. Niniejsza uwaga nie została uwzględniona. Budynek przy ul. Kościuszki 13 stanowi własność Gminy Płock i właściciel nie wyraża zgody na realizację w/w projektu. Uczestnik spaceru opowiedział historię związaną z budynkiem położonym przy ul. Kościuszki 13 oraz zgłosił, że niniejszy budynek powinien być wpisany do rejestru zabytków. Uwaga ta nie została uwzględniona, gdyż nie dotyczy przedmiotu konsultacji. Niemniej jednak pismem z dnia 31 października 2016 roku przekazano powyższą informację do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków zgodnie z właściwością.

Podczas spaceru uczestnicy wskazywali na zdegradowane budynki, przestrzenie, chodniki, które w ramach procesu rewitalizacji powinny być remontowane. Opinie te zostały uwzględnione w zapisach Programu Rewitalizacji i będą sukcesywnie realizowane.



4. Spotkania bezpośrednie z interesariuszami rewitalizacji: pierwszy podobszar rewitalizacji - Stare Miasto, Kolegialna

W ramach konsultacji społecznych projektu gminnego programu rewitalizacji w dniu 10 października 2016 roku od godziny 13.00 do godziny 16.00 pracownicy Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta Urzędu Miasta Płocka pełnili dyżur w siedzibie Szkoły Podstawowej Nr 1 – Płock, ul. Pasaż Vuka Karadzica 1.

Niniejszy dyżur był okazją do bezpośrednich spotkań z interesariuszami rewitalizacji. Podczas dyżuru istniała możliwość zapoznania się z projektem programu rewitalizacji. Omawiano proces tworzenia programu, jego zakres, a także udzielano indywidualnych wyjaśnień. Osobom uczestniczącym w tej formie konsultacji (9 osób) przekazano 10 druków formularzy konsultacyjnych, umożliwiających zgłoszenie potencjalnych uwag do projektu gminnego programu rewitalizacji. Podczas tej formy konsultacji zgłoszone zostały następujące uwagi:

LP.	TREŚĆ UWAGI	ZGŁASZAJĄCY	ROZPATRZENIE
1	Program rewitalizacji należy ukonkretnić, by można było potem rozliczyć z wykonania	Osoba fizyczna protokół ze spotkania 10.10.2016	Uwaga została częściowo uwzględniona. Zgłaszający nie podał, które zapisy w projekcie programu należy ukonkretnić. Program rewitalizacji zawiera elementy obligatoryjne wymagane ustawowo. W rozdziale 14 opisany został system monitorowania i oceny programu. Rozdział ten uzupełniony zostanie o wskaźniki, które będą mierzyły realizację wyznaczonych celów.
2	Projekty rewitalizacyjne powinny być przywiązane do celów	Osoba fizyczna protokół ze spotkania 10.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Opisy poszczególnych projektów zostaną uzupełnione o informację, które cele realizują.
3	Należy określić konkretnie co na każdym podobszarze zostanie zrealizowane	Osoba fizyczna protokół ze spotkania 10.10.2016	Uwaga bezzasadna. Opisy poszczególnych przedsięwzięć zawierają informację dotyczącą miejsca realizacji. Wykaz przedsięwzięć z podziałem na podobszary rewitalizacji stanowi element programu.
4	Należy opracować miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	Osoba fizyczna protokół ze spotkania 10.10.2016	Uwaga została częściowo uwzględniona. Zgłaszający nie wskazał, dla których terenów należy opracować miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Rozdział 13 programu rewitalizacji zawiera wskazanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego koniecznych do uchwalenia albo zmiany. Każdorazowo decyzja w sprawie przystąpienia do sporządzenia planów miejscowych podejmowana jest uchwałą Rady Miasta Płocka po dokonaniu indywidualnych analiz w tym zakresie.
5	Należy dokonać aktualizacji obiektów wpisanych do rejestru zabytków	Osoba fizyczna protokół ze spotkania 10.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Rozdział 13 programu rewitalizacji zawiera zapis "dokonania weryfikacji obiektów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków oraz jej aktualizacji, a także opracowanie gminnego programu opieki nad zabytkami". Zapis ten zostanie rozszerzony zgodnie ze zgłoszoną uwagą.
6	Należy odsunąć miejskiego konserwatora zabytków od ustalania warunków zabudowy	Osoba fizyczna protokół ze spotkania 10.10.2016	Uwaga bezprzedmiotowa. Program rewitalizacji nie reguluje kwestii udziału miejskiego konserwatora zabytków w procedurze wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Obowiązek ten wynika bezpośrednio z art. 53 ust. 4. pkt 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Tym sa-

			mym nie dotyczy przedmiotu konsultacji.
7	Należy rozstrzygnąć jak udostępnić miasto dla ruchu samochodowego	Osoba fizyczna protokół ze spotkania 10.10.2016	Uwaga bezprzedmiotowa. Polityka komunikacyjna miasta, określona jest w innych dokumentach, tj.: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, studium transportowym, polityce parkingowej. Uwaga nie dotyczy więc przedmiotu konsultacji.
8	Co należy zrobić, by ludzie mieli za co żyć, mieszkać i robić zakupy	Osoba fizyczna protokół ze spotkania 10.10.2016	Uwaga bezprzedmiotowa. Uwaga nie odnosi się do zapisów programu rewitalizacji, a tym samym nie dotyczy przedmiotu konsultacji.
9	Jak rewitalizacja nabrzeża wpisuje się w cele rewitalizacji	Osoba fizyczna protokół ze spotkania 10.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W opisie projektu dotyczącego zagospodarowania nabrzeża określone zostaną cele, które ten projekt realizuje.

5. Spotkania bezpośrednie z interesariuszami rewitalizacji: drugi podobszar rewitalizacji – Dobrzyńska, Skarpa

W ramach konsultacji społecznych projektu gminnego programu rewitalizacji w dniu 11 października 2016 roku od godziny 13.00 do godziny 16.00 pracownicy Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta Urzędu Miasta Płocka pełnili dyżur w siedzibie Szkoły Podstawowej Nr 18 – Płock, ul. Jasna 18.

Niniejszy dyżur był okazją do bezpośrednich spotkań z interesariuszami rewitalizacji. Podczas dyżuru istniała możliwość zapoznania się z projektem programu rewitalizacji. Omawiano proces tworzenia programu, jego zakres, a także udzielano indywidualnych wyjaśnień dotyczących przedsięwzięć zaplanowanych do realizacji w ramach programu rewitalizacji na drugim podobszarze rewitalizacji. Podczas tej formy konsultacji nie zgłoszono uwag do projektu gminnego programu rewitalizacji.

Osobom uczestniczącym w tej formie konsultacji (7 osób) przekazano 5 druków formularzy konsultacyjnych, umożliwiających zgłoszenie potencjalnych uwag do projektu gminnego programu rewitalizacji.

6. Spotkania bezpośrednie z interesariuszami rewitalizacji: trzeci podobszar rewitalizacji - Radziwie

W ramach konsultacji społecznych projektu gminnego programu rewitalizacji w dniu 12 października 2016 roku od godziny 14.00 do godziny 17.00 pracownicy Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta Urzędu Miasta Płocka pełnili dyżur w siedzibie Szkoły Podstawowej Nr 5 – Płock, ul. Cicha 12a.

Niniejszy dyżur był okazją do bezpośrednich spotkań z interesariuszami rewitalizacji. Podczas dyżuru istniała możliwość zapoznania się z projektem programu rewitalizacji oraz możliwość pobrania druku formularza konsultacyjnego umożliwiającego zgłoszenie potencjalnych uwag do projektu gminnego programu rewitalizacji. Z tej formy konsultacji skorzystało 10 osób. Podczas dyżuru omawiano proces tworzenia programu, jego zakres,

zidentyfikowane cele i kierunki działań oraz w jaki sposób w programie uwzględniono wyniki warsztatów, które odbyły się na osiedlu Radziwie w 2015 roku. Omawiano także przedsięwzięcia zaplanowane do realizacji w ramach programu rewitalizacji na trzecim podobszarze rewitalizacji. Podczas tej formy konsultacji zgłoszone zostały następujące uwagi:

LP.	TREŚĆ UWAGI	ZGŁASZAJĄCY	ROZPATRZENIE
1	Przy realizacji projektu A.8.3 należy uwzględnić zagospodarowanie terenu wokół budynku (nasadzenia, mała architektura)	Osoba fizyczna protokół ze spotkania 12.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Opis projektu zostanie rozszerzony zgodnie ze zgłoszoną uwagą.
2	Dlaczego nie zostały uwzględnione projekty zgłoszone podczas konsultacji programu rewitalizacji prowadzonych w 2015 roku, a w przypadku tych, które zostały uwzględnione – ich opisy nie są zgodne z opisami przekazanymi przez wnioskodawcę w ramach konsultacji w 2015 roku	Osoba fizyczna protokół ze spotkania 12.10.2016	Uwaga została częściowo uwzględniona. W przypadku projektu dot. kompleksu sportowo-rekreacyjnego przy ulicy Teligi realizację zadania rozpoczęto w 2016 roku na podstawie dokumentacji opracowanej w 2014 roku. Projekt dokumentacji był konsultowany z Radą Mieszkańców Osiedla Radziwie oraz był przedmiotem spotkania konsultacyjnego w dniu 31 marca 2016 i jest zgodny z wolą większości mieszkańców. W przypadku projektu dot. dokończenia budowy skateparku w Parku Gromadzkim w Radziwie – projekt został rozpatrzony negatywnie w ramach IV edycji Budżetu Obywatelskiego Płocka. Wybudowany w 2013 roku park objęty jest gwarancją do 18.12.2016 r. – część budowlana; do 01.07.2017 – część zieleni. Projekt konsultowany był z mieszkańcami, zapotrzebowanie było głównie na funkcję parkową, wypoczynkową i zabawową. Dodatkowo został zaprojektowany tor dla rowerów BMX-ów. Rozbudowa toru wiąże się z likwidacją zieleni. W przypadku projektu dot. utworzenia parku dla dorosłych z ławkami za przychodnią zdrowia – projekt ten ujęty zostanie w programie zazieleniania miasta. W przypadku projektu dot. uporządkowania, zagospodarowania skweru Mościckiego przy starym moście – w 2016 roku opracowana została dokumentacja projektowo-kosztorysowa zagospodarowania Parku Mościckiego, która była konsultowana z Radą Mieszkańców Osiedla Radziwie i stanowi podstawę opisu projektu zawartego w programie rewitalizacji. W przypadku projektu dot. utworzenia przestrzeni publicznej w Radziwie w rejonie ul. Kolejowej 32 – zaproponowany opis projektu wymaga dużych nakładów finansowych w tym m.in. związanych z przekształceniami własnościowymi. Priorytetem dla Gminy-Miasto Płock jest przekształcenie istniejących przestrzeni, obiektów oraz poprawa ich estetyki i funkcjonalności.
3	W rozdziale 3.15 dopisać o potrzebie gazyfikacji lewobrzeżnej części miasta	Osoba fizyczna protokół ze spotkania 12.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W rozdziale 3.15 dopisana zostanie informacja, zgodnie ze zgłoszoną uwagą.
4	W rozdziale 13 dopisać o potrzebie opracowania dla całego podobszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wdrożenia procesu scalania gruntów	Osoba fizyczna protokół ze spotkania 12.10.2016	Uwaga nie została uwzględniona. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje scaleń gruntów.
5	Zmiana lokalizacji domu seniora z ul. Popłacińskiej na ul. Krakówka nie została skonsul-	Osoba fizyczna protokół ze	Uwaga nie została uwzględniona. Istotą rewitalizacji jest nadawanie nowych

	towana z mieszkańcami	spotkania 12.10.2016	funkcji obiektom istniejącym, które utraciły swe poprzednie przeznaczenie. Budowa nowych obiektów nie jest celowa w przypadku, gdy w wyniku reformy edukacji pozostanie pusty obiekt. Przedmiotem niniejszych konsultacji była m.in. kwestia zmiany lokalizacji, do której można było wnosić uwagi.
6	Brak zgody na lokalizację na ul. Popłacińskiej budynków socjalnych	Osoba fizyczna protokół ze spotkania 12.10.2016	Uwaga bezzasadna. Program rewitalizacji nie przewiduje lokalizacji budynków socjalnych przy ul. Popłacińskiej.

7. Posiedzenia Płockiego Komitetu Rewitalizacji

Projekt gminnego programu rewitalizacji został w dniu 30 września 2016 roku przekazany członkom Płockiego Komitetu Rewitalizacji, powołanego Zarządzeniem Nr 2405/2016 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 8 września 2016 roku.

W dniu 3 października 2016 roku o godzinie 17.00 w sali 206 Urzędu Miasta Płocka odbyło się posiedzenie Płockiego Komitetu Rewitalizacji. W posiedzeniu uczestniczyło 14 z 15 członków Komitetu. Przewodniczący Komitetu Pan Jerzy Skarżyński podziękował za przekazany projekt gminnego programu rewitalizacji. Z uwagi na dużą objętość przekazanego materiału, członkowie Komitetu nie zdążyli się zapoznać z całą treścią programu i tym samym posiedzenie w dniu 3 października 2016 roku uznano za spotkanie robocze. Podczas posiedzenia poszczególni członkowie Komitetu wyrażali swoje podglądy związane z programowaniem procesu rewitalizacji w Płocku. Podczas tego posiedzenia członkowie Komitetu Rewitalizacji nie złożyli formalnie uwag do projektu programu rewitalizacji.

Kolejne spotkanie Płockiego Komitetu Rewitalizacji odbyło się w dniu 24 października 2016 roku o godzinie 17.00 w Sali Sejmowej Urzędu Miasta Płocka. Zgodnie z wolą członków Komitetu podczas posiedzenia dyskutowano nad projektem Programu Rewitalizacji. Członkowie Komitetu rozmawiali z pracownikami Referatu Rewitalizacji i estetyzacji Miasta m.in. na następujące tematy: priorytety procesu rewitalizacji, źródła finansowania przedsięwzięć, harmonogram działań, mechanizmy i narzędzia do wykorzystania w procesie rewitalizacji, Specjalna Strefa Rewitalizacji, uchwała krajobrazowa, polityka parkingowa, oferta dla przedsiębiorców, wytyczne konserwatorskie, przedsięwzięcia rewitalizacyjne, struktura programu rewitalizacji, monitoring i aktualizacja programu. Podczas posiedzenia członkowie Komitetu Rewitalizacji poinformowani zostali o możliwości wniesienia uwag do projektu Programu Rewitalizacji w terminie do dnia 31 października 2016 roku. Jeden z członków Komitetu złożył na piśmie następujące uwagi:

LP.	TREŚĆ UWAGI	ZGŁASZAJĄCY	ROZPATRZENIE
1	Stworzenie dla inwestorów przywilejów, które miałyby wzmocnić atrakcyjność obiektów przeznaczonych do rewitalizacji: 1. wydawanie zgód i zezwoleń w terminie nie dłuższym niż 14-21 dni 2. wyznaczanie terminu spotkania z decydentami nie dłużej niż 3-4 dni 3. uzbrojenie terenu po stronie Urzędu Miasta wraz z projektami 4. bezpłatne zajęcie terenu Zarządu dróg, które jest konieczne do wykonania inwestycji	Osoba fizyczna uwaga zgłoszona pisemnie w dniu 24.10.2016	Uwaga została częściowo uwzględniona. Ad 1. Tryb i czas wydawania decyzji regulują przepisy prawa a nie gminny program rewitalizacji. Ad 2. Ustalanie terminów spotkań Prezydenta Miasta Płocka z interesariuszami nie jest przedmiotem programu rewitalizacji. Ad 3. Budowa infrastruktury technicznej należy do zadań poszczególnych gestorów sieci. Do zadań gminy należy budowa sieci wo-

(np. zajęcie terenu pod wykonanie elewacji zewnętrznej) 5. po wykonaniu inwestycji ulga w podatkach 6. dotacje Urzędu Miasta na wykonanie inwestycji w tym rejonie (dotyczy to inwestycji obiektu przeznaczonego na cele w 70% mieszkaniowe, 30% użytkowe parter budynku). Wszelkiego rodzaju działania w tej strefie mają doprowadzić do zrewitalizowania większości obiektów, które są w złym stanie, zasiedlenie ich mieszkańcami, zrewitalizowanie chodników, dróg, stworzenie nowych pasaży i małych terenów zielonych. Wypracowanie metod, które nakłaniałyby prywatnych właścicieli do rewitalizacji swoich obiektów, które znajdują się w tej strefie (rozmowy z nimi, pomoc przy rozwiązywaniu problemów które powodują brak inwestycji, formy dofinansowania itp. oraz ewentualne znalezienie metod, które poprzez karanie przyniosłyby odpowiedni efekt). Większość funduszy zgromadzonych (pkt7 prawdopodobnie 107 mln ma być przeznaczone na wyżej wymienione cele). 7. Konieczność umieszczenia lokali użytkowych na parterach. 8. Darmowe reklamy na obiektach.	dociągowej i kanalizacyjnej. Sieci te są dostępne na obszarze rewitalizacji. Ad 4. Kwestie związane z zajęciem pasa drogowego reguluje ustawa o drogach publicznych. Ad 5. Kwestie związane z przyznawaniem ulg regulują odrębne przepisy. Program rewitalizacji przewiduje stosowanie lokalnych systemów motywacyjnych. W 2014 roku Rada Miasta Płocka przyjęła uchwałę nr 788/XLVI/2014 Rady Miasta Płocka z dnia 29 kwietnia 2014 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, która do końca 2020 roku stanowi bezpośrednie wsparcie dla przedsiębiorców. Inwestor w ramach powyższej uchwały uzyskać może zwolnienie od podatku od nieruchomości na maksymalnie 5 lat. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest realizacja na terenie Miasta Płocka nowej inwestycji oraz utworzenie w ramach tej inwestycji nowych miejsc pracy. Całkowita kwota zwolnienia przyznana jednemu przedsiębiorstwu nie może przekroczyć 200.000 EUR w okresie trzech lat podatkowych. Ad 6. Zgodnie z ustawą o rewitalizacji zasady przyznawania dotacji na remonty budynków położonych na terenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji określa się w uchwale ustanawiającej Specjalną Strefę Rewitalizacji. W programie rewitalizacji przewidziano projekty zakładające remonty budynków w celu ich zasiedlenia, remonty chodników, dróg, stworzenie nowych pasaży i małych terenów zielonych. W programie rewitalizacji zawarte zostały zapisy oraz projekty dotyczące wsparcia merytorycznego i finansowego przedsiębiorców. Ad 7. Program rewitalizacji nie reguluje kwestii sposobu użytkowania lokali. Obowiązek stosowania danego sposobu użytkowania lokalu można określić w miejscowym planie rewitalizacji. Ad 8. Na dzień sporządzania niniejszej Informacji w mieście Płocku nie obowiązuje opłata reklamowa. Kwestie odpłatności za reklamy regulują odrębne ustawy a ich stosowanie wynikać będzie z odrębnych uchwał. Program rewitalizacji nie może ingerować w ten zakres.
---	--

8. Posiedzenie Komisji Inwestycji, Rozwoju i Bezpieczeństwa Miasta Rady Miasta Płocka

W dniu 19 października 2016 roku o godzinie 16.00 w sali 206 Urzędu Miasta Płocka odbyło się posiedzenie Komisji Inwestycji, Rozwoju i Bezpieczeństwa Miasta Rady Miasta Płocka. Na wniosek Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Rozwoju i Inwestycji Pana Jacka Terebusa porządek posiedzenia został rozszerzony o punkt: „Omówienie projektu Płockiego Programu Rewitalizacji”. Pan Michał Balski – Kierownik Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta przedstawił cel przygotowania programu, harmonogram dalszych prac oraz zaprosił Radnych Rady Miasta Płocka do uczestnictwa w powstaniu tego dokumentu. Pan Przewodniczący Rady Miasta Artur Jaroszewski zgłosił następujące zastrzeżenia i uwagi:

LP.	TREŚĆ UWAGI	ROZPATRZENIE
1	Nazbyt rozbudowana diagnoza – należy rozważyć jej ograniczenie	Uwaga została częściowo uwzględniona. Diagnoza stanowi istotny etap do właściwego zaprogramowania procesu rewitalizacji. Poprawność diagnozy warunkuje właściwe sformułowanie celów i zakładanych efektów programu rewitalizacji. Diagnoza musi zawierać dane ogólnomiejskie oraz obrazować zróżnicowanie wewnątrzmiejskie. W celu ograniczenia materiału skrócono m.in. rozdział dot. zabytków oraz powiązań programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi.
2	Brak oszacowania wszystkich kosztów – należy podać lub oszacować koszty przedsięwzięć rewitalizacyjnych	Uwaga została uwzględniona. Dla każdego podstawowego projektu określona zostanie szacowana wartość, w tym źródła finansowania.
3	Należy uzupełnić rozdział poświęcony wprowadzeniu Specjalnej Strefy Rewitalizacji o możliwe do wykorzystania narzędzia zwiększające skuteczność procesu rewitalizacji.	Uwaga została częściowo uwzględniona. W programie rewitalizacji, zgodnie z ustawą o rewitalizacji określone zostało, czy przewiduje się ustanowienie Specjalnej Strefy Rewitalizacji i dla jakiego podobszaru. Kwestie dotyczące możliwych do zastosowania na terenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji narzędzi reguluje ustawa o rewitalizacji. Wskazanie ich w programie rewitalizacji stanowiłoby powielenie zapisów ustawowych. Określenie, które z narzędzi przewidzianych w ustawie o rewitalizacji zostaną wprowadzone nastąpi w uchwale ustanawiającej Specjalną Strefę Rewitalizacji.

Do przedstawionego projektu swoje zastrzeżenia zgłaszali również obecni na posiedzeniu mieszkańcy miasta. Poddawali w wątpliwość podejmowania działań w zakresie rewitalizacji nabrzeża wiślanego, terenu byłej cukrowni w Borowiczkach oraz renowacji Bazyliki Katedralnej.

Ponadto Radny Rady Miasta Pan Tomasz Kominek zasugerował by w przyszłości konsultacje społeczne prowadzić w formie organizacji spotkań ogólnych połączonych z prezentacją materiału i dyskusją w zamian organizowanych spotkań w formie dyżuru.

9. Spotkanie otwarte

W dniu 27 października 2016 roku o godzinie 17.00 w sali 206 Urzędu Miasta Płocka odbyło się spotkanie otwarte dla wszystkich zainteresowanych procesem rewitalizacji w Płocku. W spotkaniu wzięło udział 26 osób. Podczas spotkania Pan Michał Balski – Kierownik Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta przedstawił projekt gminnego programu rewitalizacji, w tym przedsięwzięcia planowane do ujęcia w programie. W dalszej części spotkania prowadzona była dyskusja nad zapisami zawartymi w programie. Pan Jacek Terebus – Zastępca Prezydenta Miasta Płocka podkreślił, że proces rewitalizacji nie będzie opierał się tylko na działaniach przestrzennych, technicznych lecz obejmie też działania społeczno-gospodarcze. Proces rewitalizacji prowadzony będzie na obszarach wskazanych przez mieszkańców, które zweryfikowane zostały na podstawie obiektywnych mierników. Dla skuteczności w proces rewitalizacji muszą zaangażować się mieszkańcy, właściele nieruchomości, przedsiębiorcy. Miasto samo nie przeprowadzi tego procesu.

Uczestnicy spotkania zgłaszali, że celem głównym rewitalizacji powinna być trwała odnowa obszaru, by ludzie chcieli na tym terenie mieszkać. Zastrzeżenia wzbudziło ujęcie w Programie Rewitalizacji projektu dotyczącego remontu bazyliki katedralnej. Kierownik Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta stwierdził, że projekt ten został zgłoszony przez

parafię katedralną i spełnia cele wskazane w programie rewitalizacji związane z ochroną lokalnego dziedzictwa kulturowego. Jest to obiekt zabytkowy. W wyniku realizacji projektu nastąpi odnowa tego zdekapitalizowanego obiektu. Zostanie on udostępniony lokalnej społeczności, mieszkańcom miasta i turystom. Obiekt ten stanowić będzie o tożsamości rewitalizowanego podobszaru. Przyczyni się do budowania poczucia przynależności do miejsca zamieszkania oraz jego historii.

Uczestnicy spotkania wskazywali również, że każde osiedle jest inne. W przypadku osiedla Radziwie powinno rozpocząć się działania związane ze scalaniem gruntów oraz realizacją projektów w formule partnerstwa publiczno-prywatnego. Dyrektor Wydziału Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta – Aneta Pomianowska-Molak wskazała, że przy opracowywaniu studium uwarunkowań podejmowane były rozmowy z mieszkańcami Radziwia dotyczące scaleń, jednak mieszkańcy nie wyrazili na to zgody.

Według uczestników spotkania projekt dotyczący powstania Młodzieżowego Domu Kultury wraz z domem dziennego pobytu seniora powinien być realizowany przy ul. Popłacińskiej. Wszelkie zmiany dokonywane w programie powinny być transparentne. Z uwagi na ograniczone środki finansowe należy ustalić kolejność zadań. Jeżeli na realizację projektu związanego z nabrzeżem nie uda się pozyskać środków zewnętrznych powinna istnieć możliwość przesunięcia tych środków na inne zadania. Zwiększona powinna zostać kwota środków przeznaczanych na dotacje na prace przy obiektach zabytkowych. Według uczestników spotkania w zagospodarowanie nabrzeża powinno się zaangażować podmioty prywatne. Pan Jacek Terebus wskazał, że podejmowane były rozmowy z potencjalnymi inwestorami jednak dopóki nie zostanie zrealizowana infrastruktura techniczna nie chcą oni inwestować w ten teren.

Uczestnicy spotkania pytali także o wysokość środków z budżetu miasta, które zostaną przeznaczone na rewitalizację terenu byłej Cukrowni w Borowiczkach. Zgodnie z informacją przekazaną przez Kierownika Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta za realizację tego projektu odpowiadać będzie Krajowa Spółka Cukrowa będąca właścicielem terenu. Miasto wspierać będzie realizatora projektu organizacyjne m.in. poprzez procedowanie zmiany planu miejscowego, pomoc w naborze nowych pracowników oraz ich przeszkolenie w ramach działalności Miejskiego Urzędu Pracy.

Podczas spotkania jeden z uczestników złożył na piśmie następujące uwagi do projektu programu:

LP.	TREŚĆ UWAGI	ZGŁASZAJĄCY	ROZPATRZENIE
1	Brak nazwisk autorów opracowania całości czy też rozdziałów – nie jest to zgodne z art. 3.2 ust. 1 ustawy	Osoba fizyczna formularz konsultacyjny złożony podczas spotkania w dniu 27.10.2016	Uwaga bezzasadna. We wstępie do programu rewitalizacji wskazane zostało, że program opracowany został przez pracowników Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta w Wydziale Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta Urzędu Miasta Płocka przy udziale interesariuszy procesu rewitalizacji oraz we współpracy z pracownikami innych komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Płocka i jednostek miejskich. Art. 3 ust. 2 pkt. 1 ustawy o rewitalizacji odnosi się do przygotowywania, koordynowania i tworzenia warunków do prowadzenia rewitalizacji jako procesu, a nie samego dokumentu. Idee i propozycje na podstawie których powstał tekst programu wynikają między innymi z konsultacji społecznych przeprowadzonych w 2014 i 2015 roku. Raporty z przeprowadzonych konsultacji są jawne, dostępne w Referacie Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta, a także zostały opublikowane na stronie internetowej www.rozwojmiasta-plock.eu

2	Brak autorów, nazwisk, organizacji, instytucji zgłaszających projekty przedsięwzięć. Nie jest to zgodne jw.	Osoba fizyczna formularz konsultacyjny złożony podczas spotkania w dniu 27.10.2016	Uwaga bezzasadna. Nie ma ustawowego obowiązku informowania o autorze projektu lub przedsięwzięcia. Każdorazowo istnieje obowiązek wskazania podmiotu, który będzie realizował taki projekt. Opisy wszystkich podstawowych projektów zawierają taką informację. Podmioty wskazane jako realizujące dany projekt wyraziły na to zgodę. W przypadku projektów infrastrukturalnych podmioty te posiadają prawo do dysponowania daną nieruchomością, a w przypadku projektów społeczno-gospodarczych działania przewidziane w projekcie mieszczą się w zakresie ich działalności.
3	W imieniu Towarzystwa Miłośników Radziwia złożono pięć wniosków przedsięwzięć. Dwa nie zostały uwzględnione. Trzy zostały zmienne w takim stopniu, że się do nich nie możemy przyznać. Kto to zrobił i dlaczego?	Osoba fizyczna formularz konsultacyjny złożony podczas spotkania w dniu 27.10.2016	Uwaga rozpatrzona w ramach pkt 6. Spotkania bezpośrednie z interesariuszami rewitalizacji: trzeci podobszar rewitalizacji - Radziwie
4	W żadnym z przedstawionych przedsięwzięć nie zauważyłem planowanego zaangażowania czynnika społecznego czyli mieszkańców w realizację tegoż na etapie projektowania czy też realizacji. Tak jak było przy budowie Parku przy ul. Teligi 10 lat temu.	Osoba fizyczna formularz konsultacyjny złożony podczas spotkania w dniu 27.10.2016	Uwaga bezzasadna. Zgodnie z zapisami programu rewitalizacji zakłada się realizację miniprojektów zorientowanych na osiągnięcie wspólnego celu w tym m.in. działania związane z odnową podwórek, terenów przyblokowych, nasadzenia zieleni, odnowa klatek schodowych m.in. w ramach inicjatywy lokalnej. Inicjatywa lokalna to forma współpracy jednostek samorządu terytorialnego z ich mieszkańcami, w celu wspólnego realizowania zadania publicznego na rzecz społeczności lokalnej. Realizacja inicjatywy lokalnej polega na współpracy obu stron – mieszkańców i Urzędu. Wkład mieszkańców może polegać na pracy społecznej, na świadczeniach pieniężnych lub rzeczowych

10. Pozostałe zgłoszone uwagi

W okresie trwania konsultacji przyjmowane były uwagi do projektu gminnego programu rewitalizacji. Uwagi można było zgłaszać ustnie oraz pisemnie. Na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Płocka oraz na stronie www.rozwojmiasta.plock.eu zamieszczony został formularz konsultacyjny do składania uwag.

Tabela poniżej zawiera wykaz zgłoszonych uwag.

Lp.	TREŚĆ UWAGI	ZGŁASZAJĄCY	ROZPATRZENIE
1	Rozdział 3.17 – od kilku lat przy Pływalni Miejskiej „Podolanka” nie ma lodowiska	Wydział Promocji i Informacji uwaga zgłoszona ustnie w dniu 10.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W rozdziale 3.17 wykreślono informację o lodowisku.
2	W rozdziale 13.1. należy wykreślić zapisy: - sprzedaż przez spółki gminne nieruchomości	Biuro Zarządzania Nieru-	Uwaga została uwzględniona. W rozdziale 13 wprowadzono stosowne

	zlokalizowanych poza obszarem rewitalizacji lub niezwiązanych z podstawową działalnością spółki - zamiana nieruchomościami pomiędzy spółkami - koncentracja obszarowa zasobów w celu zapewnienia kompleksowości i komplementarności działań w kwartałach zabudowy; - wykup lub sprzedaż udziałów w nieruchomościach w celu uporządkowania struktury własnościowej; - zapewnienie stałego finansowania – stworzenie długofalowego programu remontów kapitalnych budynków gminnych; - stworzenie rotacyjnego zasobu mieszkaniowego na czas remontu kamienic; - pozyskanie partnerów prywatnych do remontu budynków; - preferencja przy przyznawaniu nowych mieszkań osobom posiadającym już gminne lokale mieszkaniowe bez zaległości; - wsparcie miasta dla wspólnot mieszkaniowych: doradztwo i realizacja działań tzw. miękkich, zmierzających do zachęcenia wspólnoty do podejmowania działań inwestycyjnych, ewentualne wsparcie finansowe (tam gdzie jest to możliwe i zgodne z prawem); - obniżenie udzielanych bonifikat przy sprzedaży nieruchomości dotychczasowym mieszkańcom. Pozostawić zapisy: - budowa mieszkań na wynajem; - system odpracowywania długów; - ułatwienia w zakresie zamiany mieszkań; - ułatwienia dotyczą tylko zamian pomiędzy lokatorami – inne zamiany traktowane są w sposób identyczny jak otrzymanie lokalu przez osobę spoza zasobu, gdyż istotą przyjętego systemu jest zapewnienie lokali osobom w najgorszej sytuacji mieszkaniowo-osobistej - preferencje w przyznawaniu mieszkań osobom młodym, rodzinom z dziećmi. Dopisać: - polityka czynszowa w obszarach rewitalizacji powinna być prowadzona w taki sposób, ażeby przeciętne stawki czynszu nie były wyższe niż koszty utrzymania budynków z uwzględnieniem wysokości nakładów poniesionych na ich budowę lub remonty.	chomościami Gminy uwaga zgłoszona ustnie w dniu 10.10.2016	zmiany.
3	Opisy i zakresy projektów ujętych w programie rewitalizacji należy uspoźnić z Otwartym Katalogiem Inwestycji Miejskich, Planem Gospodarki Niskoemisyjnej oraz Planem Inwestycyjnym RIT	Referat Strategii i Planowania uwaga zgłoszona ustnie w dniu 25.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Opisy projektów zostaną uspoźnione.
4	W programie powinien znaleźć się rozdział, w którym opisany zostanie wpływ Orlenu na życie i zdrowie mieszkańców Płocka	Osoba fizyczna uwaga zgłoszona telefonicznie w dniu 14.10.2016	Uwaga bezprzedmiotowa. Analizę poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego zawiera program ochrony środowiska. Tym samym zgłoszona uwaga nie dotyczy przedmiotu konsultacji.
5	W projekcie A.5 Centralny Park Rekreacji niedokładnie określony teren podobszaru rewitalizacji Centralnego Parku Rekreacji. Powinno być pomiędzy ul. Skłodowskiej 2, 4 i Bartniczą 2, 4, 6 oraz ul. Skłodowskiej 1, Kredytową i Słodową 1. Brak sprecyzowanego zagospodarowania parku rekreacyjnego z wyszczególnieniem kolejności	Rada Mieszkańców Osiedla „Dobrzyńska” formularz konsultacyjny złożony na	Uwaga została częściowo uwzględniona. Kolejność wykonywanych działań, od strony technicznej, zostanie określona w projekcie budowlanym Parku, a kwestie związane z możliwościami finansowymi zawarte zostaną w Wieloletniej Prognozie

	wykonywanych zadań.	BOK w dniu 19.10.2016	Finansowej.
6	Całkowity brak w zestawieniu przedsięwzięć rewitalizacyjnych – zagospodarowanie terenów: - przy Przychodni na ul. Miodowej - pomiędzy ul. Pszczelą 3 a Jaśminową 4 - przy garażach ul. Jaśminowa 4 (szczyt bloku) - pomiędzy ul. Jaśminową 3 i 5, a Gałczyńskiego - pomiędzy ul. Bartniczą 7 a cmentarzem (realizacja miała nastąpić w 2014 r., czego dowodem jest pismo nr WKŚ-II-ZS.7021.1.80.2013.RO z dnia 17.07.2013) - zaplecze ul. Bartniczej 1 - teren pomiędzy Słodową 2 a Ośrodkiem Opiekuńczo-Wychowawczym - teren pomiędzy Słodową 4 a szkołą budowlaną	Rada Mieszkańców Osiedla „Dobrzyńska” formularz konsultacyjny złożony na BOK w dniu 19.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Zgłoszone zagospodarowanie terenów zostanie zawarte w opisie pozostałych projektów.
7	Program preferencyjnych dopłat dla przedsiębiorców - deweloperów, którzy zechcą zbudować mieszkania dla kilku-kilkunastu tysięcy mieszkańców w centrum, szczególnie w miejscu niszczących wysiedlonych budynków - nadal zamieszkałych przez osoby, które straszą swoim wyglądem i zachowaniem. Moja koleżanka, która przyjeżdża grać dla filharmonii kojarzy starówkę z "żulami". Z moich obserwacji wynika, że przyczyniają się oni istotnie do zaśmiecenia okolicy. W okolicy jest wiele parceli i pustych przestrzeni, które stoją odłogiem, a tymczasem deweloperzy budują mieszkania w polu i błocie na Podolszyczach. Zasiedlenie tej okolicy klasą średnią o dochodach, które umożliwią im konsumpcję, przyczyni się do poprawy i lepszego prosperowania handlu w tym rejonie, który obumiera.	Osoba fizyczna e-mail z dnia 16.10.2016	Uwaga została częściowo uwzględniona. Uwarunkowania prawne uniemożliwiają gminie na dofinansowywanie budowy nowych obiektów. Jednakże w ramach procesu rewitalizacji planuje się ustanowić Specjalną Strefę Rewitalizacji w ramach której możliwe będzie ustanowienie dotacji do remontów nieruchomości znajdujących się na terenie Strefy. Według propozycji Strefa powinna objąć teren pierwszego podobszaru rewitalizacji, czyli wskazanych w uwadze osiedli Stare Miasto i Kolegialna. W ramach zachęt inwestycyjnych Rada Miasta Płocka przyjęła uchwałę nr 788/XLVI/2014 Rady Miasta Płocka z dnia 29 kwietnia 2014 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, która do końca 2020 roku stanowi bezpośrednie wsparcie dla przedsiębiorców. Inwestor w ramach powyższej uchwały uzyskać może zwolnienie od podatku od nieruchomości na maksymalnie 5 lat. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest realizacja na terenie Miasta Płocka nowej inwestycji oraz utworzenie w ramach tej inwestycji nowych miejsc pracy. Całkowita kwota zwolnienia przyznana jednemu przedsiębiorstwu nie może przekroczyć 200.000 EUR w okresie trzech lat podatkowych.
8	Lepsza komunikacja z ciągami pieszo-rowerowymi - umożliwienie mieszkańcom bezpieczną komunikację dom-praca na rowerze. (Można by było reklamować centrum np. jako dzielnicę dobrą dla pracowników Orlenu, gdyby istniały bezpieczne ścieżki rowerowe). Zapewnienie rowerzystom miejsc do parkowania (ale także pracownikom urzędu)	Osoba fizyczna e-mail z dnia 16.10.2016	Uwaga bezzasadna. Program rewitalizacji zawiera wskazane zapisy.
9	Reklamowanie skarpy i okolic poniżej jako terenów przyjaznych dla spacerów, właścicieli psów, biegaczy i miłośników innych sportów. Rodowici płocczanie nie lubią starówki, bo jej nie znają, a raczej mają jej stary obraz, jako miejsca nieprzyjemnego i niebezpiecznego. W tym celu może pomóc ustawienie w okolicy Skarpy 1-2 siłowni plenerowych (crossfit). [http://ibiss.pl/produkty/2474-profesjonalna-stacja-do-treningu-crossfit], http://www.perfectfitness.pl/klatka-serii-gym80-typu-crossfit-do-cwiczen-na-wolnym-powietrzu,14,produktinne .	Osoba fizyczna e-mail z dnia 16.10.2016	Uwaga została częściowo uwzględniona. Program rewitalizacji nie określa urządzeń jakie zostaną zlokalizowane w przestrzeni miasta. Wybór dokonywany jest na etapie sporządzania koncepcji lub projektu zagospodarowania terenu. Program rewitalizacji uwzględnia potrzebę przywrócenia mieszkańcom pełnowartościowych terenów zielonych, miejsc rekreacji, a także prowadzenie działań edukacyjnych związanych z budowaniem tożsamości lokalnej.

10	Więcej terenów zielonych, lub poprawa jakości już istniejących (np. poprawa zagospodarowania Placu Obrońców Warszawy). Ponadto więcej nowoczesnych, estetycznych instalacji, chodników, designerskie ławki, wydanie pozwolenia na budowę pubu np. w formie grzybka, w tym momencie wiele miejsc jest martwych. Ponadto instalacje artystyczne. Inne lokalizacje nad którymi trzeba popracować to trójkąt u zbiegu Kwiatka, Bielskiej i Sienkiewicza oraz aleja spacerowa, gdzie są duże chaszcze, a mogła by być przyjemna aleja spacerowa. Ponadto pasaż Vuka Karadžica - woła o remont.	Osoba fizyczna e-mail z dnia 16.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W programie rewitalizacji zawarte zostaną wskazane zapisy.
11	Na Starym Rynku aktualnie 6 kamienic frontowych jest w stanie degradacji i to jest rzecz niebywała na skalę Polski, żeby w mieście tej wielkości 25 lat po transformacji, dodajmy mieście zamożnym taki stan rzeczy miał miejsce. To jest interes miasta, żeby okolica siedziby jego władz była wizytówką.	Osoba fizyczna e-mail z dnia 16.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W programie rewitalizacji zawarte zostaną projekty dotyczące remontów obiektów zabytkowych.
12	Parking - obawiam się, że bez jednego lub dwóch dużego parkingu pod lub nadziemnego wielopoziomowego strefa płatnego parkowania nie zadziała w kierunku poprawy dostępności miejsc. Kto musi zaparkować zaparkuje. Chodzi o to by zachęcić ludzi, którzy na codzień nie zaglądają na starówkę, żeby ich zachęcić do przyjazdu. Muszą być pewni, że zawsze znajdą tu miejsce do zaparkowania. Niewrażliwym miejscem jest okolica Sądów (wielu interesariuszy - proponuję zrobić podziemny parking na placu, gdzie stoi szalec (po co drugi taki przybytek skoro powstał nowy?)) oraz Synagogałnej/Staremiejskiej/Zduńskiej, gdzie parkuje się np. na błotnym klepisku pełnym odpadów i śmieci. (proponuję zrobić za placem 13 straconych parking nadziemny z fasadą frontową w formie kamienicy.	Osoba fizyczna e-mail z dnia 16.10.2016	Uwaga bezzasadna. We wskazanym miejscu funkcjonuje parking. Ponadto poruszane kwestie reguluje przyjęta przez Radę Miasta Płocka polityka parkingowa.
13	Praca środowiskowa - warsztaty dla dzieci z rodzin zagrożonych biedą, wykluczeniem i brakiem perspektyw. Opieka środowiskowa, zajęcia dodatkowe, animacje.	Osoba fizyczna e-mail z dnia 16.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W programie rewitalizacji zawarte zostaną projekty dotyczące wskazanych zagadnień.
14	W tym momencie z uwagi na powyższe centrum nie jest dzielnicą atrakcyjną dla młodych ludzi z dziećmi, lub chcących je posiadać, a powinno być dla nich oraz dla osób starszych jako miejsce, blisko kina, restauracji, fitness, rzemieślników oraz terenów zielonych z pięknym widokiem. Tak naprawdę tutaj są najlepsze tereny spacerowe w mieście.	Osoba fizyczna e-mail z dnia 16.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W programie rewitalizacji zawarte zostaną projekty dotyczące wskazanych zagadnień.
15	Ogólnie na starym mieście rzuca się w oczy brak spójności w zagospodarowaniu przestrzennym tkanki miejskiej, dużo pustostanów, dużych porzuconych przestrzeni, zaniedbanie i marazm miekszańców. Nie można ich wszystkich zmienić, ale jeśli nagle pojawi się obok nich dużo nowych Płocczan, o nowych zwyczajach, którzy dbają o miasto sprząając psie kupy i sadząc drzewa to jest szansa, że i oni się zmienią. Dlatego 1000-5000 nowych mieszkań mogłoby dać powiew świeżości tej wspaniałej, ale podupadłej dzielnicy.	Osoba fizyczna e-mail z dnia 16.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W programie rewitalizacji zawarte zostaną projekty dotyczące wskazanych zagadnień.
16	Wiele kamienic płockiej starówki pochodzi z II poł. XIX w. i początków XX w. kiedy Płock wchodził w skład zaboru rosyjskiego. Część wybudowano w okresie międzywojennym (1918-1939). Były to czasy dosyć biedne dla Płocka, ze słabym rozwojem przemysłu. W związku z tym budynki pochodzące z tego okresu budowano na miarę swoich czasów tzn. jako parterowe lub jednopiętrowe. Dlatego uważam, że w dzisiejszych czasach, tj. w XXI w., gdy mamy okazję odnowić	Osoba fizyczna pismo z dnia 19.10.2016	Uwaga bezprzedmiotowa. Kwestia możliwości przebudowy lub nadbudowy zabytku nieruchomego jest ustalana indywidualnie przez właściwego konserwatora zabytków. Program rewitalizacji nie rozstrzyga tych spraw. Tym samym uwaga nie dotyczy przedmiotu konsultacji.

	wiele budynków pozyskując środki unijne, podnieśmy wysokość tych budynków do 2 lub nawet 3 pięter na miarę naszych czasów, przy wiernym odtworzeniu elewacji, aby zachować staromiejski charakter. Nie konserwujemy tej historycznej (naszej) biedy z tamtego okresu.		
17	Projekt A.3.6. powinien uwzględnić likwidację istniejących barier architektonicznych w postaci schodów poprzez budowę pochylni – teren za Archiwum Państwowym	Wydział Kształtowania Środowiska pismo z dnia 17.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W opisie projektu zawarte zostaną wskazane zapisy.
18	MZGM TBS Sp. z o.o. proponuje wykonanie remontów kapitalnych bądź robót rozbiórkowych w następujących budynkach będących własnością Gminy Miasta Płock: ul. Bielska 14, ul. Bielska 27, ul. Bielska 31, ul. Bielska 35, ul. 1 Maja 2, ul. Nowowiejskiego 11, ul. Kazimierza Wielkiego 14.	MZGM TBS Sp. z o.o. pismo z dnia 18.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Zgłoszone obiekty zostaną zawarte w opisie projektu dot. kompleksowych remontów budynków komunalnych.
19	Zmiana opisu projektu A.2.1.: nazwa projektu: „Odtworzenie i rewaloryzacja budynku zabytkowego od strony ul. Kolegialnej 6 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku – Etap II”. Celem głównym projektu jest zwiększenie dostępności zasobów Muzeum Mazowieckiego w Płocku poprzez organizację nowoczesnej ekspozycji Art Deco, która przyczyni się do efektywnego wykorzystania i zabezpieczenia posiadanych zbiorów tworząc pozbawiony barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych obiekt muzealny dostosowany do nowych funkcji kulturowych w tym edukacyjnych. Cele szczegółowe: - zwiększenie bazy lokalowej (odbudowany 3-kondygnacyjny budynek, posiadający kompleksowe zabezpieczenie zbiorów muzealnych) o funkcji muzealnej i magazynowej, - stworzenie warunków do efektywnej realizacji misji edukacyjnej Muzeum, - zastosowanie rozwiązań architektonicznych i technicznych zapewniających pełną dostępność Muzeum dla osób niepełnosprawnych - podniesienie atrakcyjności turystycznej i kulturowej Muzeum skutkującego wzrostem zainteresowania zwiedzających - stworzenie przestrzeni działań edukacyjnych - wzmocnienie zainteresowania historią lokalną i poszukiwaniem źródeł tożsamości - promocja postaw patriotycznych i obywatelskich - rewaloryzacja części obszaru miejskiego - wzrost zatrudnienia w kulturze poprzez utworzenie 5 nowych miejsc pracy, w tym 5 stanowisk dla kobiet. Liczba obiektów zabytkowych objętych wsparciem – wskaźnik produktu 1 szt. Wzrost oczekiwanej liczby odwiedzin w objętych wsparciem miejscach należących do dziedzictwa kulturalnego i naturalnego oraz stanowiących atrakcje – wskaźnik rezultatu – 2100 (odwiedzin/rok).	Muzeum Mazowieckie w Płocku pismo z dnia 14.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W opisie projektu zawarte zostaną wskazane zapisy.
20	Zmienić nazwę przedsięwzięcia A.15 na "Aktywizacja zawodowa osób bezrobotnych"	Miejski Urząd Pracy w Płocku pismo z dnia 17.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną wskazane zapisy.
21	W opisie przedsięwzięcia A.3.4. zmienić na: „aktywizację zawodową w tym m.in. tworzenie indywidualnych ścieżek rozwoju, warsztaty kompetencji zawodowych, kursy/szkolenia zawodowe podnoszące kwalifikacje zawodowe lub służące nabyciu nowych umiejętności i kwalifikacji zawodowych, staże zawodowe u przedsiębiorców”	Miejski Urząd Pracy w Płocku pismo z dnia 17.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną wskazane zapisy.

	podmiot realizujący projekt: Gmina – Miasto Płock, MUP Płock		
22	W przedsięwzięciu A.14 wskazać podmiot realizujący przedsięwzięcie: Gmina – Miasto Płock, MUP Płock	Miejski Urząd Pracy w Płocku pismo z dnia 17.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną wskazane zapisy.
23	Przedsięwzięcie A.15 – zmienić zapisy na: „W ramach poszczególnych projektów przewiduje się organizację staży, szkoleń oraz przyznawanie jednorazowo środków na podjęcie działalności gospodarczej. Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia: ok. 9.000.000 PLN, w tym środki zewnętrzne: ok. 7.500.000 PLN (EFS), ok. 1.500.000 PLN (wkład krajowy). Liczba osób objętych wsparciem – ok. 1071 osób”	Miejski Urząd Pracy w Płocku pismo z dnia 17.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną wskazane zapisy.
24	Przedsięwzięcie A.16 – dodać punkt udzielanie informacji na temat możliwości ubiegania się przez osoby bezrobotne z Funduszu Pracy o środki na podjęcie działalności gospodarczej.	Miejski Urząd Pracy w Płocku pismo z dnia 17.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną wskazane zapisy.
25	Przedsięwzięcie A.6. Całość projektu obejmuje 13 budynków. Zrealizowano już 5 budynków o nr 41, 43, 45, 37 i 39. W roku 2016 oddano do użytku budynki nr 37 i 39. Należy zaktualizować ogólną wartość projektu.	Wydział Inwestycji i Remontów e-mail z dnia 18.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną wskazane zapisy.
26	Przedsięwzięcie B.1. - planowane inwestycje: - Przebudowa ciągu komunikacyjnego: Kilińskiego - Mostowa - Kolejowa i skrzyżowania Jachowicza/Piłsudskiego /Kilińskiego; - Rozbudowa ulicy 3-go Maja w Płocku; - Przebudowa ulicy Kazimierza Wielkiego II etap od ul. Okrzei do Stary Rynek ; - Przebudowa ulicy Łukasiewicza od al. Kobylińskiego do ul. Nowowiejskiego wraz ze ścieżką w ul. Nowowiejskiego; - Rozbudowa ulicy Bielskiej na odcinku od Stary Rynek do Al. Jachowicza. Przedsięwzięcie B.5 – planowane inwestycje: - Rozbudowa odcinka ulicy Na Skarpie; - Rozbudowa ulicy Polnej; - Przebudowa ulicy Nałkowskiej; - Przebudowa ulicy Łukasiewicza od al. Kobylińskiego do ul. Tysiąclecia. Przedsięwzięcie B.7. - planowane inwestycje: - Rozbudowa ulicy Krakówka w Płocku, - Odprowadzenie wód z ulicy Kolejowej do przepompowni RZGW; - Przebudowa ulicy Kolejowej; - Budowa ulic: Gromadzkiej i Sukcesorskiej oraz przebudowa ulicy Zagroda; - Przebudowa ulicy Zielonej. Na czwartym podobszarze rewitalizacji planowana jest rozbudowa ulicy Raczkowizna w Płocku.	Miejski Zarząd Dróg e-mail z dnia 18.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną wskazane zapisy.
27	Na pierwszym podobszarze rewitalizacji planowana jest realizacja zadania: Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV oświetlenia terenu pomiędzy ulicami Jakubowskiego i Kolegiąlną w Płocku – działki nr 794, 930/9, 936/2, 933/7 - obręb 8 „Śródmieście”. Na drugim podobszarze rewitalizacji planowana jest realizacja zadania: Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV oświetlenia na ulicy Łukasiewicza w Płocku –	Miejski Zarząd Dróg e-mail z dnia 19.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną wskazane zapisy.

	chodnik wzdłuż cmentarza, działki nr 223/3, 481/1, 481/3, 481/4 - obręb 4 „Łukasiewicza”.		
28	Propozycje Książnicy Płockiej do ujęcia w Programie Rewitalizacji: 1. Nazwa projektu: WISŁA w strofach i kolorach, opis projektu: W ramach projektu przewiduje wyjście w plener z paletą i pędzlami... oraz poetyckim słowem. Projekt realizowany będzie na zasadzie „sztafety pokoleń” – w pierwszym roku skierowany zostanie do uczniów szkół podstawowych, w drugim roku do gimnazjalistów, a w trzeciej edycji do seniorów. W ramach projektu zakłada się we współpracy z I Prywatnym Liceum Plastycznym w Płocku organizację cyklicznej okazjonalnej akademii malarstwa i rysunku w plenerze. Uczniowie liceum plastycznego (pod kierunkiem swoich nauczycieli malarstwa i rysunku) będą uczyli chętnych podstaw malowania i rysowania w plenerze. W ramach projektu przewiduje się także organizację cyklicznie konkursów na wiersz lub opowiadanie o Wiśle. W wyniku realizacji projektu powstanie wiele interesujących prac plastycznych, które będą eksponowane na wystawach w siedzibie Książnicy Płockiej i jej filiach bibliotecznych, a także w przestrzeni miejskiej. Projekt realizowany będzie nad Wisłą co pozwoli na rozwijanie przez mieszkańców obszarów rewitalizacji swoich zainteresowań a także wzrost poczucia przynależności do miejsca zamieszkania. Z usytuowanych nad Wisłą terenów roztaczają się niepowtarzalne widoki na jedyne w swoim rodzaju Tumskie Wzgórze, na most i obiekty przemysłowe dzielnicy Radziwie. Daje to wielorakie możliwości doznań estetycznych. Realizacja projektu pozwoli także na integrację międzypokoleniową uczestników projektu. Prognozowane rezultaty: ✓ Liczba zorganizowanych wydarzeń społeczno-kulturalnych – 2 szt/rok ✓ Liczba uczestników zorganizowanych wydarzeń społeczno-kulturalnych – 100 osób/rok 2. Nazwa projektu: Dryfujemy z książką – flash-mob poetycki na płockim moło Opis projektu: W ramach projektu przewiduje się organizację cyklicznych happeningów mających na celu popularyzację poezji i literatury. Projekt zostanie skierowany do uczniów gimnazjów, szkół ponadgimnazjalnych oraz członków Stowarzyszenia Uniwersytet Trzeciego Wieku w Płocku i członków Stowarzyszenia Nowoczesna Innowacyjna Edukacja - Uniwersytet „Trzecia Młodość”. Wyboru literatury dokonywać będą sami adresaci projektu. Prognozowane rezultaty: ✓ Liczba zorganizowanych wydarzeń społeczno-kulturalnych – 1 szt/rok ✓ Liczba uczestników zorganizowanych wydarzeń społeczno-kulturalnych – 150 osób/rok	Książnica Płocka e-mail z dnia 24.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną wskazane zapisy.
29	Przedsięwzięcie A.1.2. Kompleksowe remonty budynków komunalnych – dopisać bieżące naprawy budynków znajdujących się w zasobach ARS Sp. z o.o. polegające na: wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, naprawie instalacji wod.-kan., c.o., c.w.u., remonty elewacji, dachów itp. Okres realizacji: 2018-2023, szacowana wartość 1.218.000 zł – środki własne ARS Sp. z o.o.	Agencja Rewitalizacji Starej Płocki Sp. z o.o. pismo z dnia 25.10.2016	Uwaga została częściowo uwzględniona. Z uwagi na brak kompleksowości działań przewidzianych w projekcie zostanie on ujęty w programie rewitalizacji w ramach projektów pozostałych.
30	Wnosimy o uwzględnienie następujących działań planowanych przez ARS Sp. z o.o.:	Agencja Rewitalizacji Starej Płocki	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione

	- Budynek Królewiecka 18 – rozbudowa z odtworzeniem budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Królewieckiej, działka nr 511/1. W budynku powstanie 17 mieszkań oraz 3 lokale usługowe. Okres realizacji 2017-2020, szacowana wartość 5.000.000 zł - zespół budynków Grodzka 8/ Małachowskiego 4a – przebudowa budynków przy ul. grodzkiej 8 (działka nr 689/1) wraz z funkcjonalnym połączeniem z nowo planowanym budynkiem Małachowskiego 4 oraz budowa nowego budynku „plombowego” przy ul. Małachowskiego (działka nr 1117/6). Budynek zostanie połączony funkcjonalnie z przebudowywanym budynkiem Grodzka 8. Łącznie powstanie 29 mieszkań i 3 lokale usługowe. Okres realizacji 2017-2020. Szacowana całkowita wartość – 7.000.000 zł. - Budynek Kwiatka 55 – przebudowa budynku przy ul. Kwiatka (działka nr 435) wraz z wykonaniem parkingu podziemnego. Budynek przeznaczony na działalność społeczną i usługową. Okres realizacji 2017-2022. Szacowana wartość całkowita 9.000.000 zł. - Zespół budynków Kwiatka 9 – przebudowa budynków przy ul. kwiatka (działka nr 739/4). Łącznie powstanie ok. 21 mieszkań i 5 lokali usługowych. Okres realizacji 2017-2020. Szacowana całkowita wartość – 6.000.000 zł. - Nowy budynek Synagoga 7a – budowa nowego budynku „plombowego” przy ul. Synagoga (dz. 705/1). W budynku powstanie 9 lokali mieszkalnych. Okres realizacji 2016-2017. Szacowana całkowita wartość 2.000.000 zł. Środki własne ARS Sp. z o.o. - Parking Tumski 13-Kaczmareckiego – budowa parkingu dla samochodów osobowych o łącznej powierzchni ok. 4.000 m². Powstanie ok. 107 miejsc postojowych w kwartale ulic Tumski, Królewiecka, Kaczmareckiego, Sienkiewicza. Okres realizacji 2016-2018. Szacowana wartość – 1.500.000 zł, środki własne ARS Sp. z o.o. - Plac Stary Rynek – naprawa małej architektury oraz plac zabaw podwórko Jerozolimski – naprawa infrastruktury. Okres realizacji 2017-2030, szacowana wartość 300.000 zł w tym środki własne ARS 50.000 zł, środki zewnętrzne 250.000 (umowa z Gminą). - Zespół budynków przy ul. Kościuszki 22 i 22A – budynki zabytkowe. Spółka planuje prace konserwatorskie i budowlane konieczne do przywrócenia „do życia” ww. budynków obecnie wyłączonych z użytkowania. Okres realizacji 2017-2020. Szacowana całkowita wartość – 6.000.000 zł Projekt A.3.7 Stary Rynek – nowa odsłona – wymiana nawierzchni na terenie Placu Stary Rynek, remont fontanny „Afrodyta” oraz zastosowanie efektów wizualnych, wykonanie stoisk handlowych i umieszczenie ich na stałe na terenie placu. Okres realizacji 2017-2020. szacowana wartość 2.500.000, w tym środki własne ARS 500.000 zł, środki zewnętrzne 2.000.000 zł (gmina).	rówki Sp. z o.o. pismo z dnia 25.10.2016	zostaną wskazane projekty.
31	Uzupełnić opis projektu A.3.8 Społeczno-gospodarcza odnowa przestrzeni Starego Rynku – Aktywizacja społeczna i gospodarcza przestrzeni Placu Starego Rynku przez organizację cyklicznych imprez:	Agencja Rewitalizacji Starego Rynku Sp. z o.o. pismo z dnia	Uwaga została uwzględniona. W opisie projektu zawarte zostaną wskazane zapisy

	- Jarmark Tumski - Jarmark Bożonarodzeniowy - Jarmark św. Bartłomieja - Jarmark Wielkanocny - Potańcówka - kino letnie - przedstawienia teatralne. Okres realizacji 2017-2030, szacowana wartość 3.310.000 zł, w tym środki własne ARS 1.113.000 zł, środki zewnętrzne 2.197.000 (gmina).	25.10.2016	
32	Uzupełnić opis projektu A.3.9 Galeria „TUMSKA” - okres realizacji 2017-2030, szacowana wartość 2.000.000 zł, w tym środki własne ARS 280.000 zł, środki zewnętrzne 1.820.000 zł. W ramach projektu będą podejmowane też działania związane z ograniczaniem chaosu reklamowego.	Agencja Rewitalizacji Starówki Sp. z o.o. pismo z dnia 25.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W opisie projektu zawarte zostaną wskazane zapisy
33	Nowy projekt do ujęcia w Programie Rewitalizacji: Staromiejskie Centrum Biznesu PRZETWORNIA - jest to biuro coworkingowe przy ul. synagogałnej 4. Przetwornia to profesjonalnie przygotowana przestrzeń obsługująca szeroko pojęty biznes m.in. dla podmiotów gospodarczych w postaci działalności jednoosobowej i wszelkiego rodzaju przedsiębiorców niezależnych takich jak architekt, programista, przedstawiciel handlowy i nie tylko. Centrum stanowi wsparcie dla wszystkich, którzy potrzebują obsługi w zakresie pomocy logistycznej, organizacyjnej i merytorycznej podczas realizacji przedsięwzięć biznesowo-eventowych. Podstawą działalności jest wynajem przystosowanej oraz dogodnej przestrzeni biurowo-usługowej. Do dyspozycji Klienta oddajemy szeroki pakiet możliwości m.in. dla nowych przedsiębiorców jak i tych, którzy cenią sobie atmosferę kreatywnej pracy we wspólnej przestrzeni coworkingowej. Zapewniamy przestrzeń na konferencje, szkolenia oraz spotkania biznesowe. Doskonała lokalizacja w samym sercu Płockiej Starówki umożliwia szybki dojazd komunikacją miejską oraz samochodem. Świetny adres na Starówce zapewnia bliski dostęp do Wzgórza Tumskiego i jego urokliwych krajobrazów. Usługi Staromiejskiego Centrum Biznesu są skierowane do wszystkich którzy szukają dogodnego miejsca do pracy lub przestrzeni pozwalają rozwijać swoje możliwości. Okres realizacji 2017-2030. Szacowana wartość 2.100.000 zł, w tym środki własne ARS 1.500.000 zł, środki zewnętrzne 600.000 zł.	Agencja Rewitalizacji Starówki Sp. z o.o. pismo z dnia 25.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Zgłoszony projekt zostanie ujęty w programie rewitalizacji.
34	Zmienić zapisy projektu A.10.1 na: Szacowana całkowita wartość projektu: 15.000.000 PLN w tym: środki zewnętrzne (EFRR): 12.000.000 PLN, środki własne 3.000.000 PLN; prognozowane wskaźniki: Liczba wyremontowanych/zmodernizowanych obiektów - 5 szt, Liczba utworzonych miejsc pracy - około 20 os., Liczba przedsięwzięć ulokowanych na podobszarze - 3, Powierzchnia zagospodarowanej przestrzeni - 31067 m2	Krajowa Spółka Cukrowa S.A. e-mail z dnia 26.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W opisie projektu zawarte zostaną wskazane zapisy
35	W opisie projektu A.10.2 uzupełnić dane: Okres realizacji 2021- 2024, Szacowana całkowita wartość projektu: 2.000.000 PLN w tym: środki zewnętrzne: 1.600.000 PLN, środki własne: 400.000 PLN; prognozowane wskaźniki: Liczba osób wspartych w ramach projektu - 600 /rocznie, Liczba zorganizowanych szkoleń zawodowych - 4 /rocznie, Liczba	Krajowa Spółka Cukrowa S.A. e-mail z dnia 26.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W opisie projektu zawarte zostaną wskazane zapisy

	zorganizowanych wydarzeń/imprez – 4 /rocznie, Liczba warsztatów dla dzieci i młodzieży – 6 /rocznie, Liczba osób uczestniczących w organizowanych wydarzeniach, warsztatach –150 /rocznie		
36	W opisie projektu A.1.1 zmienić dane na: Szacowana całkowita wartość projektu: 40.000.000 PLN w tym środki zewnętrzne (krajowe środki publiczne): 18.000.000 PLN, środki własne (budżet miasta Płocka, środki spółek gminnych): 22.000.000 PLN, prognozowane wskaźniki: Powierzchnia zagospodarowanej przestrzeni – 8699 m ²	Biuro Zarządzania Nieruchomościami Gminy e-mail z dnia 27.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną wskazane zapisy.
37	W opisie projektu A.1.2. zmienić dane na: Szacowana całkowita wartość projektu: 60.000.000 w tym środki zewnętrzne (krajowe środki publiczne): 20.000.000, środki własne (budżet miasta Płocka, środki spółek gminnych): 40.000.000	Biuro Zarządzania Nieruchomościami Gminy e-mail z dnia 27.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną wskazane zapisy.
38	Spółka Rynex wnioskuje o dokonanie zmian na terenach zlokalizowanych przy ul. Bielskiej 29/31 i Kobylińskiego 13 w Płocku od zabudowy określonej w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych pomiędzy ulicami: Kobylińskiego, Bielską, Ostatnią i aleją Spacerową w Płocku zatwierdzonym Uchwałą Nr 411/XXV/2012 Rady Miasta Płocka z dnia 26 czerwca 2012r. Spółka na tym obszarze dysponuje terenami inwestycyjnymi, które w obecnym stanie według Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są podzielone ciągami komunikacyjnymi dzielącymi nasze ww. nieruchomości oznaczonymi na Planie symbolem KDD - który oznacza przeznaczenie terenu na ulicę, obiekty infrastruktury technicznej, sieci uzbrojenia terenu, oraz zieleń publiczną. Wnioskujemy o zmianę/likwidację ciągów komunikacyjnych (KDD) dzielących nasze ww. nieruchomości, co spowoduje, iż tereny te pod względem zagospodarowania staną się bardziej atrakcyjne inwestycyjnie. Ponadto prosimy o uwzględnienie możliwości przewidzenia miejsc parkingowych, co pozwoli na bardziej przystępne zagospodarowanie tych terenów pod kątem realizacji przyszłych inwestycji.	Rynex Sp. z o.o. formularz konsultacyjny złożony na BOK 28.10.2016	Uwaga została częściowo uwzględniona. W rozdziale 13 programu rewitalizacji dopisana zostanie informacja o potrzebie zmiany zgłoszonego w uwadze planu miejscowego. Wnioski dotyczące konkretnych ustaleń planu miejscowego nie dotyczą przedmiotu konsultacji. Będą analizowane na etapie opracowywania planu.
39	Oddział Rejonowy PCK w Płocku informuje, że rezygnuje z realizacji w ramach Programu rewitalizacji projektu pn. "Centrum Zdrowych Aktywnych Seniorów - Czas".	Polski Czerwony Krzyż Oddział Rejonowy w Płocku e-mail z dnia 28.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Z programu rewitalizacji zostanie wykreślony projekt PCK.
40	Wpisanie do programu rewitalizacji projektu: Rewitalizacja przez edukację regionalną na temat historii i dziedzictwa kulturowego miasta Płocka Opis projektu: Projekt zostanie skierowany do mieszkańców Płocka, w tym mieszkańców obszaru rewitalizacji. Celem projektu będzie zorganizowanie zajęć z edukacji regionalnej na temat historii i dziedzictwa kulturowego miasta Płocka. W ramach projektu organizowane będą spacer z przewodnikami turystycznymi do najważniejszych obiektów kulturalnych i historycznych miasta Płocka, podczas których przedstawiana będzie historia danego obiektu i jego znaczenie w rozwoju naszego miasta. W ramach projektu zorganizowane zostaną także inne zajęcia z edukacji regionalnej, gry miejskie, zajęcia w płockich instytucjach muzealnych,	Płocka Lokalna Organizacja Turystyczna e-mail z dnia 31.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Zgłoszony projekt zostanie ujęty w programie rewitalizacji.

	kulturalnych, podczas których przekazywana będzie wiedza na temat danego obiektu czy ekspozycji. Okres realizacji: 2017-2023 Szacowana wartość, w tym źródła finansowania: 490.000 zł, w tym środki własne 10%, krajowe środki zewnętrzne – 90% (środki pozyskiwane z budżetu Miasta Płocka, Samorządu Województwa Mazowieckiego, Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Ministerstwa Sportu i Turystyki, fundacji i sponsorów prywatnych) Prognozowane rezultaty: liczba osób objętych wsparciem – około 3.000 osób/rok, liczba zorganizowanych projektów – 2 szt/rok		
41	Uzupełnienie i aktualizacja projektu A.2.4 Stworzenie atrakcyjna dla wszystkich: opis planowanych działań/zadań - W ramach projektu wykonany zostanie remont zespołu budynków byłego Hotelu Polskiego przy ul. Kolegialnej 8. Obiekt należy do Wspólnoty Mieszkaniowej Kolegialna 8 w Płocku. Wspólnotę stanowią osoby fizyczne – właściciele wyodrębnionych lokali zarówno mieszkalnych jak i usługowych. Nastąpi odnowa zdekapitalizowanej przestrzeni wraz z nadaniem jej nowych funkcji. Zakłada się wykonanie m.in. remontu części wspólnych budynku frontowego oraz oficyn, a także odnowę zdegradowanego podwórka wraz z tzw. garażami – zniszczonymi budynkami po wozowniach i stajenkach. W wyniku realizacji projektu w części lokali świadczone będą usługi. Infrastruktura techniczna ma posłużyć do aktywizacji społecznej jak i gospodarczej właścicieli lokali/ mieszkańców/ innych interesariuszy np. sąsiadów. Tym samym projekt generować będzie nowe miejsca pracy dla osób obsługujących te przedsięwzięcie. Funkcjonalnie zagospodarowane zostanie podwórze, które obecnie odstrasza potencjalnych właścicieli lokali/ mieszkańców skłonnych inwestować w zdegradowane lokale. Uporządkowana zostanie instalacja, wykonane zostanie energooszczędne oświetlenie, nowe nasadzenia oraz montaż obiektów małej architektury służących do wypoczynku dzieci i dorosłych oraz integracji mieszkańców. W wyniku realizacji projektu nastąpi poprawa stanu technicznego obiektu oraz wzrost jego estetyki z zachowaniem jego historycznej wartości. Stworzone zostaną warunki lokalowe do rozwoju małej przedsiębiorczości oraz umacniania więzi międzysąsiedzkich. Realizacja projektu pozwoli na wyraźne podniesienie jakości życia mieszkańców terenu rewitalizowanego. Nowa forma obiektu zabytkowego zostanie uruchomiona w rezultacie remontów co umożliwi: • aktywizację gospodarczą zabytkowej przestrzeni: puste lokale zostaną uruchomione w ramach krótkoterminowego najmu dla młodzieży i/lub rodzin (przewidziano co najmniej 5 takich lokali do ww. najmu); w innych 6 lokalach przewidziane jest utrzymanie dotychczasowych funkcji kancelarii prawnej, firmy ubezpieczeniowej, punktu usług krajoznawczych, trzech małych sklepów; • aktywizację społeczną członków Wspólnoty Mieszkaniowej/ mieszkańców i sąsiadów z obszaru rewitalizacji poprzez zintegrowane działania na rzecz likwidacji zdegradowanej przestrzeni części wspólnej dla mieszkańców zajmujących lokale mieszkalne Wspólnoty: prze-	Osoba fizyczna e-mail z dnia 30.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W opisie projektu zawarte zostaną wskazane zapisy

	strzeń ze zniszczonymi budynkami po wozowniach i stajenkach zorganizowana zostanie w formie miejsca spotkań na świeżym powietrzu, część zniszczonego podwórka zostanie zaadoptowana na wspólną przestrzeń dla dorosłych (miejsce do podstawowych ćwiczeń) i dzieci (piaskownica z małą architekturą do zabawy), miejsce na postój, przechowanie i drobną naprawę rowerów, wózków dla dzieci i osób niepełnosprawnych, sprzętu sportowego, sprzętu do utrzymania zieleni i czystości; • odbudowanie komunikacji społecznej pomiędzy członkami Wspólnoty Mieszkaniowej Kolegialna 8 w zakresie istotności partycypacji we wspólnych projektach remontowych i komplementarnych: edukacja o powiązaniu możliwości uruchomienia pustych lokali z remontami części wspólnych zespołu budynków Wspólnoty, informowanie o przebiegu projektów komplementarnych na rewitalizowanym obszarze, w tym „Rozbudowa Muzeum Mazowieckiego w Płocku – Etap II (A.2.1.)”, „Odnowa zdekapitalizowanych obiektów zabytkowych położonych na pierwszym podobszarze rewitalizacji (A.2.5.)”, „Rewitalizacja społeczno-gospodarcza terenów nadwiślańskich poprzez przebudowę promenady nadwiślańskiej wraz z portem jachtowym, infrastrukturą niezbędną do jego funkcjonowania oraz zagospodarowaniem terenu (A.3.1.)”, „Rewitalizacja przestrzeni publicznej - Plac Obrońców Warszawy (A.3.3.)”, „Dobry biznes – nasza wspólna sprawa (A.16.)”, Projekt mieszkańca i członka Wspólnoty Mieszkaniowej Kolegialna 8 polegający na organizacji w zabytkowej kamienicy warsztatów „REWITALIZACJA – CYFRYZACJA”. Celem projektu ma być aktywizacja przedsiębiorców z obszarów zdegradowanych do rozwoju poprzez ocenę ryzyka rozwoju ich działalności. Badaniu będą podlegać kluczowe dla biznesu dane przetwarzane przez narzędzia informatyczne. Celem projektu jest uświadomienie przedsiębiorcom korzyści z zastosowań nowoczesnych narzędzi do obróbki wytwarzanych przez nich danych”, Program edukacyjno – kulturalny (Muzeum Mazowieckie w Płocku), Poznaj Zabytki (PLOT); • napisanie pracy magisterskiej polegającej na wykonaniu projektu technicznego remontu rewitalizowanych budynków z obszaru Kolegialna 8 przez dwóch studentów Politechniki Warszawskiej oddział w Płocku. Szacowana całkowita wartość projektu: 4.100.000 PLN. Źródła finansowania: wkład własny właścicieli lokali, fundusz remontowy Wspólnoty Mieszkaniowej, środki zewnętrzne EFRR i EFS, budżet miasta Płocka. Prognozowane rezultaty: Liczba budynków z wyremontowaną częścią wspólną Wspólnoty Mieszkaniowej – 5 szt.		
--	---	--	--

	Liczba lokali wyprowadzonych ze stanu kryzysowego z powodu zdegradowania wspólnej infrastruktury budynków i podwórka – 5 szt. Powierzchnia zagospodarowanej przestrzeni podwórka – 800 mkw.		
42	Uzupełnienie i aktualizacja opisu projektu A.2.3: W ramach projektu kontynuowane będą działania związane z konserwacją i renowacją zabytkowych budynków Zgromadzenia Sióstr przy pl. Stary Rynek 14, 16 i 18, a także związane z budową kościoła i domu pielgrzyma. W budynku kościoła będzie znajdować się dodatkowo Kaplica, a w podziemiach Muzeum Siostry Faustyny. W domu pielgrzyma, oprócz pokoi gościnnych, przewidziana jest sala prelekcyjna i kawiarenka. Realizacja zadania pozwoli stworzyć miejsce kultu religijnego świętej siostry Faustyny Kowalskiej. Stworzona zostanie baza turystyczna oraz podniesione zostaną walory architektoniczne kompleksu budynków. Zaadaptowana przestrzeń zostanie udostępniona mieszkańcom rewitalizowanego podobszaru, innym mieszkańcom Płocka oraz turystom. Stanowić będzie przestrzeń odwołującą się do historycznych objawień Jezusa Miłosierdnego. Podniesie atrakcyjność podobszaru oraz stanowić będzie potencjał rozwojowy miasta i regionu. Projekt jest w trakcie realizacji. Wykonany został częściowy remont zabytkowych budynków przy pl. Stary Rynek (remont dofinansowany z budżetu miasta Płocka). Trwa budowa kościoła i domu pielgrzyma. Szacowana całkowita wartość projektu: ok. 41.000.000 PLN Koszty poniesione w latach poprzednich: ok. 6.300.000 PLN Źródła finansowania: środki własne, środki zewnętrzne (budżet miasta Płocka) Liczba wyremontowanych budynków - 3 szt. Liczba wybudowanych obiektów - 2 szt. Liczba osób korzystających z wybudowanej infrastruktury – ok.50.000 osób/rok Powierzchnia zagospodarowanej przestrzeni – 3851 m2	Zgromadzenie Sióstr Matki Bożej Miłosierdzia e-mail z dnia 28.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W opisie projektu zawarte zostaną wskazane zapisy
43	Płocka Galeria Sztuki proponuje włączenie do programu rewitalizacji zadania polegającego na stworzeniu galerii plenerowej złożonej z betonowo-stalowego systemu zewnętrznych stojaków wystawienniczych o orientacyjnych wymiarach szerokość prezentacyjna 150 cm, wysokość 340 cm. Właściciel stojaków: Urząd Miasta Płocka, Administrator i opiekun: Płocka Galeria Sztuki (dobór materiałów, opracowanie merytoryczne i graficzne, przygotowanie do druku – w oparciu o przyznany budżet). Projekt uatrakcyjni przestrzeń w Płocku, ponadto przyczyni się do aktywnego uczestnictwa w kulturze i będzie jedną z form doświadczania różnorodności sztuki współczesnej. Szacowana wartość projektu: ok. 60.000 PLN, Budżet Miasta Płocka oraz fundusze UE	Płockiej Galerii Sztuki e-mail z dnia 31.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną zgłoszone zapisy.
44	Wpisanie do programu rewitalizacji programu kulturalnego Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki, który będzie realizowany po zakończeniu realizacji projektu „Rozwój oferty kulturalno-edukacyjnej miasta Płocka poprzez adaptację istniejącego obiektu do potrzeb Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki”	Płocki Ośrodek Kultury i Sztuki e-mail z dnia 18.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną zgłoszone zapisy.
45	Wpisanie do programu rewitalizacji projektu: Tumską Dycha. W ramach projektu zakłada się kontynuację	Wydział Sportu i Rekreacji Urząd Miasta	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną zgłoszone zapisy.

	organizacji cyklicznej imprezy sportowo-rekreacyjnej (bieg uliczny na dystansie 10 km) oraz tzw. „Biegu Krasnala” (bieg dla dzieci do lat sześciu). Podstawowym celem projektu jest dostarczenie mieszkańcom możliwości aktywnego spędzania wolnego czasu z rodziną - wspólna zabawa, rodzinna atmosfera, integracja międzypokoleniowa. Przewiduje się, że w wyniku realizacji projektu nastąpi zwiększenie zainteresowania lekkoatletyką wśród mieszkańców Płocka (rodzice, kibice), podniesienie motywacji wśród obserwujących zawody kibiców do czynnego uprawiania sportu, popularyzacja biegania oraz zainteresowanie aktywnym spędzeniem wolnego czasu i czynnym kibicowaniem. Adresatami imprezy są zarówno początkujący biegacze, jak i wytrawni zawodnicy, a także uczniowie płockich szkół oraz małe dzieci. Projekt realizowany będzie na terenie pierwszego podobszaru rewitalizacji. Szacowana wartość, w tym źródła finansowania 135.000 zł, w tym 75.000 zł budżet miasta Płocka, 60.000 zł środki zewnętrzne Prognozowane rezultaty ✓ liczba osób uczestniczących w projekcie - 350 osób/rok	Płocka pismo z dnia 26.10.2016	
46	Wpisanie do programu rewitalizacji projektu: Regaty o puchar wrzosu Prezydenta Miasta Płocka. W ramach projektu planowana jest kontynuacja organizacji cyklicznych regat żeglarskich gromadzących żeglarzy z regionu Kujaw, Mazowsza oraz mieszkańców Płocka. Projekt służy popularyzacji wartości turystyki wodnej i walorów Płocka odwołując się do jej historii związanej z żeglugą wiślaną. Projekt ma na celu popularyzację żeglarstwa jako formy rekreacji, jednoczyć środowisko żeglarskie, podnosić sprawność fizyczną uczestników, a poprzez grę fair play popularyzować etykę żeglarską. Adresatami projektu są mieszkańcy i żeglarze miasta Płocka. Organizowane w ramach projektu regaty: • są formą konkurencji i rankingu wśród żeglarzy, • integrują miłośników żeglarstwa oraz sympatyków tej dyscypliny, • prezentują Płoczanom formy kultury żeglarskiej, włącznie z gwara, zabawą i muzyką żeglarską, • promują żeglarstwo, a przy okazji kilka innych sportów wodnych wśród mieszkańców miasta, • ukazują piękno nabrzeża wiślanego i zalewu. Szacowana wartość, w tym źródła finansowania 30.000 zł, w tym 18.000 zł budżet miasta Płocka, 12.000 zł środki zewnętrzne Prognozowane rezultaty ✓ liczba osób uczestniczących w projekcie - 150 osób/rok	Wydział Sportu i Rekreacji Urząd Miasta Płocka pismo z dnia 26.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną zgłoszone zapisy.
47	Wpisanie do programu rewitalizacji projektu: Płockie ścieżki biegowe. W ramach projektu planowane jest zintensyfikowanie aktywności mieszkańców miasta poprzez organizację treningów biegowych na trasie wokół Sobótki. Projekt skierowany jest do biegaczy bez podziału na wiek, płeć i poziom wytrenowania. Głównym celem projektu jest zachęcenie do udziału w zajęciach biegowych, a	Wydział Sportu i Rekreacji Urząd Miasta Płocka pismo z dnia 26.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną zgłoszone zapisy.

	tym samym: ✓ wzrost aktywności fizycznej wśród osób dorosłych – mieszkańców Miasta Płocka, ✓ poprawa kondycji fizycznej i ogólna poprawa zdrowia wśród uczestników zajęć, ✓ wzbogacenie oferty spędzania wolnego czasu dla mieszkańców miasta Płocka, ✓ rozwijanie ogólnej sprawności fizycznej, ✓ wzrost świadomości na temat zdrowego stylu życia, ✓ nabywanie umiejętności współdziałania w grupie, ✓ rozbudzenie zainteresowań sportowych. Szacowana wartość, w tym źródła finansowania 18.000 zł, w tym budżet miasta Płocka 13.500 zł budżet miasta Płocka Prognozowane rezultaty ✓ liczba osób uczestniczących w projekcie - 2.000 osób/rok		
48	Wpisanie do programu rewitalizacji projektu: Joga na molo. W ramach projektu przewiduje się organizację bezpłatnych zajęć jogi na molo. Zajęcia odbywać się będą w okresie letnim w dwóch panelach: ✓ joga dla rodziców z dziećmi, zabawy ruchowe oparte na prostych pozycjach hatha jogi z elementami relaksacji. Sprzyjają kształtowaniu prawidłowej sylwetki dziecka, usprawniają koordynację ruchową oraz skutecznie redukują stany nadpobudliwości u dzieci (zwane syndromem ADHD), ✓ joga ogólna, (dla dorosłych początkujących i już praktykujących jogę), forma świadomej aktywności, stymulująca harmonijny rozwój fizyczny, intelektualny i duchowy. Praktykowane pozycje (asany) usprawniają ciało, techniki relaksacji i pracy z oddechem (pranayama) tonizują umysł. Prognozowane rezultaty ✓ liczba osób uczestniczących w projekcie - 400 osób/rok	Wydział Sportu i Rekreacji Urząd Miasta Płocka pismo z dnia 26.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną zgłoszone zapisy.
49	Ujęcie w programie rewitalizacji projektu: „Adaptacja byłej siedziby Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki na potrzeby Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku”. W chwili obecnej Młodzieżowy Dom Kultury w Płocku, do którego łącznie uczęszcza ponad 1200 wychowanków (stan na wrzesień 2016 roku) mieści się w części kamienicy przy ul. Tumskiej 9a (wejście od strony ulicy Tumskiej) i trzech filiach na terenie miasta (w Ogrodzie Jordanowskim, Szkole Podstawowej nr 23 oraz na ulicy Harcerskiej). Poza tym grupy MDK korzystają z gościny innych miejskich szkół (między innymi Szkoły Podstawowej nr 12 i Gimnazjum nr 5). Główna siedziba placówki pomimo bardzo dobrego położenia w zabytkowej kamienicy przy głównym deptaku miasta nie była projektowana z myślą o placówce oświatowo-wychowawczej i przez to nie zapewnia optymalnych warunków pracy dla wychowanków Domu Kultury. Związane jest to między innymi z układem pomieszczeń i ich ograniczoną powierzchnią. Włączenie do stanu posiadania placówki parteru dawnej siedziby POKiS umożliwi rozwiązanie tych problemów i poprawi warunki, w jakich uczą się dzieci uczęszczające na zajęcia w MDK.	Młodzieżowy Dom Kultury e-mail z dnia 31.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną zgłoszone zapisy.

	W ramach projektu, poza generalnym remontem i wymianą wyposażenia we wszystkich pomieszczeniach na parterze budynku POKiSu, zmodernizowana zostanie sala widowiskowa wraz z zapleczem, która poza funkcją estradową będzie także pełniła rolę sali do nauki tańca. Do wymogów dydaktycznych zostaną dostosowane również pozostałe pomieszczenia znajdujące się na parterze budynku. Przejęcie części administracyjnej umożliwi natomiast ujednolicenie przestrzeni biurowej MDK i umożliwi do wykorzystania na cele dydaktyczne części sal znajdujących się w części kamienicy zajmowanej obecnie przez Młodzieżowy Dom Kultury. Realizacja projektu pozwoli na wprowadzenie do oferty MDK nowych typów zajęć, powiększenie istniejących obecnie grup (między innymi ciesząc się ogromną popularnością grup tanecznych) oraz organizację większej liczby wydarzeń kulturalnych takich jak koncerty, konkursy czy wystawy. Pozwoli to dotrzeć do większej liczby osób zarówno na terenie Starego Miasta, jak i w innych dzielnicach Płocka, których dzieci będą mogły skorzystać z szerokiej gamy bezpłatnych i prowadzonych przez doświadczoną kadrę zajęć pozalekcyjnych. Wpłynie to na pewno w pozytywny sposób na rozwój społeczno-kulturalny centrum Płocka. Planowany termin realizacji projektu: 2019-2020, szacowana całkowita wartość projektu: 2.000.000 zł, planowane źródło finansowania RPO WM Działanie 6.2 – 1.600.000 zł (80%), środki własne (budżet miasta Płocka) – 400.000 zł (20%).		
50	Ujęcie w programie rewitalizacji projektu: „Ulepszenie oferty edukacyjnej Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku”. Realizacja projektu pod nazwą „Adaptacja byłej siedziby Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki na potrzeby Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku” stworzy Młodzieżowemu Domowi Kultury nowe warunki do rozszerzenia oferty edukacyjnej dla najmłodszych mieszkańców Płocka. Nowe sale dydaktyczne oraz nowoczesna sala widowiskowa pozwolą na wprowadzenie do realizowanego przez MDK programu nowych typów zajęć oraz powiększenie liczby miejsc w aktualnie istniejących grupach. Fundusze z niniejszego projektu zostaną przeznaczone na pokrycie stałych kosztów utrzymania i bieżącej działalności powiększonego Młodzieżowego Domu Kultury i zakup pomocy dydaktycznych dla osób uczęszczających na nowe typy zajęć. Pozwolą też na zatrudnienie nowych nauczycieli, którzy będą prowadzili nowe rodzaje zajęć i nowe grupy funkcjonujące w ramach obecnie istniejących typów zajęć. Realizacja projektu pozwoli na stałe utrzymanie bogatej i zarazem bezpłatnej oferty edukacyjno-kulturalnej skierowanej do mieszkańców Płocka, w tym do mieszkańców terenu Starego Miasta, które jest jednym z priorytetów działań rewitalizacyjnych. Najważniejsze pozytywne skutki realizacji projektu to: - zwiększenie liczby miejsc w Młodzieżowym Domu Kultury (wzrost o mniej więcej 15-20% w stosunku do stanu obecnego wynoszącego zależnie od roku ok. 1000-1200 osób); - stworzenie nowych grup artystycznych; - zwiększenie liczby obecnie istniejących grup artystycznych (szczególnie w najpopularniejszych obszarach takich jak taniec czy nauka gry na in-	Młodzieżowy Dom Kultury e-mail z dnia 31.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną zgłoszone zapisy.

	strumentach); - poprawa warunków dla obecnie istniejących grup (większy metraż, nowocześniejsze wyposażenia); - powrót do głównej siedziby MDK grup korzystających obecnie z gościny innych placówek oświatowych. Planowany termin realizacji projektu: 2021-2023, szacowana wartość całkowita projektu: 100.000 zł, środki własne – 100.000 zł (100%)		
51	Ujęcie w programie rewitalizacji projektu: Klub Aktywnych Seniorów. Projekt skierowany zostanie do seniorów, którzy obecnie w ograniczonym stopniu angażują się w działalność społeczną. Jedną z przyczyn takiego stanu rzeczy jest brak oferty, która umożliwiałaby aktywne spędzanie wolnego czasu oraz wykorzystanie ich wiedzy, doświadczenia. Projekt zakłada zgodnie z obecnie promowanym m.in. przez Unię Europejską i Światową Organizację Zdrowia wdrażanie koncepcji aktywnego starzenia się. Celem działań projektowych jest poprawa jakości i poziomu życia osób starszych mieszkających na obszarze rewitalizacji dla godnego starzenia się poprzez ich aktywność społeczną. W ramach projektu powstanie Klub Aktywnych Seniorów oraz zaproponowane zostaną liczne formy wsparcia dla różnych grup osób starszych. Projekt zakłada zarówno integrację wewnątrz – jak i międzypokoleniową seniorów. W ramach projektu będzie realizowany kompleksowy program aktywizacji osób po 60 roku życia. Młodzi wolontariusze i seniorzy będą czerpać z wzajemnych doświadczeń i wiedzy w ramach uruchomionego punktu informacyjnego, gdzie będzie można skorzystać z różnego rodzaju poradnictwa świadczonego przez młodzież – seniorom i przez seniorów – młodzieży. Podejmowana inicjatywa młodzieży i osób po 60 roku życia ma służyć regionowi i jego mieszkańcom poprzez wyłonienie osób aktywnych, pragnących działać prospołecznie. W jak najwyższym stopniu w realizację projektu zostaną zaangażowane inne organizacje pozarządowe z Płocka. Drugim aspektem projektu są działania aktywizujące dla szerszej grupy beneficjentów 60+, czyli zorganizowane, regularne wsparcie poprzez: • promocja i rekrutacja uczestników projektu, • integracyjne imprezy kulturalne, • zajęcia sportowe promujące aktywność fizyczną seniorów i spotkania edukacyjne promujące zdrowe odżywianie, • spotkania z lekarzem farmaceutą, policjantem, rzecznikiem praw konsumenta, dzięki którym nastąpi wzrost poczucia bezpieczeństwa seniorów w zakresie funkcjonowania w życiu rodzinnym i społeczeństwie, • wycieczki turystyczno-krajoznawcze, • punkt informacyjny i poradnictwo (m.in. prawne, psychologiczne), • działalność Klubu Aktywnego Seniora (m.in. organizacja i przeprowadzenie spotkań grup samopomocowych, • organizacja dni seniora, spotkań	Fundacja Dar Serca uwaga zgłoszona ustnie w dniu 25.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną zgłoszone zapisy.

	okolicznościowych, • szkolenia z pierwszej pomocy przedmedycznej, w tym obsługi defibrylatorów, w celu nabycia przez seniorów wiedzy w zakresie reagowania w przypadkach zagrożenia dla zdrowia i życia. Okres realizacji 2019 – 2021 Szacowana wartość, w tym źródła finansowania 460.000 zł, w tym: 92.000 zł wkład własny, 368.000 zł – środki zewnętrzne (Program ASOS, Program FIO) Prognozowane rezultaty: ✓ liczba osób objętych wsparciem - 40 osób, w tym 10 stałych członków klubu seniora, 10 stałych członków koła wolontariuszy, natomiast pozostałych 20 osób będzie brało udział w zaproponowanych wydarzeniach do wyboru.		
52	Ujęcie w programie rewitalizacji projektu: „Adaptacja i rozbudowa na cele mieszkaniowo-biurowo, handlowo oraz szeroko rozumiane funkcje medyczne”. Miejsce realizacji projektu: Płock, ul. Misjonarska 1a. Opis projektu i uzasadnienie potrzeby realizacji projektu: Ekspertyza stanu istniejącego budynku mieszczącego się przy ul. Misjonarskiej 1 a w Płocku przeprowadzona przez dr inż. Marka Kapelę obejmuje szczegółową analizę stanu technicznego budynku. Ogólnie stan techniczny fundamentów i ścian piwnic jest niezadowalający a lokalnie zły. Stopień zużycia fundamentów i ścian piwnic określono na 77 %. Ogólnie stan techniczny budynku jest niezadowalający – stąd zużycie techniczne określono na 70%. Drewniane stropy piwnicy oficyny środkowej są całkowicie zniszczone przez grzyby – ich stan techniczny jest zły. Zużycie techniczne stropów piwnic określono na 80%. Stan techniczny drewnianych stropów jest zły i stale się pogarsza. Część już się zawaliła lub grozi zawaleniem. Zużycie techniczne stropów określono na 85%. Budynek niszczeje i z roku na rok stan jego będzie się pogarszał. Działania, które chcemy podjąć to rozebranie dwóch istniejących oficyn przylegających z tyłu do głównego budynku i odrestaurowanie historycznych elementów budynku istniejącego od strony techniczno-konstrukcyjnej poprzez rozebranie i wyburzenie istniejących stropów i wewnętrznych ścian działowych i stworzenie nowej wewnętrznej struktury konstrukcyjnej budynku w oparciu o nowy strop, ścianki działowe i nową konstrukcję dachową. Zmodernizowany, nowy obiekt będzie miał ogromny wpływ na sferę społeczną, gospodarczą i przestrzennie-infrastrukturalną miasta Płocka. Przywrócenie do dawnej świetności budynku zabytkowego nada mu nowej funkcji użytkowej, podniesie charakter i wartość. Budynek frontowy wymaga natychmiastowego, generalnego remontu, natomiast 2 przyległe oficyny należy rozebrać i przebudować. W ramach projektu nastąpi znacząca poprawa stanu technicznego i efektywności energetycznej budynku przy ul. Misjonarskiej 1a.	Fundacja Dar Serca e-mail z dnia 27.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną zgłoszone zapisy.

	Realizacja projektu stanowić będzie odpowiedź na posuniętą degradację obiektów mieszkaniowych położonych w centrum Płocka. W efekcie zostanie zapewniona wysoka jakość warunków życia mieszkańców zdegradowanego obszaru miasta oraz nastąpi zwiększenie walorów estetyzacji całego starego Miasta. Realizacja projektu pozwoli wyeliminować zagrożenia bezpośrednie dla zdrowia i życia mieszkańców poprzez zastosowanie najnowszych ekologicznych rozwiązań domów przyjaznych środowisku i człowiekowi. Zmniejszy się także negatywne oddziaływanie człowieka na środowisko w związku z ograniczeniem niskiej emisji źródeł ciepła. W ramach projektu uporządkowana zostanie przestrzeń wokół budynku, powstaną nowe parkingi, urządzone zostaną tereny zielone z małą architekturą. Odnowiona przestrzeń wpłynie na poprawę stosunków społecznych, stanie się miejscem spotkań międzysąsiedzkich. Przywrócona zostanie funkcjonalność społeczna tej części miasta oraz poprawa jej walorów estetycznych. Realizacja projektu będzie miała pozytywny wpływ na osoby zagrożone wykluczeniem społecznym oraz sferę gospodarczą poprzez udostępnienie nowych lokali usługowych. Wpływ projektu na sferę społeczną, gospodarczą, przestrzenną, infrastrukturalną będzie bardzo duży. Powstanie co najmniej 10 nowych miejsc pracy. Powstanie nowych około 30 małych mieszkań na wynajem. Mogą być one wynajmowane albo wykupywane na własność przez seniorów lub służyć jako mieszkania przejściowe dla młodych ludzi. Parter przebudowywanej oficyny posiadać będzie 4 sale ogólnodostępne (z dostępem z zewnątrz) z urządzeniami do fitnessu, z urządzeniami do rehabilitacji oraz pozostałe do jogi lub innych aktywności ruchowych. Planowany termin realizacji projektu: 2017-2020, łączny szacunkowy koszt realizacji projektu: 14.000.000 zł, planowane źródło finansowania projektu: fundusze własne 2.000.000 zł, kredyt bankowy 2.000.000 zł, fundusze unijne 10.000.000 zł.		
53	Ujęcie w programie rewitalizacji projektu: Streetworking – społeczna strona rewitalizacji Płocka. Adresatami planowanego projektu są dzieci w wieku od 7 do 15 lat z osiedli Kolegialna, Radziwie, Skarpa/Dobrzyńska lub Imielnica/Borowiczki. Na obszarach tych występuje zjawisko zwane dziećmi ulicy. Są to dzieci zaniedbane i sprawiające szereg problemów wychowawczych w domu i w szkole, pochodzą z rodzin dysfunkcyjnych, niewypełniających prawidłowo swojej roli wychowawczej, dotkniętych ubóstwem, chorobą alkoholową i koalkoholową, bezrobotnych, rozbitych, wielodzietnych, znajdujących się często pod opieką kuratora. Celem głównym projektu jest ograniczenie skali dysfunkcyjnych zachowań 21 płockich „dzieci ulicy” oraz poprawa ich funkcjonowania społecznego, a także wsparcie ich rodzin w procesie wychowania i opieki. Cele szczegółowe: poprawa przystosowania dzieci do funkcjonowania w społeczeństwie, poprzez działania wychowawcze i socjokorekcyjne, ograniczające	Fundacja „Fundusz Grantowy dla Płocka” e-mail z dnia 25.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Zgłoszony projekt zostanie ujęty w programie rewitalizacji.

	występowanie zachowań ryzykowanych dzieci (w szczególności związanych z inicjacją alkoholową, narkotykową, seksualną i przestępczością); • poprawa funkcjonowania dzieci w obszarach dom-szkoła-środowisko lokalne, poprzez współpracę z rodzicami/opiekunami prawnymi, pedagogami, psychologami szkolnymi oraz mediacje środowiskowe i interwencje włączające specjalistów; • nabycie i utrwalenie kompetencji społecznych, poprzez wdrożenie dzieci do pracy metodą projektów z uwzględnieniem możliwości dzieci i potrzeb środowiska lokalnego; • poprawa samodzielności dzieci, wzmacnianie postaw automotywacyjnych i utrwalanie nabytych kompetencji, poprzez włączanie dzieci w system wsparcia instytucjonalnego, np. zajęcia pozaszkolne, pozalekcyjne, środowiskowe, itp. Sposoby realizacji celów (działania): • zajęcia pedagogiki ulicznej (animacja i organizacja czasu wolnego – zajęcia wychowawcze); • mediacje środowiskowe i superwizje; • organizacja projektów dla dzieci i ich rodzin (realizacja projektów dziecięcych); • usamodzielnianie członków grupy. Głównym rezultatem realizacji projektu będzie znaczne ograniczenie procesu marginalizacji społecznej dzieci objętych programem. Zadanie przyczyni się do reintegracji społecznej i resocjalizacji najbardziej zaniedbanych wychowawczo i emocjonalnie dzieci. Przez szczególną opiekę pedagoga ulicznego i uczestnictwo w przestrzeni społecznej poprawi ich relacje z otoczeniem. Bezpośrednim tego skutkiem będzie zmniejszenie skali ryzykownych zachowań dzieci, w tym przede wszystkim spożywania alkoholu, substancji psychoaktywnych i wchodzenia w konflikt z prawem. Realizacja projektu w formie zajęciowej umocni w uczestnikach potrzebę podjęcia podobnych działań w przyszłości, zaktywizuje ich do konstruktywnej aktywności i wpłynie w przyszłości na ich funkcjonowanie w społeczeństwie. W krótszej, lecz bardzo istotnej z punktu widzenia dalszych rezultatów realizacji zadania perspektywie, pozwoli uchronić część dzieci objęte programem przed skierowaniem do ośrodków opiekuńczych i wychowawczych. W odniesieniu do celów zakłada się, że realizacja projektu przyniesie następujące rezultaty i efekty: • Zmniejszenie liczby zachowań ryzykowanych i agresywnych dzieci objętych programem (w szczególności związanych z inicjacją alkoholową, narkotykową, seksualną i przestępczością) • Zwiększenie udziału dzieci objętych programem w zajęciach pozaszkolnych i pozalekcyjnych		
--	---	--	--

	• Poprawa stanu zdrowia i higieny osobistej podopiecznych • Wzrost zainteresowań dzieci, rozwijanie pasji • Poprawa funkcjonowania dzieci w rodzinie i w szkole oraz reintegracja dzieci z systemem szkolnym i systemem instytucji wspierających rodzinę w procesie wychowania i opieki, które nie realizują bądź unikają obowiązku szkolnego • Wzmocnienie postaw opiekuńczo-wychowawczych rodziców/ prawnych opiekunów • Rozwój poznawczych i społecznych kompetencji dzieci, w tym nabycie umiejętności współdziałania i współodpowiedzialności oraz nabycie umiejętności pracy metodą projektu • Nabycie umiejętności wyrażania negatywnych emocji w pożądanym społecznie sposób • Reintegracja dzieci z już istniejącymi w lokalnym środowisku instytucjami opiekuńczo-wychowawczymi, w tym wzrost poziomu motywacji do zmiany sposobu funkcjonowania w środowisku lokalnym • Wdrożenie dzieci do swobodnego kontaktu z profesjonalistami w różnych dziedzinach Okres realizacji 2017-2020 Szacowana wartość, w tym źródła finansowania 420.000,00 zł (w tym: wynagrodzenie streetworkerów, dożywianie dzieci i młodzieży, koszt zajęć programowych oraz materiałów i wyposażenia, realizacja projektów dziecięcych) Prognozowane rezultaty ✓ liczba dzieci wspartych w ramach projektu - 21 osób ✓ wdrożenie 4 typów zajęć pedagogiki ulicznej ✓ realizacja 15 projektów dziecięcych ✓ opracowanie 21 diagnoz usamodzielnianych podopiecznych ✓ realizacja 7560 godzin pedagogiki ulicznej		
54	Ujęcie w programie rewitalizacji projektu: CR(ES) - Centrum Rozwoju Ekonomii Społecznej Projekt skierowany zostanie do: ✓ osób bezrobotnych; ✓ osób lub rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym; ✓ osób ubogich pracujących; ✓ otoczenia osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym; ✓ podmiotów ekonomii społecznej (PES); ✓ mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz właścicieli nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji; ✓ przedsiębiorców wspierających budowanie społecznie odpowiedzialnego obszaru rewitalizacji, ✓ przedstawicieli Gminy Miasto Płock i jej jednostek organizacyjnych, ✓ społeczności lokalnej obszaru rewitalizacji. W celu niwelowania problemów	Centrum innowacji Społeczeństwa Informacyjnego e-mail z dnia 31.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Zgłoszony projekt zostanie ujęty w programie rewitalizacji.

	zidentyfikowanych na obszarze rewitalizacji prowadzone będą działania z zakresu aktywizacji społecznej i zawodowej takie jak m. in.: ✓ szkolenia ogólne i zawodowe, ✓ doradztwo ogólne i specjalistyczne dla osób zmierzających uruchomić lub prowadzących podmiot ekonomii społecznej, ✓ warsztaty/seminaria, ✓ zdjęcia animacyjne dla dzieci i młodzieży (teatralne, fotograficzne, sportowe, plastyczne itp.). Okres realizacji 2017 – 2020 Szacowana wartość, w tym źródła finansowania 5.000.000 zł, planowane źródło finansowania projektu: środki UE(EFS) – 4.500.000 PLN krajowe środki zewnętrzne – 250.000 PLN wkład własny – 250.000 PLN Prognozowane rezultaty • liczba osób objętych wsparciem – 150 osób • liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym pracujących po opuszczeniu projektu - 20 osób • liczba zorganizowanych wydarzeń lokalnych – 10 szt • liczba osób uczestniczących w organizowanych wydarzeniach – 300 osób • liczba zrewitalizowanych podwórek - 10 szt • liczba miejsc pracy utworzonych w przedsiębiorstwach społecznych – 4 szt • liczba założonych PES – 10 szt, w tym 2 przedsiębiorstwa społeczne, • liczba osób, które podniosły kwalifikacje zawodowe – 50 szt • liczba przedsiębiorców biorących udział w działaniach rewitalizacyjnych – 10 szt • liczba zawiązanych partnerstw lokalnych działających na rzecz rewitalizacji – 5 szt • liczba grup inicjatywnych, które w toku działalności CR(ES) wypracowały założenia co do utworzenia PES – 5 szt • liczba PES objętych wsparciem – 10 szt		
55	Ujęcie w Programie Rewitalizacji projektu: Modernizacja kompleksu lokali użytkowych przy ul. Miodowej 8. Obiekt wybudowany w 1969 r. Znajdują się w nim 24 lokale użytkowe o łącznej powierzchni użytkowej 1.826,92 m2. W lokalach prowadzona jest działalność handlowo-usługowa, w tym; jeden o powierzchni użytkowej 135,78 m2 przeznaczony jest na potrzeby działalności administracji Rejonu Obsługi Mieszkańców nr 4 MZGM-TBS Sp. z o.o., drugi o powierzchni 76,16 m2 przeznaczony na potrzeby jednostek Urzędu Miasta Płocka obsługujących mieszkańców osiedla, trzeci o powierzchni 41,08 m2 na potrzeby Rady Mieszkańców Osiedla „Dobrzyńska”. Obecnie budynek jest zużyty technicznie i wymaga gruntownej modernizacji, unowocześnienia, rekonstrukcji oraz przystosowania do obecnie obowiązujących przepisów technicznych. Konieczność ta wynika również z faktu, iż nieprzy-	MZGM TBS Sp. z o.o. pismo z dnia 31.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Zgłoszony projekt zostanie ujęty w programie rewitalizacji.

stające do obecnych wymagań technicznych rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe w budynku przyczyniają się bezpośrednio do znacznych strat ciepła i tym samym ponoszenia znacznych opłat z tytułu zużycia energii cieplnej. Zły stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych obiektu (podesty, schody, murki oporowe, ściany, stalowa stolarka okienna i drzwiowa, instalacja c.o. i wodno-kanalizacyjna, nierówna i zniszczona nawierzchnia), jak też stosunkowo duże opłaty eksploatacyjne związane z ich utrzymaniem, mają bezpośredni wpływ na trudności w znalezieniu potencjalnych najemców/przedsiębiorców chętnych do wynajęcia lokali i prowadzenia w nich działalności gospodarczych. Kilka z nich jest niewynajętych i od kilku lat są pustostanami, przez co Spółka ponosi straty finansowe związane z ich utrzymaniem. Poprawa efektywności energetycznej budynku, rekonstrukcja zużytych technicznie elementów konstrukcyjnych obiektu (które będzie miało wpływ na poprawę bezpieczeństwa konstrukcji, a tym samym wyeliminowanie zagrożeń zdrowia i życia użytkowników lokali, jak też osób /klientów korzystających z lokali i usług) będzie miała na celu pozyskanie nowych najemców /przedsiębiorców, w których rozwijana będzie działalność gospodarcza. Zły stan techniczny obiektu, potwierdziła opracowana w 2013 r. ekspertyza techniczna, w której stwierdzono, iż: - bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi zagraża zły stan techniczny schodów i podestów (galerii) zewnętrznych na skutek działania długotrwałej korozji ługującej, - budynek nie spełnia wymagań cieplno-wilgotnościowych przegród budowlanych, co kwalifikuje go do modernizacji, celem przystosowania do obecnie obowiązujących standardów użytkowo-technologicznych. Zakres modernizacji obejmuje następujące roboty: - wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej, - wymianę instalacji centralnego ogrzewania, - rekonstrukcje podestów i schodów zewnętrznych stanowiących główne ciągi komunikacyjne prowadzące do poszczególnych lokali usługowych, - rekonstrukcję murków oporowych w części podziemnej budynku (poziom -1), - wymianę zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej w poszczególnych lokalach użytkowych, - docieplenie ścian zewnętrznych budynku, - wymianę nawierzchni na poziomie -1. Realizacja projektu będzie miała wpływ na: - poprawę estetyki przestrzeni publicznej, - poprawę stanu technicznego obiektu, - poprawę efektywności energetycznej budynku, - obniżenie kosztów eksploatacji, - rozwój małej przedsiębiorczości usługowo-handlowej w zmodernizowanym kompleksie lokali użytkowych. Prognozowane rezultatu: - liczba przebudowanych, wyremontowanych budynków – 1 szt, - powierzchnia zagospodarowanej przestrzeni – 1826,92 m2. Planowany termin realizacji – 2017-2018		
---	--	--

	Łączny koszt 1.129.671,74 zł, w tym środki własne 20% tj. 225.934,35 zł, środki UE 80% tj. 903.737,39 zł.		
56	Ujęcie w programie rewitalizacji projektu: Przebudowa i rozbudowa budynku kamienicy zlokalizowanej przy ul. Kościuszki 3b. Budynek kamienicy zlokalizowany przy ul. Kościuszki 3b usytuowany jest w linii zabudowy ul. Kościuszki. Jest to budynek zabudowany na planie prostokąta o wymiarach 12,52m x 20,69m, częściowo podpiwniczony, parterowy z poddaszem użytkowym. Wysokość w świetle kalenicy wynosi 10,5 m ponad poziom terenu od strony ul. Kościuszki. Budynek posadowiono na ceglanych ławach fundamentowych, ściany nośne wykonano z cegły ceramicznej pełnej a stropy parteru i poddasza jako drewniane belkowe, ze ślepym pułapem, polepą glinianą i podsufitką. Konstrukcję dachu wykonano jako drewnianą z pokryciem dachówką karpiówką. Kamienica użytkowana była wcześniej jako budynek mieszkalny – obecnie nie jest użytkowana. Budynek nie jest obiektem wpisanym do rejestru zabytków oraz nie jest objęty ochroną konserwatorską. Zlokalizowany jest na obszarze zespołu urbanistyczno-architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 51/182/59W, data wpisania 16 listopada 1959 r. Ekspertyza wykonana w czerwcu 2016 r. przez rzeczoznawcę budowlanego wykazała zły stan techniczny elementów konstrukcji i wykończenia budynku. Obiekt zostanie rozbudowany dla potrzeb budynku mieszkalno - usługowego. Wysokość budynku i jego elewacja zostanie dostosowana do pierzei ul. Kościuszki. W budynku planowana jest m.in lokalizacja mieszkań na wynajem, lokali usługowych z przeznaczeniem na biura oraz świetlica środowiskowa. Szczegółowe rozwiązania konstrukcyjno-architektoniczne zostaną ustalone w oparciu o Decyzję o warunkach zabudowy, Decyzję konserwatorską oraz program funkcjonalno-użytkowy. Budynek dostosowany będzie dla potrzeb osób niepełnosprawnych. W ramach projektu przywrócona zostanie funkcja budynku jako budynku mieszkalnego. W budynku planuje się 10 mieszkań o powierzchni ok 40m² w ramach programu „Mieszkania na start”. Powstanie również świetlica środowiskowa oraz dodatkowe powierzchnie usługowe z przeznaczeniem na biura. Opcjonalnie, w zamian za część powierzchni przeznaczonej na usługi/biura rozważana jest możliwość zlokalizowania sali konferencyjnej na około 100 osób. Wpływ projektu na sferę społeczną, gospodarczą, przestrzenno-infrastrukturálną Realizacja projektu wpisuje się w realizację programu „Uporządkowanie Przestrzeni Miejskiej w obszarze Starego Miasta Płocka”. Realizacja przedsięwzięcia pozwoli na odnowę zdekapitalizowanych zasobów mieszkalnych oraz podniesie jakość życia mieszkańców terenu rewitalizowanego. Będzie miała pozytywny wpływ na osoby zagrożone wykluczeniem społecznym (szczególnie dzieci i młodzież) oraz sferę gospodarczą poprzez udostępnienie nowych lokali usługowych (biura). Planowane wskaźniki:	Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. pismo dnia 28.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną zgłoszone zapisy.

	- liczba przebudowanych, wyremontowanych budynków - 1 szt, - liczba utworzonych lokali mieszkalnych - 10 szt, - liczba utworzonych lokali usługowych + świetlica środowiskowa - 3 szt + 1 szt, - powierzchnia zagospodarowanej przestrzeni - 1150 m². Planowany termin realizacji projektu: 2017 - 2019 Planowana wartość projektu: ok. 4,5 mln zł, w tym Środki własne 20% kosztów realizacji projektu, środki UE - np. RPO WM 2014-2020 Działanie 6.2 - do 80% kosztów realizacji projektów lub emisja obligacji.		
57	Ujęcie w Programie Rewitalizacji projektu: Zamieszkać na Starym Mieście. Grupę docelową projektu będą stanowiły osoby, dla których przewidziany jest udział w programie „Mieszkanie na start” oraz seniorzy, dzieci i młodzież zamieszkujący na pierwszym podobszarze rewitalizacji. W ramach projektu wyłączona z użytkowania kamienica przy ul. Kościuszki 3b zostanie przebudowana i rozbudowana na potrzeby budynku mieszkalno - usługowego. W budynku planowana jest lokalizacja mieszkań na wynajem w ramach programu „Mieszkania na start”, świetlicy środowiskowej oraz lokali usługowych z przeznaczeniem na biura, a w tym również na biuro Spółki Inwestycje Miejskie. Budynek dostosowany będzie dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Realizacja projektu w zakresie budowy mieszkań na wynajem zwiększy zasoby mieszkaniowe będące w dyspozycji Gminy Miasto Płock (projekt zakłada budowę 10 mieszkań o powierzchni ok 40m²). Wprowadzenie młodych ludzi w rejon Starego Miasta wpłynie pozytywnie na ożywienie i zwiększenie poziomu aktywności obywatelskiej w tej części miasta. Utworzenie świetlicy środowiskowej jako miejsca spotkań i aktywnego spędzania wolnego czasu, zarówno przez seniorów, dzieci i młodzież. Będzie służyć kompleksowemu wsparciu osób zagrożonych i wykluczonych społecznie, które zamieszkują na pierwszym podobszarze rewitalizacji. Przyczyni się to do integracji międzypokoleniowej oraz kształtowania właściwych postaw młodych ludzi w stosunku do osób starszych. Możliwa będzie aktywizacja środowiskowa i społeczna poprzez prowadzenie zajęć edukacyjnych oraz organizację różnego rodzaju warsztatów, kursów, szkoleń i poradnictwa specjalistycznego. Opcjonalnie w zamian za część powierzchni przeznaczonej na świetlicę i usługi/biura, rozważana jest możliwość zlokalizowania sali konferencyjnej na około 100 osób. Sala byłaby wykorzystywana przez różne instytucje miejskie i ośrodki kultury np.: Książnicę Płocką, MDK, POKiS. Planowany termin realizacji - od 2019. Szacowana wartość całkowita projektu - bd Źródła finansowania projektu - bd Prognozowane rezultaty: - liczba osób objętych programem „Mieszkania na start” - 30 osób (10 rodzina 2+1), - liczba osób uczestniczących w zajęciach świetlicowych - 20-30 osób/dzień, - liczba spotkań/imprez w sali konferencyjnej - 24 /rok.	Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. pismo dnia 28.10.2016	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji uwzględnione zostaną zgłoszone zapisy.
58	Opis powiązań gminnego programu rewitalizacji z	Urząd Mar-	Uwaga została uwzględniona.

	dokumentami na poziomie europejskim i krajowym: należy się zastanowić czy w dokumencie nie powinny być wyłącznie dokumenty, które uzasadniają potrzebę rewitalizacji w Płocku, wydaje się, że właściwe byłoby usunięcie powołania się na dokumenty inne niż dokumenty lokalne (za wyjątkiem Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego).	szalkowski Województwa Mazowieckie- go e-mail z dnia 21.10.2016	Program rewitalizacji zostanie poprawiony zgodnie ze zgłoszoną uwagą.
59	DIAGNOZA: Bardzo dużo analiz dla całego miasta, co jest charakterystyczne dla dokumentów strategicznych – w związku z tym zachowane nierówne proporcje do analiz wewnątrzgminnych. Brak jasnej metodologii analizy – skoro analizy są prowadzone w oparciu o jednostki miejskie to wszystkie prezentowane dane powinny być do tych jednostek odwoływane, tak aby można było zobaczyć rzeczywisty stan społeczno-gospodarczo-przestrzenny tych jednostek np. zabytki – jak mają się wskazane strefy konserwatorskie i przywołane zabytki do jednostek miejskich, w analizie mieszkalnictwa tylko poziom wartości zasobu mieszkaniowego odniesiono do jednostek, Tabela 43 : Zestawienie liczby wynajętych mieszkań komunalnych i socjalnych w Płocku w latach 2005-2013 lub Tabela 44 : Liczba i lokalizacja lokali socjalnych wg stanu na dzień 31.12.2013 - powinno być prezentowane w odniesieniu do jednostek, które analizowane są wewnątrz gminy.	Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckie- go e-mail z dnia 21.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Program rewitalizacji zostanie poprawiony zgodnie ze zgłoszoną uwagą.
60	OBSZAR ZDEGRADOWANY I OBSZAR DO REWITALIZACJI Zupełnie niejasnym i nieuzasadnionym w dokumencie jest wydzielenie obszaru rewitalizacji. Analizy były dokonywane na bazie jednostek miejskich, następnie pogłębiona analiza obszaru zdegradowanego dla 6 wskaźników społecznych i innych była na bazie jednostek miejskich, ankietę robiono dla „podobszarów”, więc na jakiej podstawie wydzielono obszar rewitalizacji, którego granice przecinają obszary tych jednostek np. Radziwie? W obszarze rewitalizacji pojawił się także obszar cukrowni Borowiczki wycięty z jednostki miejskiej Borowiczki. Skąd wiadomo, iż obszar rewitalizacji biegnie akurat tą a nie inną granicą? Ponadto słabo uzasadnione jest włączenie obszaru cukrowni Borowiczki do obszaru rewitalizacji i wpływu realizowanych na jej terenie zadań na realizację celów rewitalizacji. Obszar cukrowni Borowiczki nie został uwzględniony w obszarze zdegradowanym przedstawionym na podstawie diagnoz i zobrazowanym m.in. na Rys.20: Obszar zdegradowany na terenie miasta Płocka. Na str. 78 PR zapisano: „Włączenie do obszaru rewitalizacji terenu przemysłowego – terenu byłej Cukrowni Borowiczki dokonano po analizie informacji zawartych w rozdziale 3. Na w/w terenie występują negatywne zjawiska: gospodarcze, przestrzenno-funkcjonalne, techniczne, środowiskowe.” Analiza przywołanego rozdziału nie wykazała, aby zidentyfikowano na tym terenie problemy środowiskowe - obszar Borowiczek nie został nawet wymieniony w diagnozie z tego obszaru. W obszarze gospodarczym cała jednostka miejska została jedynie wskazana przy okazji występowania podmiotów gospodarczych. Fragment dot. zastosowanie określonych kryteriów naboru pracowników – może być dyskryminujący, proponuję zastosować „klausule społeczne”. Może lepiej zrezygnować z czwartego podobsza-	Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckie- go e-mail z dnia 21.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Program rewitalizacji zostanie poprawiony zgodnie ze zgłoszoną uwagą.

	ru, a Cukrownię w Borowiczkach ustanowić głównym przedsięwzięciem rewitalizacyjnym, zlokalizowanym poza obszarem rewitalizacji i szeroko uzasadnić. Brak podsumowania najważniejszych problemów w Płocku – wybrano 6 wskaźników dla wydzieleni obszaru, ale dlaczego akurat te 6? Brak uzasadnienia. Rys. 12: Płock – podział na jednostki – brak legendy, skali, niewyraźne podpisanie jednostek na mapie. Kolejne ryciny 13-18 także nie są podpisane, co utrudnia odczytywanie danych w kontekście tabeli nr 47 Jednostki miejskie były stosowane w diagnozie, na etapie wyznaczania obszaru do rewitalizacji nie powinniśmy się nimi posługiwać. Jest wskazany „obszar rewitalizacji”. Jeśli chcemy, z uzasadnionych powodów, aby były podobszary to mogą być podobszary. Ale to powinno być uzasadnione, nie przechodzi się naturalnie z jednostek diagnozy do podobszarów. Jednostki miejskie są pomocne w delimitacji, która ma doprowadzić do wskazania obszaru rewitalizacji. Obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk. Brakuje uzasadnienie o odmienności podobszarów, wewnętrznych związkach funkcjonalnych, innych problemach?? Na str. 73 napisano „Na podstawie dokonanej delimitacji, zgodnie z art. 9 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji obszar zdegradowany na terenie Płocka obejmuje powierzchnię 2.122,43 ha i podzielony został na 7 podobszarów, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic: • Dobrzyńska; • Kolegialna; • Pradolina Wisły; • Radziwie; • Skarpa; • Stare Miasto; • Tysiąclecia.” W kontekście przestrzennym jest to jeden obszar, więc które obszary nie posiadają wspólnych granic? Jest to jeden obszar, więc zapis niezrozumiały. Jeśli są to podobszary, to powinno to uzasadnienie brzmieć inaczej. str. 77 w Tabela 51 : Punktacja podobszarów zdegradowanych na podstawie analizy wskaźnikowej oraz badania ankietowego – niejasne jest dlaczego połączono niektóre obszary w jeden, opis w tym zakresie umieszczono dopiero na str. 79. Ponadto w tabeli 51 jest 5 podobszarów, w tym Tysiąclecia i Pradolina Wisły. W wymienionych na str. 79 podobszarach nie wymieniano wskazanych powyżej, ale wskazano jako czwarty podobszar rewitalizacji teren byłej Cukrowni Borowiczki. Ponadto na str. 79 bardzo słabo uzasadniono potrzebę tego połączenia.		
61	WIZJA I CELE STR. 94 Generalna koncepcja rewitalizacji w Płocku- to raczej opis sposobu niż wizja – czy wobec tego to jest wizja? czy wizje są tylko dla podobszarów – opis niejasny od str. 96 - Cele – bardzo szerokie - brak kon-	Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego e-mail z dnia 21.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Program rewitalizacji zostanie poprawiony zgodnie ze zgłoszoną uwagą.

	centracji jednej z fundamentalnych cech jakimi powinien charakteryzować się program rewitalizacji.		
62	PRZEDSIĘWZIĘCIA: Projekty główne - Projekty główne są jedną z najważniejszych części programu rewitalizacji – nie mogą one stanowić załącznika. Muszą być integralną częścią dokumentu. Projekty główne tzn. takie bez których realizacja celów programu rewitalizacji nie będzie możliwa i obszar rewitalizacji nie będzie w stanie wyjść z sytuacji kryzysowej.- w przedstawionej formie program nie spełnia najważniejszego kryterium 1. W PR najważniejsze są projekty społeczne jak odpowiedź na zdiagnozowane problemy. Tymczasem w PR dla Płocka jest zdecydowana przewaga projektów infrastrukturalnych , których realizacja ma słabe przełożenie na niwelowanie zdiagnozowanych problemów. 2. Brak ciągów logicznych, które pozwalają ocenić, iż zrealizowane projekty wpłyną na zdiagnozowane problemy – brak projektów dotyczących zdiagnozowanych problemów np.: - str. 32 - Z analizy sytuacji społecznej w Płocku wynika, że brakuje placówek wsparcia dziennego, świetlic środowiskowych oraz innych form pracy społecznej, bądź też obecne formy wsparcia nie są adekwatne do potrzeb. - str. 32 - Niskie dochody przyczyniają się do obniżenia szans edukacyjnych dzieci. Z powodu braku środków nie mogą oni rozwijać swoich zdolności i talentów w ramach oferowanych na rynku płatnych zajęć pozalekcyjnych. - str. 54 Średni czas oczekiwania na wynajęcie lokalu komunalnego dla osób, których wnioski zostały zrealizowane w 2013 roku wyniósł 6,5 roku, a w przypadku lokalu socjalnego - ponad 4 lata. 3. Brak powiązania projektów z celami. Każdy projekt główny, czyli z listy A powinien mieć określone informacje, które są oceniane zgodnie z kryterium: a) nazwę; b) wskazanie podmiotów go realizujących; c) zakres realizowanych zadań; d) szacowaną wartość, w tym źródła finansowania; e) prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji; f) lokalizację (miejsce realizacji projektu): czy projekty realizowane są na obszarach rewitalizacji. Jeśli program przewiduje również realizację projektów zlokalizowanych poza obszarem rewitalizacyjnym, to czy przedstawiono co do tego uzasadnienie tj. czy realizacja przyczynia się do osiągnięcia celów PR; g) czy koszty kwalifikowane dróg nie przekraczają 40% (jeśli dotyczy);h) czy założenia projektów przewidzianych do współfinansowania ze środków UE są zgodne z zapisami programów operacyjnych , w ramach których mają być realizowane (np. RPO WM 14-20 są zgodne z zapisami RPO WM 14-20). W części projektów z listy A brakuje ww. informacji. Jest to jednoznaczne z niespełnieniem kryterium.	Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego e-mail z dnia 21.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Program rewitalizacji zostanie poprawiony zgodnie ze zgłoszoną uwagą.

Na str. 100 napisano „W przypadku przedsięwzięć, które nie posiadają np. dokumentacji technicznej, opisy sformułowane zostały w sposób ogólny. Zostaną one uszczegółowione na dal- szym etapie wdrażania Programu.” Brak ww. in- formacji nie pozwoli na pozytywną ocenę kryte- rium. Niejasnym jest w związku z tym na jakiej podstawie oszacowano całą wartość przedsię- wzięć rewitalizacyjnych w Płocku umieszczona w PR, skoro część projektów nie ma danych? Niepoprawne stosowanie pojęć. Rewitalizację ro- zumiemy jako proces społeczno-gospodarczy, w związku z czym niepoprawnym jest stosowanie tego pojęcie w odniesieniu do zadań budowla- nych, modernizacyjnych, remontowych, np. projekt p. A.3.3. Rewitalizacja przestrzeni pu- blicznej - Plac Obrońców Warszawy, A.10.1. Re- witalizacja, adaptacja i modernizacja zabytko- wych budynków byłej Cukrowni Borowiczki, w celu nadania im nowej funkcji użytkowej i kultu- ralnej. Tego typu zadania mogą stanowić element procesu rewitalizacji. Niejasne związki projektów ze zdiagnozowanymi problemami: - A.3. Rewitalizacja społeczno-gospodarcza śródmiejskich przestrzeni miasta Płocka A.3.10. Zagospodarowanie placu Nowy Rynek, A.3.11. Zagospodarowanie placu Narutowicza, A.3.5. Wzmocnienie Skarpy Wiślanej wraz z przebudo- wą ciągu nadskarpowego. - A.5. Centralny Park Rekreacji - zagospodarowa- nie przestrzeni osiedla Dobrzyńska - pozostałe Projekt rewitalizacyjny, co do zasady musi być realizowane na obszarze rewitalizacji – dlatego mało zasadne wydaje się wskazanie jako głów- nych projektów tj. A.15. Aktywizacja osób po- zostających bez pracy w Mieście Płocku, A.17. Moja wizja - Mój zawód, A.18. Akademia Młodego Programisty – program zajęć z zakresu progra- mowania w szkołach podstawowych w Gminie Miasto Płock które realizowane będą w całym mieście Płocku. Ewentualnie rekomendujemy ich ujęcie w pozostałych przedsięwzięciach rewitali- zacyjnych. Niejasny jest związek projektu z rozwiązywaniem zidentyfikowanych problemów, ponieważ w dia- gnozie nie analizowano tego obszaru- . A.18. Akademia Młodego Programisty – program zajęć z zakresu programowania w szkołach podstawo- wych w Gminie Miasto Płock, A.3.5. Wzmocnienie Skarpy Wiślanej wraz z przebudową ciągu nad- skarpowego. A.3. Rewitalizacja społeczno-gospodarcza śród- miejskich przestrzeni miasta Płocka – w tym.: A.3.1. Rewitalizacja społeczno-gospodarcza tere- nów nadwiślańskich poprzez przebudowę promenady nadwiślańskiej wraz z portem jachtowym, infrastrukturą niezbędną do jego funkcjonowania oraz zagospodarowaniem terenu - opis bardzo ogólny, brak konkretnych działań społecznych, nawiązanie przede wszystkim do działań infrastrukturalnych. A.10.1. Rewitalizacja, adaptacja i modernizacja zabytkowych budynków byłej Cukrowni Boro-		
--	--	--

	wiczki – brak opisanego związku z i wpływem realizacji projektu na teren rewitalizacji i realizowanie jego celów. Podsumowanie: Brak informacji: w jaki sposób realizacja projektów(przedsięwzięć) przyczynia się do realizacji celów rewitalizacji. Brak projektów głównych w ramach przedsięwzięć A.4-do A.6, A.11-A18. Realizowane będą projekty infrastrukturalne, brak projektów miękkich (zarys tylko nazw przedsięwzięć), za wyjątkiem Projektu A.3.4. W projektach: A.9.1, A.9.2 brak informacji dot. podmiotu realizującego projekt, okres realizacji, kosztów i źródeł finansowania, prognozowanych rezultatów; A.10.2 – brak kosztów, źródeł finansowania , rezultatów. <u>Pozostałe przedsięwzięcia</u> - Muszą być integralną częścią dokumentu. Słabo uzasadniony jest ich wpływ i oddziaływanie na konkretne cele rewitalizacji.		
63	MONITORING System monitorowania – brak przypisania do celów rewitalizacji wskaźników, które mierzyłyby ich realizację. Brak źródeł pozyskiwania danych. - str. 107 - cyt. „Podstawą do aktualizacji Programu będzie identyfikacja nowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, monitoring realizacji przedsięwzięć ujętych w Programie, analiza danych obrazujących aktualną sytuację na wskazanych podobszarach rewitalizacji.” - samo pojawienie się nowych przedsięwzięć nie może być podstawą do ich dopisywania. Trzeba określić jakieś zasady, że uznano, iż są potrzebne w wyniku ewaluacji, że wpisują się w cele rewitalizacji itp. - str. 107 cyt. „Niniejszy Program Rewitalizacji nie ma wyznaczonego horyzontu czasowego. Będzie to dokument "żywy", elastycznie reagujący na zmieniające się uwarunkowania mające bezpośredni i pośredni wpływ na prowadzenie procesu rewitalizacji” – koment. Program rewitalizacji zakłada jakieś efekty w jakimś określonym czasie, więc powyższe podejście/ sformułowanie jest niepoprawne.	Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego go e-mail z dnia 21.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Program rewitalizacji zostanie poprawiony zgodnie ze zgłoszoną uwagą.
64	INNE str. 6 i 7 proszę o podanie źródeł, np. w formie przypisów. str. 7 proszę o: • powołanie się na całą ustawę, a nie wybrane artykuły, • skreślenie: „oraz Instrukcji dotyczącej ... przestrzennego” str. 104 - Mechanizmy integrowania działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz zapewnienia ich komplementarności – opis ogólny z wytycznych- niedopasowany do działań zaplanowanych w Płocku.	Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego go e-mail z dnia 21.10.2016	Uwaga została uwzględniona. Program rewitalizacji zostanie poprawiony zgodnie ze zgłoszoną uwagą.