



Informacja podsumowująca przebieg konsultacji społecznych projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji pn. „Płocki Program Rewitalizacji”

Opracowanie:
Urząd Miasta Płocka
Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki
Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta

Płock, 3 listopada 2022

1. Informacje wstępne

Na podstawie art. 6 i 17 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 23 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2021 poz. 485) w terminie od dnia 26 września 2022 roku do dnia 25 października 2022 roku przeprowadzone zostały konsultacje społeczne projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji pod nazwą „Płocki Program Rewitalizacji”.

Niniejsza informacja stanowi podsumowanie przeprowadzonych konsultacji społecznych. Zawiera dane o miejscu, czasie ich przeprowadzenia, omówienie ich przebiegu oraz zestawienie zgłoszonych uwag wraz z odniesieniem się do nich.

Celem przeprowadzonych konsultacji było zapewnienie udziału możliwie szerokiego gronu interesariuszy rewitalizacji, zdefiniowanym w art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji, w przygotowaniu zmiany gminnego programu rewitalizacji.

W toku procesu konsultacji społecznych dążono do zapewnienia możliwości wypowiedzenia się przez wszystkich interesariuszy. Konsultacje prowadzone były na wyznaczonych Uchwałą Nr 277/XV/2016 Rady Miasta Płocka obszarze rewitalizacji.

2. Przebieg i formy konsultacji społecznych

O rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji oraz formach, w jakich będą prowadzone, Prezydent Miasta Płocka powiadomił interesariuszy procesu rewitalizacji poprzez obwieszczenie (zał. 1) zamieszczone na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Płocka.

biuletyn informacji publicznej

Urząd Miasta Płocka

Zawieszanie ogłoszeń o zamówieniach publicznych

Strona Miasta Płocka

Rada Miasta

Prezydent Miasta

Urząd Miasta

Mapy i plany

Zamówienia publiczne

Jednostki organizacyjne

Oświadczenia majątkowe

Kontrola

Zamierzenia i programy

Komunikaty, ogłoszenia, oświadczenia

Petycje

Nieodpłatna Pomoc Prawna oraz Nieodpłatne Poradnictwo Obywatelskie

bip.gmp.pl

Obwieszczenie Wyższego Urzędu Strategii i Urbanistyki
Data: 2022-09-19

OBWIESZCZENIE
z dnia 16 września 2022 roku
Prezydenta Miasta Płocka
miasta na prawach powiatu

O ROZPOCZĘCIU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU ZMIANY GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI POD NAZWĄ: PŁOCKI PROGRAM REWITALIZACJI

Na podstawie art. 6 i 17 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 23 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2021 poz. 485) Prezydent Miasta Płocka informuje o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji pod nazwą Płocki Program Rewitalizacji.

1) Konsultacje społeczne przeprowadzone zostaną w terminie od dnia 26 września 2022 roku do dnia 25 października 2022 roku w formie:

1. zbierania uwag w postaci papierowej i elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej;

2. zbierania uwag ustnych;

3. spotkań otwartych.

2) Osoby zainteresowane tematyką objętą zakresem konsultacji mogą składać uwagi:

1. w formie pisemnej

a) drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miasta Płocka, Referat Rewitalizacji i Estetycznej Miasta, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock;

b) za pośrednictwem Biura Obsługi Klienta Urzędu Miasta Płocka (wyjście od ul. Żurawiej, składowa - Architektura i Urbanistyka);

c) za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: rewitalizacja@plock.eu

2. ustnie o protokół w siedzibie Urzędu Miasta Płocka pl. Stary Rynek 1 (pokój C-316 lub telefonicznie pod nr (24)367-14-53 w godzinach pracy Urzędu Miasta Płocka.

Uwaga: Nie będą rozpatrywane uwagi złożone po dniu 25 października 2022 roku (w przypadku uwag zgłaszanych w formie pisemnej) dejujące datę wpływu do Urzędu Miasta Płocka.

3) W ramach konsultacji społecznych odbędą się:

1. spotkanie otwarte w dniu 10 października 2022 roku o godzinie 17:00 w siedzibie Zespołu Szkół Budowlanych nr 1 w Płocku przy ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4;

2. spotkanie otwarte w dniu 11 października 2022 roku o godzinie 17:00 w siedzibie Szkoły Podstawowej nr 5 im. Mikołaja Broniewskiego w Płocku przy ul. Krakowska 4;

3. spotkanie otwarte w dniu 12 października 2022 roku o godzinie 17:00 w siedzibie Urzędu Miasta Płocka przy ul. Bydgoskiej 4.

4) Zakres negocjowany konsultacji społecznych zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji nie obejmuje zmiany granic obszaru rewitalizacji wyznaczonego Uchwałą Nr 277/XV/2016 Rady Miasta Płocka z dnia 26 stycznia 2016 roku oraz zmiany granic Specjalnej Strefy Rewitalizacji, ustanowionej Uchwałą Nr 612/XXV/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 29 sierpnia 2017 roku.

5) Niezwłocznie po zakończeniu niniejszych konsultacji społecznych opracowana zostanie informacja podsumowująca ich przebieg, zawierająca dane o miejscu i czasie ich przeprowadzenia, omówienie ich przebiegu oraz zgłoszonych uwag wraz z odniesieniem się do nich.

6) Projekt zmiany gminnego programu rewitalizacji dostępny będzie od dnia 26 września 2022 roku w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Płocka - na stronie internetowej <https://nowybp.plock.eu>, na stronie internetowej Urzędu Miasta Płocka <https://nowybp.plock.eu> w zakładce Rozbudowa miasta - Rewitalizacja oraz w siedzibie Urzędu Miasta Płocka (wyjście od ul. Żurawiej) na stanowisku Architektura i Urbanistyka.

7) Konsultacje społeczne prowadzone będą z uwzględnieniem zapisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022 poz. 1029 ze zm.).

Projekt zmiany gminnego programu rewitalizacji - data opublikowania 23.09.2022 r.

Projekt zmiany gminnego programu rewitalizacji pod nazwą Płocki Program Rewitalizacji - dokument do porównania

Załącznik nr 1 - Mapa - Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych pierwszego podobszaru rewitalizacji - dokument do porównania

Załącznik nr 2 - Mapa - Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych drugiego podobszaru rewitalizacji - dokument do porównania

Załącznik nr 3 - Mapa - Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych trzeciego podobszaru rewitalizacji - dokument do porównania

Załącznik nr 4 - Mapa - Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych czwartego podobszaru rewitalizacji - dokument do porównania

Załączniki:

PPR_zmiana 23092022

załącznik 1 POR

załącznik 2 CZOR

załącznik 3 TOR

załącznik 4 CZOR

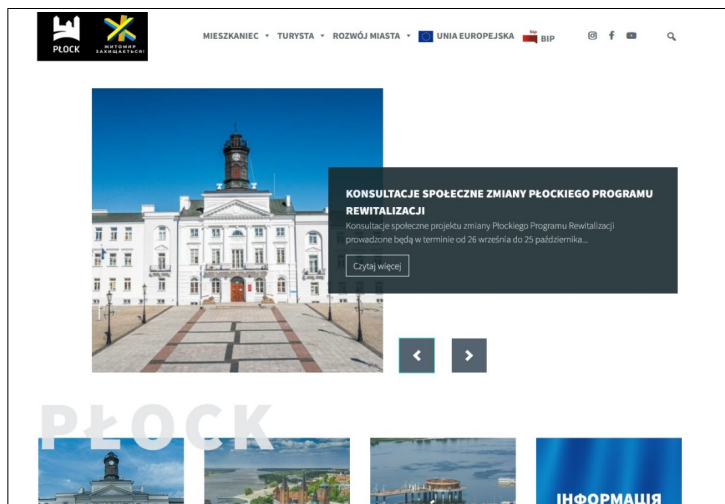
Data: Obwieszczenia Wyższego Urzędu Strategii i Urbanistyki
Data: 2022-09-16
Nadawca nad treścią: Michał Basiak - Wydział Strategii, Architektury i Urbanistyki

23 września 2022, godzina 13:58
23 września 2022, godzina 13:59
23 września 2022, godzina 13:59
23 września 2022, godzina 13:59
23 września 2022, godzina 13:59
23 września 2022, godzina 14:00

<https://nowybp.plock.eu>

Informacja o prowadzonych konsultacjach przekazana została także za pośrednictwem:

- strony internetowej: <https://nowy.plock.eu/>;
- rad mieszkańców osiedli;
- członków Płockiego Komitetu Rewitalizacji;
- podmiotów realizujących przedsięwzięcia rewitalizacyjne;
- mediów lokalnych.



<https://nowy.plock.eu>



AUDYCJE

WŁĄCZ RADIO

ON AIR

PODCASTY

RAMÓWKA

GALERIA ZDJĘĆ

REKLAMA

Q

Zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji

Płock FM

00:00

Wrz 16, 2022

Zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji

Do 25 października prowadzone będą konsultacje społeczne projektu zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji.

Konsultacje społeczne prowadzone będą w terminie od dnia 26 września 2022 roku do dnia 25 października 2022 roku w formie:

1. zbierania uwag w postaci papierowej i elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej;
2. zbierania uwag ustnych;
3. spotkań otwartych

Uwagi można składać:

1. w formie pisemnej:
 - a. drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miasta Płocka, Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock;
- b. za pośrednictwem Biura Obsługi Klienta Urzędu Miasta Płocka (wejście od ul. Zduńskiej, stanowisko – Architektura i Urbanistyka);
- c. za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres rewitalizacja@plock.eu

2. ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta Płocka pl. Stary Rynek 1 pokój C-316 lub telefonicznie pod nr 24 367-14-53 w godzinach pracy Urzędu Miasta Płocka.

M.S.

<https://plock.fm>

Katalog Firm

Kontakt do redakcji

Strona Biznesu

Telemagazyn

Więcej

g

+

Q

u

Płocki Program Rewitalizacji. Konsultacje społeczne przez miesiąc. Miej wpływ na zmiany

Damian Kelman 16 września 2022, 11:11

Damian Kelman

Dodaj komentarz: Użytkownicy

Od 26 września do 25 października prowadzone będą konsultacje społeczne projektu zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji. Udział w konsultacjach mogą wziąć wszyscy mieszkańcy Płocka.

Najnowsze

Nowe motocykle w rękach policyj.

Spotkaliście je już na

<https://naszemiasto.pl>

Konsultacje społeczne przeprowadzone zostały w terminie od dnia 26 września 2022 roku do dnia 25 października 2022 roku w formie:

- zbierania uwag w postaci papierowej i elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej;
- zbierania uwag ustnych;
- spotkań otwartych.

Projekt zmiany gminnego programu rewitalizacji zamieszczony został na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Płocka <https://nowybip.plock.eu/>, na stronie internetowej Urzędu Miasta Płocka <https://nowy.plock.eu/> w zakładce Rozwój miasta – Rewitalizacja, a także dostępny był w trakcie trwania konsultacji w siedzibie Urzędu Miasta Płocka w Biurze Obsługi Klienta (wejście od ul. Zduńskiej) na stanowisku Architektura i Urbanistyka w godzinach pracy Urzędu Miasta Płocka oraz podczas spotkań konsultacyjnych.

W ramach konsultacji społecznych odbyły się:

- spotkanie otwarte w dniu 10 października 2022 roku o godzinie 17.00 w siedzibie Zespołu Szkół Budowlanych nr 1 w Płocku przy ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4;
- spotkanie otwarte w dniu 11 października 2022 roku o godzinie 17.00 w siedzibie Szkoły Podstawowej nr 5 im. Władysława Broniewskiego w Płocku przy ul. Krakówka 4;
- spotkanie otwarte w dniu 12 października 2022 roku o godzinie 17.00 w siedzibie Urzędu Miasta Płocka przy ul. Synagogałnej 4.

Uwagi do projektu zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji można było składać:

- ✓ w formie pisemnej:
 - drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miasta Płocka, Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock;
 - za pośrednictwem Biura Obsługi Klienta Urzędu Miasta Płocka (wejście od ul. Zduńskiej, stanowisko – Architektura i Urbanistyka);
 - za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres rewitalizacja@plock.eu
- ✓ ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta Płocka pl. Stary Rynek 1 pokój C-316 lub telefonicznie pod nr 24 367-14-53 w godzinach pracy Urzędu Miasta Płocka.

3. Spotkanie otwarte – drugi podobszar rewitalizacji

W dniu 10 października 2022 roku o godzinie 17.00 w siedzibie Zespołu Szkół Budowlanych nr 1 w Płocku przy ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4 odbyło się spotkanie otwarte, w którym wzięło udział 10 osób.



Zdjęcie 1. Spotkanie otwarte w dniu 10.10.2022 r.



Zdjęcie 2. Spotkanie otwarte w dniu 10.10.2022 r.

Na początku spotkania Pan Artur Zieliński – Zastępca Prezydenta Miasta Płocka ds. Rozwoju i Inwestycji przedstawił prezentację (załącznik nr 2) oraz poinformował uczestników spotkania o trwających konsultacjach społecznych zmiany programu rewitalizacji. Opowiedział o przedsięwzięciach, które zostały zrealizowane na drugim podobzszarze rewitalizacji oraz wskazał główne zmiany wprowadzone do programu rewitalizacji.

Następnie wśród uczestników spotkania rozpoczęła się dyskusja, podczas której zgłoszono następujące uwagi:

Lp.	Zgłoszone uwagi	Odniesienie się do zgłoszonej uwagi
1	W ramach zrealizowanego I etapu przedsięwzięcia „A.44. Zagospodarowanie Parku nad Jarem na osiedlu Skarpa” brakuje ławek zlokalizowanych w zacienieniu.	W projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji zaplanowano, że przedsięwzięcie „A.44. Zagospodarowanie Parku nad Jarem na osiedlu Skarpa” zostanie w całości zrealizowane do 2030 roku. W ramach kolejnych etapów realizacji niniejszego przedsięwzięcia przewidziana zostanie lokalizacja ławek w zacienieniu.
2	Istnieje potrzeba kontynuowania realizacji przedsięwzięcia „A.44. Zagospodarowanie Parku nad Jarem na osiedlu Skarpa”, zgodnie z opracowaną koncepcją m.in. poprzez wykonanie zielonego labiryntu, tunelu wiklinowego, wigwamów i gniazd wiklinowych.	Projekt zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji zakłada kontynuację realizacji przedsięwzięcia „A.44. Zagospodarowanie Parku nad Jarem na osiedlu Skarpa”. Kolejne etapy realizowane będą sukcesywnie po zabezpieczeniu na ten cel środków finansowych.
3	W ramach realizacji przedsięwzięcia „A.44. Zagospodarowanie Parku nad Jarem na osiedlu Skarpa” powinien zostać przewidziany do realizacji mini wybieg dla psów.	W projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji zamieszczony został ogólny opis przedsięwzięcia „A.44. Zagospodarowanie Parku nad Jarem na osiedlu Skarpa”. Przed przystąpieniem do prac projektowych przeanalizowane zostanie, czy istnieje zapotrzebowanie na realizację wybiegu dla psów oraz czy istnieją możliwości techniczne realizacji takiego wybiegu na tym terenie.
4	Istnieje potrzeba wyremontowania dróg na osiedlu Miodowa Jar oraz wykonania zagospodarowania terenu pomiędzy budowanymi budynkami.	Zamierzenie zakładające modernizację układu komunikacji drogowej i pieszej wraz z parkingami na osiedlu Miodowa Jar wpisane zostało do Otwartego Katalogu Inwestycji Miejskich. Przystąpienie do realizacji tego zamierzenia wymaga opracowania kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz wcześniejszego

Lp.	Zgłoszone uwagi	Odniesienie się do zgłoszonej uwagi
		zabezpieczenia na ten cel środków finansowych. Zamierzenie to zaplanowane zostało do realizacji w projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji w ramach przedsięwzięcia „B.30. Przebudowa, remonty dróg na drugim podobzszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą”. Zagospodarowanie terenu pomiędzy budowanymi budynkami na osiedlu Miodowa Jar zaplanowane zaś zostało do realizacji w projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji w ramach przedsięwzięcia „B.31. Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji”.
5	Istnieje potrzeba odtworzenia fontanny w Parku na Zdunach.	W projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji, zgodnie z wnioskiem Rady Mieszkańców Osiedla Skarpa, w ramach przedsięwzięcia „B.13. Wzmocnienie Skarpy Wiślanej wraz z przebudową ciągu nadskarpowego” dopisano niniejsze zamierzenie. O dofinansowanie /sfinansowanie realizacji tego zamierzenia gmina zwróciła się do PKN ORLEN S.A. jednak nie uzyskała odpowiedzi na wysłane pisma.
6	W Jarze Abisynia brakuje oświetlenia.	Wykonanie oświetlenia zaplanowano w projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji w ramach przedsięwzięcia „B.13. Wzmocnienie Skarpy Wiślanej wraz z przebudową ciągu nadskarpowego”.
7	Schody przy ul. Okrzei wymagają remontu.	Remont schodów zaplanowano w projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji w ramach przedsięwzięcia „B.13. Wzmocnienie Skarpy Wiślanej wraz z przebudową ciągu nadskarpowego”.
8	Istnieje potrzeba wzmocnienia skarpy wiślanej.	Działania związane ze wzmocnieniem skarpy wiślanej zaplanowano w projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji w ramach przedsięwzięcia „B.13. Wzmocnienie Skarpy Wiślanej wraz z przebudową ciągu nadskarpowego”.
9	Na osiedlu Skarpa istnieje potrzeba realizacji przedsięwzięć społecznych, edukacyjnych.	W projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji dopisano nowe przedsięwzięcie „A.49. Scena rewitalizacji”, które będzie realizowane m.in. na drugim podobzszarze rewitalizacji. Co roku, w ramach realizacji przedsięwzięcia „A.1. ReAktywacja - aktywizacja i integracja osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem społecznym zamieszkujących obszar rewitalizacji” ogłaszany jest konkurs dla organizacji pozarządowych na realizację zadań publicznych w zakresie rewitalizacji. W tym roku dofinansowano realizację zadania pt. „Teatrogadanki”, które jest realizowane w placówkach oświatowych położonych na drugim podobzszarze rewitalizacji.
10	Na osiedlu Skarpa brakuje słupa ogłoszeniowego (można byłoby go zlokalizować przy rondzie Grabskich).	Montaż elementów małej architektury przewidziany został w projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji w ramach przedsięwzięcia „B.31. Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji”.

Lp.	Zgłoszone uwagi	Odniesienie się do zgłoszonej uwagi
11	Istnieje potrzeba poszerzenia al. Kobylińskiego (odcinek przy sklepie LIDL) oraz wykonanie ścieżki rowerowej do ronda Grabskich.	Przebudowa, remonty dróg oraz budowa dróg rowerowych na drugim podobszarze rewitalizacji zaplanowane zostały w projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji w ramach przedsięwzięcia „B.30. Przebudowa, remonty dróg na drugim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą”. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje poszerzenie alei Kobylińskiego. W Urzędzie Miasta Płocka prowadzone są analizy możliwości realizacji drogi rowerowej łączącej drogę rowerową R-1 z rondem Grabskich.
12	Istnieje potrzeba wykonania remontu ul. Na Skarpie.	W projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji remont ul. Na Skarpie zaplanowany został w ramach przedsięwzięcia „B.30. Przebudowa, remonty dróg na drugim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą”. Przedsięwzięcie zostało również ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej.
13	Istnieje potrzeba montażu 1 latarni przy chodniku prowadzącym do kościoła.	Modernizację /wymianę oświetlenia na drugim podobszarze rewitalizacji w projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji zaplanowano w ramach przedsięwzięcia „B.31. Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji”. Koszt montażu 1 latarni we wskazanej lokalizacji nie ma uzasadnienia ekonomicznego.
14	Na osiedlu Skarpa brakuje dyskontu.	Budowa dyskontu nie mieści się w ustawowo określonym zakresie zadań gminy.
15	Istnieje potrzeba montażu luster drogowych: 1. wyjazd z ul. Kredytowej do ul. Mościckiego 2. wyjazd z osiedla Miodowa Jar do ul. Gałczyńskiego	Montaż luster drogowych nie stanowi elementu prowadzonego procesu rewitalizacji. Informacja o potrzebie montażu luster we wskazanych lokalizacjach zostanie przekazana do Wydziału Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego.

4. Spotkanie otwarte – trzeci podobszar rewitalizacji

W dniu 11 października 2022 roku o godzinie 17.00 w siedzibie Szkoły Podstawowej nr 5 im. Władysława Broniewskiego w Płocku przy ul. Krakówka 4 odbyło się spotkanie otwarte, w którym wzięło udział 13 osób.

Na początku spotkania Pan Artur Zieliński – Zastępca Prezydenta Miasta Płocka ds. Rozwoju i Inwestycji przedstawił prezentację (załącznik nr 3) i poinformował uczestników spotkania o trwających konsultacjach społecznych zmiany programu rewitalizacji. Omówił przedsięwzięcia zrealizowane na trzecim podobszarze rewitalizacji oraz wskazał główne zmiany wprowadzone do programu rewitalizacji.



Zdjęcie 3. Spotkanie otwarte w dniu 11.10.2022 r.



Zdjęcie 4. Spotkanie otwarte w dniu 11.10.2022 r.

Pan Tomasz Kominek – Radny Rady Miasta Płocka powiedział, że bardzo dobrze układa się współpraca z Panem Arturem Zielińskim. Na osiedlu Radziwie realizowane są kolejne inwestycje. Wkrótce zakończona zostanie przebudowa m.in. ulicy Żeglarskiej, Teligi, Kapitańskiej, Szkutniczej. Na 2023 rok zaplanowana została przebudowa ulicy Zielonej. Prowadzone są rozmowy mające na celu zamianę nieruchomości położonej przy ul. Kolejowej 32, co umożliwi realizację przez Muzeum Mazowieckie przedsięwzięcia „A.33. Zagospodarowanie budynku młyna wraz z otoczeniem na potrzeby społeczno-kulturalno-educacyjne”.

Pani Teresa Kijek – Radna Rady Miasta Płocka podziękowała pracownikom Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta za przygotowanie projektu zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji, a następnie przekazała następujące uwagi do tego dokumentu.

Lp.	Zgłoszone uwagi	Odniesienie się do zgłoszonej uwagi
1	Na str. 112 należy wykreślić informację, że największym pracodawcą jest Centromost.	Pogłębiona analiza obszaru rewitalizacji zawarta w rozdziale 5 projektu zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji przeprowadzona została w oparciu o dane z lat 2014-2015 i stanowiła podstawę do wyznaczenia w 2016 roku obszaru rewitalizacji. Dla uściślenia informacji zawartych w rozdziale 5.3 dopisane zostanie, że Centromost był największym pracodawcą na trzecim podobszarze rewitalizacji na koniec 2015 roku.
2	Na str. 112 należy dopisać oprócz młyna także budynek elektrowni miejskiej.	W projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji wskazano zarówno budynek młyna motorowo-elektrycznego jak i elektrowni miejskiej.
3	W nazwie przedsięwzięcia „Przywrócenie użyteczności społeczno-gospodarczej dawnej elektrowni miejskiej położonej przy ul. Kolejowej 8” jest błąd, bo elektrownia nie będzie pełniła pierwotnej funkcji.	W nazwie przedsięwzięcia A.48 nie ma błędu. Budynek ten nie jest obecnie użytkowany. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia A.48 budynkowi temu zostanie przywrócona użyteczność społeczno-gospodarcza. Nowy sposób, w jaki będzie użytkowany ten budynek określa opis przedsięwzięcia zawarty w programie.
4	W opisie przedsięwzięcia „A.37. Be smart be eco – poprawa efektywności energetycznej miejskich budynków użyteczności publicznej” nie wskazano budynku SP nr 5 a on również wymaga termomodernizacji.	Przedsięwzięcie „A.37. Be smart be eco – poprawa efektywności energetycznej miejskich budynków użyteczności publicznej” zostało zrealizowane w latach 2016-2017 w formule partnerstwa publiczno-prywatnego. W opisie tego przedsięwzięcia wskazane zostały budynki, w których wykonane zostały (w ramach tego przedsięwzięcia) działania służące poprawie ich efektywności energetycznej. Termomodernizację budynku SP nr 5 w projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji zaplanowano w ramach przedsięwzięcia „B.36. Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej położonych na trzecim podobszarze rewitalizacji”.

5. Spotkanie otwarte – pierwszy podobszar rewitalizacji

W dniu 12 października 2022 roku o godzinie 17.00 w siedzibie Urzędu Miasta Płocka przy ul. Synagoidalnej 4 odbyło się spotkanie otwarte, w którym wzięło udział 5 osób.

Na niniejsze spotkanie przygotowana została prezentacja (załącznik nr 4) wskazująca główne zmiany wprowadzone do programu rewitalizacji.

Podczas spotkania omówione zostały opisy następujących przedsięwzięć ujętych w projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji:

- A.10. Społeczno-gospodarcza odnowa przestrzeni Starego Rynku;
- A.14. Rewitalizacja przez edukację regionalną na temat historii i dziedzictwa kulturowego miasta Płocka;
- A.19. Odnowa zdekapitalizowanych obiektów zabytkowych położonych na pierwszym podobszarze rewitalizacji;

- A.42. Rozbudowa, przebudowa i remont budynku frontowego oraz budynków dwóch oficyn zlokalizowanych przy ul. Kolegialnej 12 wraz z zagospodarowaniem najbliższego otoczenia;
- A.49. Scena rewitalizacji;
- A.17. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej - Plac Obrońców Warszawy;
- A.50. Budowa budynku w zabudowie pierzejowej przy ul. Kolegialnej 4 oraz przebudowa przynależnych oficyn na potrzeby Muzeum Mazowieckiego w Płocku.



Podczas spotkania poruszony został również temat opracowywanego dla Starego Miasta miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Jeden z uczestników spotkania wskazał, że pozytywne efekty prowadzonego na pierwszym podobszarze rewitalizacji procesu rewitalizacji są dostrzegalne. Proces ten powinien być kontynuowany. Należy zachęcać instytucje kultury, by włączyły się w ten proces. Obecnie ich potencjał nie jest w pełni wykorzystywany.

6. Pozostałe zgłoszone uwagi

W okresie trwania konsultacji społecznych przyjmowane były uwagi do projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji. Uwagi można było zgłaszać ustnie oraz pisemnie. Łącznie wpłynęło 18 uwag. W formie pisemnej złożonych zostało 8 uwag. Pozostałe uwagi zgłoszone zostały ustnie do protokołu.

Tabela poniżej zawiera wykaz zgłoszonych uwag.

Lp.	Treść uwagi	Zgłaszający uwagę	Odniesienie się do zgłoszonej uwagi
1	Uszczegółowienie opisu przedsięwzięcia B.15 poprzez opisanie ciągów komunikacyjnych planowanych do realizacji zgodnie z obowiązującym mpzp oraz uwzględnienie ich na załączniku mapowym nr 1+ korekta rysunku 34: „System przestrzeni publicznych położonych na pierwszym podobszarze rewitalizacji”	(...)* – uwaga zgłoszona ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta Płocka w dniu 27.09.2022 r.	Uwaga została uwzględniona. Opis przedsięwzięcia B.15 zostanie uszczegółowiony. Dokonana zostanie korekta załącznika mapowego nr 1 oraz rysunku 34.
2	Proszę o wpisanie do Programu Rewitalizacji przedsięwzięcia dotyczącego przebudowy budynku przy ul. Kwiatka 12 oraz rozbudowy, przebudowy i remontu budynku	(...)* – uwaga zgłoszona telefonicznie do protokołu w dniu 5.10.2022 r.	Uwaga została uwzględniona. Wskazane przedsięwzięcia zostaną ujęte w programie rewitalizacji na liście A.

Lp.	Treść uwagi	Zgłaszający uwagę	Odniesienie się do zgłoszonej uwagi
	przy ul. Królewieckiej 24 – zgodnie ze złożonymi wnioskami.		
3	Proszę o wpisanie do programu rewitalizacji zadania dotyczącego remontu Szkoły Podstawowej nr 6 w Płocku.	(...)* – uwaga zgłoszona ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta Płocka w dniu 07.10.2022 r.	Uwaga została uwzględniona. Wskazane zadanie zostanie ujęte w ramach przedsięwzięcia B.19.
4	Należy zweryfikować przedsięwzięcia ujęte w programie rewitalizacji pod kątem ich spójności z zadaniami ujętymi w Wieloletniej Prognozie Finansowej, Otwartym Katalogu Inwestycji Miejskich oraz Budżecie Miasta Płocka.	(...)* – uwaga zgłoszona ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta Płocka w dniu 20.10.2022 r.	Uwaga została uwzględniona. Opisy przedsięwzięć ujętych w programie rewitalizacji zostaną zweryfikowane i dostosowane do zapisów wskazanych dokumentów.
5	Przeniesienie przedsięwzięcia „B.45. Zamieszkać w centrum 2 – przebudowa budynków w centrum miasta wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych” na listę A (zgodnie z załącznikiem nr 1).	Wydział Zarządzania Nieruchomościami Gminy – uwaga zgłoszona na piśmie w dniu 21.10.2022 r.	Uwaga została uwzględniona. Wskazane przedsięwzięcie ujęte zostanie na liście A.
6	Wpisanie do Programu Rewitalizacji na listę A przedsięwzięcia o nazwie „Remont lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy w celu umożliwienia ich wynajęcia” podobszar pierwszy (zgodnie z załącznikiem nr 2).	Wydział Zarządzania Nieruchomościami Gminy – uwaga zgłoszona na piśmie w dniu 21.10.2022 r.	Uwaga została uwzględniona. Wskazane przedsięwzięcie ujęte zostanie na liście A.
7	Wpisanie do Programu Rewitalizacji na listę A przedsięwzięcia o nazwie „Remont lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy w celu umożliwienia ich wynajęcia” podobszar drugi (zgodnie z załącznikiem nr 3).	Wydział Zarządzania Nieruchomościami Gminy – uwaga zgłoszona na piśmie w dniu 21.10.2022 r.	Uwaga została uwzględniona. Wskazane przedsięwzięcie ujęte zostanie na liście A.
8	Tabela 68 (str. 126) dodać pozycję pn.: Modernizacja ulicy Zygmunta Padlewskiego wraz z brakującą infrastrukturą. Mapa załącznik nr 1 do Programu Rewitalizacji – należy oznaczyć kolorem niebieskim ul. Padlewskiego.	Rada Mieszkańców Osiedla Kolegialna – uwaga zgłoszona na piśmie w dniu 24.10.2022 r.	Uwaga została częściowo uwzględniona. Wskazane przedsięwzięcie ujęte zostanie w ramach przedsięwzięcia B.18.
9	Zweryfikowanie przedsięwzięć ujętych w projekcie zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji oraz załączników mapowych do tego programu pod kątem ich spójności z obowiązującymi planami miejscowymi.	(...)* - uwaga zgłoszona ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta Płocka w dniu 24.10.2022 r.	Uwaga została uwzględniona. Opisy przedsięwzięć oraz załączniki mapowe zostały zweryfikowane. Dostosowane zostaną do zapisów obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
10	Wpisanie do programu nowego przedsięwzięcia o nazwie „Kulturalna odNowa”, które będzie realizowane przez Książnicę Płocką im. Władysława Broniewskiego na pierwszym podobszarze rewitalizacji. Wniosek w załączeniu.	Książnica Płocka im. Władysława Broniewskiego – uwaga zgłoszona na piśmie w dniu 25.10.2022 r.	Uwaga została uwzględniona. Wskazane przedsięwzięcie ujęte zostanie na liście A.
11	Wykreślenie z listy B przedsięwzięcia B.42 i uwzględnienie zamierzenia dotyczącego nieruchomości położonej przy ul. 3 Maja 21 na liście A w ramach przedsięwzięcia zgłoszonego przez Wydział Zarządzania Nieruchomościami Gminy pn. „Zamieszkać w centrum 2 – przebudowa budynków w centrum miasta wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych”.	(...)* - uwaga zgłoszona telefonicznie do protokołu w dniu 25.10.2022 r.	Uwaga została uwzględniona. Wskazane zamierzenie ujęte zostanie na liście A w ramach przedsięwzięcia „Zamieszkać w centrum 2 – przebudowa budynków w centrum miasta wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych”.
12	W załączniku graficznym nr 3 „Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych trzeciego podobszaru rewitalizacji” dotyczącym osiedla Radziwie zaznaczona jest jako „Infrastruktura komunikacyjna do przebudowy, remontu” ulica Strażacka na odcinku od ul. Kolejowej do ul. Popłacińskiej. Informuję, że realizacja robót budowlanych dla tego odcinka ul. Strażackiej,	Wydział Inwestycji i Remontów – uwaga zgłoszona na piśmie w dniu 25.10.2022 r.	Uwaga została częściowo uwzględniona. Załączniki mapowe, zgodnie z ustawą o rewitalizacji określają podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji. Na załącznikach tych wskazane zostały zmiany zaplanowane na lata 2016-2030. W związku z tym, że część przedsięwzięć została już zrealizowana, w niniejszej wersji

Lp.	Treść uwagi	Zgłaszający uwagę	Odniesienie się do zgłoszonej uwagi
	zmieniła istniejącą infrastrukturę drogową oraz rozwinęła istniejącą infrastrukturę techniczną, a roboty zostały zakończone w listopadzie 2019 roku z udzieloną pięcioletnią gwarancją. Forma i kształt nowo wybudowanej ulicy Strażackiej zostały szczegółowo skonsultowane i omówione z Radą Osiedla na etapie opracowywania dokumentacji technicznej.		Płockiego Programu Rewitalizacji na załącznikach mapowych oznaczone są zmiany, które już nastąpiły (przedsięwzięcia zrealizowane) oraz które dopiero nastąpią. Dla uściślenia, na załącznikach mapowych umieszczone zostaną stosowne adnotacje w tym zakresie.
13	W załączniku graficznym nr 3 „Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych trzeciego podobszaru rewitalizacji” dotyczącym osiedla Radziwie zaznaczone są jako „Infrastruktura komunikacyjna do przebudowy, remontu” ulice, wchodzące w zakres zadania „Rozbudowa systemu gospodarowania wodami opadowymi na terenie miasta Płocka – etap I”. Zakres rzeczowy projektu obejmował dwa etapy: ETAP 1/1 - budowa zbiornika retencyjnego, budowa ulic: Sołdka (obecnie Żeglarska), Teligi, Szkutnicza (między ul. Zieloną, a ul. Teligi - bez sięgaczy), łącznik ul. Zielonej i Teligi, wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną. ETAP 1/2 - budowa ulic: Kapitańska bez sięgacza, Szkutnicza między ul. Kapitańską i ul. Teligi oraz sięgacze ul. Szkutniczej, wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną. W dniu 30-09-2022 Wykonawca zgłosił zakończenie i gotowość do odbioru końcowego etap 1/1 i 1/2. Na wykonane roboty została udzielona pięcioletnia gwarancja. W chwili obecnej trwa procedura uzyskania pozwolenia na użytkowanie z terminem do 30-11-2022.	Wydział Inwestycji i Remontów – uwaga zgłoszona na piśmie w dniu 25.10.2022 r.	Uwaga została częściowo uwzględniona. Załączniki mapowe, zgodnie z ustawą o rewitalizacji określają podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji. Na załącznikach tych wskazane zostały zmiany zaplanowane na lata 2016-2030. W związku z tym, że część przedsięwzięć została już zrealizowana, w niniejszej wersji Płockiego Programu Rewitalizacji na załącznikach mapowych oznaczone są zmiany, które już nastąpiły (przedsięwzięcia zrealizowane) oraz które dopiero nastąpią. Dla uściślenia, na załącznikach mapowych umieszczone zostaną stosowne adnotacje.
14	W nawiązaniu do projektowanego wprowadzenia do Płockiego Programu Rewitalizacji nowego przedsięwzięcia pn. „Przywrócenie funkcji społecznych przestrzeni publicznej – terenowi Płockiego Nabrzeża Wiślanego na odcinku od ul. Mostowej do Płockiego Towarzystwa Wioślarskiego”, biorąc pod uwagę będącą w posiadaniu Wydziału Inwestycji i Remontów dokumentację projektowo – kosztorysową zagospodarowania terenu Płockiego Nabrzeża Wiślanego i infrastruktury technicznej, obejmującą swym zakresem również Etap II inwestycji, tj. odcinek od ulicy Mostowej do terenów - zabudowy Płockiego Towarzystwa Wioślarskiego, proponuje się, aby w opisie planowanych działań/zadań nie eksponować, bądź w całości zrezygnować z części opisu, według którego „realizacja tego przedsięwzięcia zagwarantuje warunki przeciwpowodziowe umożliwiające prawidłowe funkcjonowanie terenów i obiektów”. Poglądowo, informujemy również, że szacowane na 2019 rok koszty robót budowlanych inwestycji w oparciu o dokumentację, o której mowa powyżej to 7,8 mln złotych brutto.	Wydział Inwestycji i Remontów – uwaga zgłoszona na piśmie w dniu 25.10.2022 r.	Uwaga została uwzględniona. Dokonana zostanie korekta opisu przedsięwzięcia A.51.
15	Wykreślenie z listy B przedsięwzięcia „B.4. Zespół budynków Grodzka 8 / Małachowskiego 4a” oraz „B.6. Zespół budynków Kwiatka 9” i uwzględnienie ich na liście A	(...)* - uwaga zgłoszona ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta Płoc-	Uwaga została uwzględniona. Wskazane zamierzenia ujęte zostaną na liście A w ramach przedsięwzięcia „Zamieszkać w centrum 2 – przebudowa

Lp.	Treść uwagi	Zgłaszający uwagę	Odniesienie się do zgłoszonej uwagi
	w ramach przedsięwzięcia zgłoszonego przez Wydział Zarządzania Nieruchomościami Gminy pn. „Zamieszkać w centrum 2 – przebudowa budynków w centrum miasta wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych”.	ka w dniu 25.10.2022 r.	budynków w centrum miasta wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych”.
16	Wartości wskaźników podane przy opisach przedsięwzięć z listy A i wartości wskaźników podane w tabeli 82 nie sumują się. Wnioskuje o przeanalizowanie tych danych i ich ewentualną korektę.	(...)* - uwaga zgłoszona ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta Płocka w dniu 25.10.2022 r.	Uwaga została uwzględniona. Wartości docelowe wskaźników wskazane w tabeli 82 uwzględniają wskaźniki planowane do osiągnięcia poprzez realizację podstawowych i pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych (lista A i lista B). Przeanalizowano opisy przedsięwzięć pod kątem planowanych do osiągnięcia wskaźników. Dokonana zostanie ich korekta. Wartości wskaźników ulegną zmianie również w związku z uwzględnieniem uwag zgłoszonych w ramach niniejszych konsultacji społecznych.
17	Może w projekcie zmiany programu rewitalizacji warto byłoby uszczegółowić informacje, co jest zmieniane w tym dokumencie i jak jest to powiązane z przeprowadzoną oceną programu.	(...)* - uwaga zgłoszona ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta Płocka w dniu 25.10.2022 r.	Uwaga została uwzględniona. W programie uszczegółowione zostaną informacje dotyczące wprowadzanych zmian i z czego one wynikają.
18	W związku z planowaną likwidacją MP25 warto wpisać do programu przedsięwzięcie zakładające adaptację tego obiektu na cele społeczne.	(...)* - uwaga zgłoszona ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta Płocka w dniu 25.10.2022 r.	Uwaga została uwzględniona. Wskazane przedsięwzięcie zostanie wpisane do programu.

* Wyłączenia jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych dokonał Michał Balski. Uwagi wymienione w tabeli znajdują się w dokumentacji w Wydziale Strategii, Architektury i Urbanistyki w Referacie Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta.

Załączniki:

1. Obwieszczenie z dnia 16 września 2022 roku Prezydenta Miasta Płocka o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji pod nazwą: Płocki Program Rewitalizacji
2. Prezentacja: Konsultacje społeczne zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji, spotkanie otwarte – drugi podobszar rewitalizacji
3. Prezentacja: Konsultacje społeczne zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji, spotkanie otwarte – trzeci podobszar rewitalizacji
4. Prezentacja: Konsultacje społeczne zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji, spotkanie otwarte – pierwszy podobszar rewitalizacji

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski